

بنك بيت التمويل الكويتى - مصر
(سابقا - البنك الأهلى المتحد - مصر)
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
وتقرير الفحص المحدود عليها

الصفحة	الفهرس
٢	تقرير الفحص المحدود على القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
٣	قائمة المركز المالي الدورية المختصرة المجمعة
٤	قائمة الدخل الدورية المختصرة المجمعة
٥	قائمة الدخل الشامل الدورية المختصرة المجمعة
٦	قائمة التدفقات النقدية الدورية المختصرة المجمعة
٧	قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المختصرة المجمعة
٢٨-٨	السياسات المحاسبية والإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

السادة أعضاء مجلس إدارة بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة المرفقة لبنك بيت التمويل الكويتي مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في قائمة المركز المالي المختصرة المجمعة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وكذا قوائم الدخل المختصرة المجمعة والدخل الشامل المختصرة المجمعة والتغير في حقوق الملكية المختصرة المجمعة وقائمة التدفقات النقدية المختصرة المجمعة المتعلقة بها عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة هذه والعرض العادل والواضح لها طبقا لقواعد إعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك واسس الاعتراف والقياس الصادرة عن البنك المركزي المصري بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ والمعدلة بموجب التعليمات الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ والتعليمات التفسيرية اللاحقة وقرار مجلس إدارة البنك المركزي المصري بجلسته المنعقدة في ٣ مايو ٢٠٢٠ المتعلق بإصدار قوائم مالية مختصرة وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة، وتنحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقا للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة عمل استفسارات بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين بالبنك عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقل الفحص المحدود جوهريا في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقا لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة. وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة.

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي الدوري المختصر المجمع في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية المجمعة عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقا لقواعد إعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك واسس الاعتراف والقياس الصادرة عن البنك المركزي المصري في ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ والمعدلة بموجب التعليمات الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ وقرار مجلس إدارة البنك المركزي المصري بجلسته المنعقدة في ٣ مايو ٢٠٢٠ المتعلق بإصدار قوائم مالية مختصرة وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.



أشرف على حافظ

سجل مراقبي الحسابات للهيئة العامة للرقابة المالية

رقم (٢٢٢)

CHANGE Chartered Accountant

مراقبا الحسابات



سجل مراقبي الحسابات للهيئة العامة للرقابة المالية

رقم (٣٥٨)

EY المتضامنون للمحاسبة والمراجعة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي الدورية المختصرة المجمعة

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	إيضاح	الأصول
١٤,٢٣٣,٠٤٦	١٥,٢٨٧,٢٦٥	(١٤)	نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي المصري
٢١,١٤١,٢٠١	٢٤,٤٥٨,٥١٨	(١٥)	أرصدة لدى البنوك
١٤,٥١٩,٥٦٦	١٢,١٩٤,٥٢٢	(١٦)	أذون خزانة
٨٥,٣٢١,٧٣١	٧٦,٥٥١,٦٢٥	(١٧)	مدينو تمويلات
			استثمارات مالية مدرجة:
١٠,١٨٧,٩٦٠	٩,٤٧٠,٦٩٥	(١٨)	- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣,٥٣٥,٢٩٣	٢,١٩٦,٢٤٢	(١٨)	- بالتكلفة المستهلكة
٥٧,٩٤١	٥٢,٢٠٢	(١٨)	- بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,٨٨٥,٣٧١	٢,٣١٠,٩٤٤	(١٩)	أصول أخرى
١,٤٦٧,٠٢١	١,٤٥٨,٤٦٠	(٢٠)	أصول ثابتة
١٥٣,٣٤٩,١٣٠	١٤٣,٩٨٠,٤٧٣		إجمالي الأصول
			الالتزامات وحقوق الملكية
			الالتزامات
٢,٢٢١,٥٦٠	٣,٠٨١,٣٦٢	(٢١)	أرصدة مستحقة للبنوك
١٢٤,٧٦٢,٤٢٤	١١٧,٠٦٦,٩٦٥	(٢٢)	ودائع العملاء
٤٤٠,٤٨١	٥٩٦,٦٧٥	(٢٣)	تمويلات لأجل
٥,٣٠٤,٥٤٣	٤,١٠٠,٧٢٠	(٢٤)	التزامات أخرى
٥٧٧,٤٣٤	٥٠٩,٣٥٧	(٢٥)	مخصصات أخرى
٣٠,٣٤٩	٤٨,٣٩١		التزامات ضريبية مؤجلة
١٣٣,٣٣٦,٧٩١	١٢٥,٤٠٣,٤٧٠		إجمالي الالتزامات
			حقوق الملكية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢٦)	رأس المال المصدر والمدفوع
٥,٠٠٠,٠٠٠	-	(٢٦)	مبالغ محولة تحت حساب زيادة رأس المال
٨١٠,٥٦٥	٣٠٤,١٥٤		الاحتياطيات
٤,٢٠١,٧٧٤	٨,٢٧٢,٨٤٩		أرباح محتجزة
٢٠,٠١٢,٣٣٩	١٨,٥٧٧,٠٠٣		إجمالي حقوق الملكية
١٥٣,٣٤٩,١٣٠	١٤٣,٩٨٠,٤٧٣		إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية



هاله حاتم صادق
الرئيس التنفيذي
وعضو مجلس الإدارة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٣) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة.
تقرير الفحص المحدود مرفق

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

إيضاح	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
عائد التمويلات والائرادات المشابهة	(٥)	١٣,٥٣٣,٥٨٤	١٠,٨١٩,٨٦٩	٦,١٧٦,٥٧٩
تكلفة الودائع والمصرفات المشابهة	(٥)	(٩,٨٤١,٢٩٢)	(٧,٠٩١,٦٩٣)	(٤,١٩٣,٩٥٠)
صافي الدخل من العائد		٣,٦٩٢,٢٩٢	٣,٧٢٨,١٧٦	١,٩٨٢,٦٢٩
إيرادات الأتعاب والعمولات	(٦)	٥٠٦,٣٩١	٦١٢,٩٨٧	٣١٣,٤٠١
مصرفات الأتعاب والعمولات	(٦)	(١٠١,١٩٩)	(٩٩,٨٠٠)	(٥٤,٥٥١)
صافي الدخل من الأتعاب والعمولات		٤٠٥,١٩٢	٥١٣,١٨٧	٢٥٨,٨٥٠
توزيعات أرباح	(٧)	٢٧,٣٨٤	١,٧٤٧	١,٧٤٧
صافي دخل المتاجرة	(٨)	٧٤,٦٣٢	١٩٤,٨٧٢	٨١,٢٨٤
أرباح (خسائر) استثمارات مالية	(١٨)	٤٨,٠٠٠	١٦,٤٣٨	(٢,٠١٩)
رد (عبء) خسائر الائتمانية المتوقعة	(٩)	٢٥٨,١٧٩	(١,٩١١,٩٥٢)	(٣٤٤,٠٩٤)
مصرفات إدارية	(١٠)	(١,٣٩١,٢٩٣)	(١,٠٥٩,٩١٤)	(٥٨٤,٨٥٧)
(مصرفات) إيرادات تشغيل أخرى	(١١)	(٢٧٢,٨٠٩)	٢,٩٤٨,٧٢٧	(٢١٠,٨٢٢)
صافي الربح قبل ضرائب الدخل		٢,٨٤١,٥٧٧	٤,٤٣١,٢٨١	١,٤١٤,٢٥١
مصرف ضرائب الدخل	(١٢)	(١,٠٣٤,١٩٠)	(٦٢٦,٢٥٧)	(٤٢٥,٨٢٣)
صافي أرباح الفترة		١,٨٠٧,٣٨٧	٣,٨٠٥,٠٢٤	٩٨٨,٤٢٨
ربحية السهم (جنيه/سهم)	(١٣)	١,٧٧	٣,٧٨	٠,٩٨
تتمثل في:				
نصيب المساهمين في البنك		١,٨٠٧,٣٨٧	٣,٨٠٥,٠٢٤	٩٨٨,٤٢٨
صافي أرباح الفترة		١,٨٠٧,٣٨٧	٣,٨٠٥,٠٢٤	٩٨٨,٤٢٨

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٣) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
١,٨٠٧,٣٨٧	٣,٨٠٥,٠٢٤	٨٥١,٥٤٥	٩٨٨,٤٢٨
صافي أرباح الفترة			
بنود لا يتم ترحيلها إلى الأرباح أو الخسائر:			
التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية			
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل			
٧,٩٩٦	٣,١٦٧	٣,٦٢٣	(١,٣٦٣)
الأخر			
بنود قد يتم ترحيلها إلى الأرباح أو الخسائر:			
صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات الدين			
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل			
٢٢٢,٧٤٠	(٢٢٩,٧٢٦)	(١٢١,٦٢٨)	١٠١,١١٩
الأخر			
تغطية القيمة العادلة - التغير في القيمة			
العادلة لعقود تبادل أسعار العائد			
-	(٩,٨٤٤)	-	(١٤,٢٧٨)
الخسائر الائتمانية المتوقعة لأدوات الدين			
المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل			
٩٣٤	(١,٢١٤)	(١٢,١٣٠)	(١,٢٣١)
الشامل الآخر			
إجمالي أرباح (خسائر) بنود الدخل الشامل			
٢٣١,٦٧٠	(٢٣٧,٦١٧)	(١٣٠,١٣٥)	٨٤,٢٤٧
الأخر			
٢,٠٣٩,٠٥٧	٣,٥٦٧,٤٠٧	٧٢١,٤١٠	١,٠٧٢,٦٧٥
إجمالي الدخل الشامل خلال الفترة			

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٣) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	إيضاح
الأنشطة التشغيلية		
٤,٤٣١,٢٨١	٢,٨٤١,٥٧٧	صافي الربح قبل ضرائب الدخل
تعديلات لتسوية صافي الأرباح مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل:		
(١,٧٤٧)	(٢٧,٣٨٤)	(٧) توزيعات أرباح
٨٢,٠٠٣	١٢٤,٢٠٦	(١٠) إهلاك واستهلاك
١,٩١١,٩٥٢	(٢٥٨,١٧٩)	(٩) (رد) عبء خسائر الائتمانية المتوقعة
٨٧,٦٩٣	٦٩,٤٨٠	(٢٥) عبء المخصصات الأخرى
(٣,٠٣٤,٦٦٩)	٢٢١,٣٢٠	(١١) فروق إعادة تقييم بالعملة الأجنبية
(١٤)	(٥,١٥١)	(١١) أرباح استبعادات أصول ثابتة
٢٨٤,٣٦٩	(٣٦,٥٧٥)	(١٨) استهلاك علاوة / خصم إصدار
(٤,٠٧٢)	(٥,٧٣٩)	(٨) فروق تقييم استثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣,٧٥٦,٧٩٦	٢,٩٢٣,٥٥٥	أرباح التشغيل قبل التغيرات في الأصول والالتزامات الناتجة من أنشطة التشغيل
صافي التغير في الأصول والالتزامات التشغيلية:		
٢,٤٩٠,٨٠٩	١,٣٣٦,١٧١	أرصدة لدى البنك المركزي المصري في إطار نسبة الاحتياطي الإلزامي
٤,٥٨٥,٩٥٨	(٣,١٣٥,٨٣٥)	أرصدة لدى البنوك
(٤,٥٥٩,٦١٦)	(٢,٣٩٧,٩١١)	أذون الخزانة
(٦,٤٥١,٥٣١)	(٨,٤١٣,١٥٩)	مدينو تمويلات
٢,٢١٠	-	استثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(٧١٢,٥٤٦)	(٥٠٠,٨٨٩)	أصول أخرى
٢,٢٧٧,٢٨٧	(٨٥٩,٨٠٢)	أرصدة مستحقة للبنوك
٩,٨٧١,٥٢٦	٧,٥٣٧,٨٤١	ودائع العملاء
(١,٥٧٢,٧٨٥)	٤٨٢,٠٠١	التزامات أخرى
(٣٣٣)	(٣٠٣)	المستخدم من المخصصات الأخرى
(٨٥١,١٧٩)	(٩٣٤,١٣١)	ضرائب الدخل المسددة
٨,٨٣٦,٥٩٦	(٣,٩٦٢,٤٦٢)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل
الأنشطة الاستثمارية		
(٢٢٥,٠٢٤)	(٣٠٧,٩٨٦)	(٢٠) مدفوعات لشراء أصول ثابتة
١٤	٥,١٥١	متحصلات من بيع أصول ثابتة
٨٦,٨١٦	-	متحصلات من استرداد استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة
(١,٤٠١,٣٦٢)	(١,٣٠٠,٠٠٠)	مدفوعات لشراء استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة
٣,٤٢١,٨٧٩	١,١٦٣,٩٧٩	متحصلات من استرداد استثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٥٤٦,٩٣٧)	(١,٦٩٦,٧٣٢)	مدفوعات لشراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٧٤٧	٦,٣٨٤	توزيعات أرباح محصلة
١,٣٣٧,١٣٣	(٢,١٢٩,٢٠٤)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة الاستثمار
الأنشطة التمويلية		
(١٤٦,٩٢٨)	(١٦٩,٢٩٣)	صافي التغير في تمويلات لأجل
(١٤٦,٩٢٨)	(١٦٩,٢٩٣)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
١٠,٠٢٦,٨٠١	(٦,٢٦٠,٩٥٩)	صافي (النقص) الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
٩,٤٣٣,٢١٤	١٥,٦٦٩,٤١٨	رصيد النقدية وما في حكمها في أول الفترة
١٩,٤٦٠,٠١٥	٩,٤٠٨,٤٥٩	(٢٧) رصيد النقدية وما في حكمها في آخر الفترة
وتتمثل النقدية وما في حكمها فيما يلي:		
١٣,٥٩٣,٤١٣	١٤,٢٣٣,٠٤٦	(١٤) نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي المصري
٢٢,١٧١,٣٣٦	٢١,١٤٤,٧١٨	(١٥) أرصدة لدى البنوك
١٣,٤٩٩,٢٤١	١٤,٥٩٤,٧٤٧	(١٦) أذون الخزانة
(١١,٩٥٧,٦٥٦)	(١٣,١٦٤,٢٧٧)	(١٤) أرصدة لدى البنك المركزي في إطار نسبة الاحتياطي الإلزامي
(٤,٣٤٧,٠٧٨)	(١٢,٨٠٥,٠٢٨)	ودائع لدى البنوك ذات استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتناء
(١٣,٤٩٩,٢٤١)	(١٤,٥٩٤,٧٤٧)	أذون الخزانة ذات استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتناء
١٩,٤٦٠,٠١٥	٩,٤٠٨,٤٥٩	(٢٧) النقدية وما في حكمها في آخر الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٣) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

بنك بيت التمويل الكويتي – مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد – مصر) (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الاحتياطات								
الإجمالي	الأرباح المحتجزة	إجمالي الاحتياطات	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي مخاطر بنكية عام	احتياطي مخاطر عام	احتياطي قانوني ورأسمالي	مبالغ محولة تحت حساب زيادة رأس المال	رأس المال المصدر والمدفوع
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
١٣,٣٧٦,٠٩٢	٤,٢٢١,٦٢٠	٥٤,٤٧٢	(٦٨٤,٧٧٢)	١٩٦	١١,٨٨٤	٧٢٧,١٦٤	٢,١٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠
٣,٨٠٥,٠٢٤	٣,٨٠٥,٠٢٤	-	-	-	-	-	-	-
(٢٣٥,٦٢٩)	-	(٢٣٥,٦٢٩)	(٢٣٥,٦٢٩)	-	-	-	-	-
-	(٩٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	٩٠٠,٠٠٠	-
(٥٣٤)	(٥٣٤)	-	-	-	-	-	-	-
-	١,٩٨٨	(١,٩٨٨)	(١,٩٨٨)	-	-	-	-	-
(٣٣٢,٤٤٧)	(٣٣٢,٤٤٧)	-	-	-	-	-	-	-
(٥,٣٢٦)	(٥,٣٢٦)	-	-	-	-	-	-	-
-	(١٦٨,٣٨٩)	١٦٨,٣٨٩	-	-	-	١٦٨,٣٨٩	-	-
(٣٣,١٢٢)	(٣٣,١٢٢)	-	-	-	-	-	-	-
١٦,٥٧٤,٠٥٨	٦,٥٨٨,٨١٤	(١٤,٧٥٦)	(٩٢٢,٣٨٩)	١٩٦	١١,٨٨٤	٨٩٥,٥٥٣	٣,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤								
١٨,٥٧٧,٠٠٣	٨,٢٧٢,٨٤٩	٣٠٤,١٥٤	(٦١٠,٠٠٥)	٦,٧٢٢	١١,٨٨٤	٨٩٥,٥٥٣	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٨٠٧,٣٨٧	١,٨٠٧,٣٨٧	-	-	-	-	-	-	-
٢٣١,٦٧٠	-	٢٣١,٦٧٠	٢٣١,٦٧٠	-	-	-	-	-
-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	-
(٥٤٩,٠٣٥)	(٥٤٩,٠٣٥)	-	-	-	-	-	-	-
-	(٢٧٤,٧٤١)	٢٧٤,٧٤١	-	-	-	٢٧٤,٧٤١	-	-
(٥٤,٦٨٦)	(٥٤,٦٨٦)	-	-	-	-	-	-	-
٢٠,٠١٢,٣٣٩	٤,٢٠١,٧٧٤	٨١٠,٥٦٥	(٣٧٨,٣٣٥)	٦,٧٢٢	١١,٨٨٤	١,١٧٠,٢٩٤	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥								

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٣) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

١. معلومات عامة

يقدم بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية) خدمات المؤسسات والتجزئة المصرفية والاستثمار في جمهورية مصر العربية من خلال مركزه الرئيسي و ٤٤ فرعاً ويوظف ١,٣١٢ موظفاً في تاريخ المركز المالي ٣٠ يونيو ٢٠٢٥. ويتم ممارسة جميع الأنشطة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية، طبقاً لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك.

ويقع المركز الرئيسي للبنك في ٨١ شارع التسعين، مركز المدينة، التجمع الخامس- القاهرة الجديدة. محافظة القاهرة. وقد تم شطب قيد أسهم البنك اختياريًا من بورصة الأوراق المالية في ١٤ يوليو ٢٠١٠.

تأسس البنك شركة مساهمة مصرية بموجب القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ ولائحته التنفيذية في جمهورية مصر العربية بتاريخ ٨ أغسطس ١٩٧٨ باسم بنك الدلتا الدولي، وطبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢١ نوفمبر ٢٠٠٦ تم تغيير اسم البنك ليصبح - البنك الأهلي المتحد - مصر، ثم بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٥ تم التأشير في السجل التجاري بتغيير اسم البنك من "البنك الأهلي المتحد - مصر" إلى "بنك بيت التمويل الكويتي - مصر" طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

تم اعتماد القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة للبنك من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ يوليو ٢٠٢٥.

٢. ملخص السياسات المحاسبية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة للبنك وقد تم إتباع هذه السياسات بثبات لكل السنوات والفترات المعروضة إلا إذا تم الإفصاح عن غير ذلك.

٢,١ أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية الدورية المجمعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي المصري المعتمدة من مجلس إدارته بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ ووفقاً لتعليمات تطبيق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) "الأدوات المالية" الصادرة من البنك المركزي المصري بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠١٩، وقد اصدر البنك قوائم مالية مختصرة بناءً على تعليمات البنك المركزي المصري الصادرة بتاريخ ٣ مايو ٢٠٢٠ والتي تسمح للبنوك بإصدار قوائم مالية ربع سنوية مختصرة. ويتم الرجوع فيما لم يرد به نص ضمن تعليمات البنك المركزي المصري الى معايير المحاسبة المصرية.

لا تشمل هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية الكاملة والتي تم إعدادها وفقاً لتعليمات البنك المركزي السابق ذكرها. ويجب قراءتها مع القوائم المالية للبنك في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢. ملخص السياسات المحاسبية (تابع)

٢.١ أسس إعداد القوائم المالية (تابع)

عند إعداد هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة ، قامت الإدارة بوضع أحكام هامة في تطبيق السياسة المحاسبية للبنك وكانت المصادر الرئيسية للتقدير هي نفسها المطبقة في القوائم المالية في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ .

٣. إدارة المخاطر المالية

٣.١ جودة الأصول المالية

الجدول التالي يوضح مدى جودة الأصول المالية كما في:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥				
مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١٣,٢٦٨,٥٢٨	٧,٨٧٦,١٩٠	-	٢١,١٤٤,٧١٨	أرصدة لدى البنوك
١٣,٩٨٥,٧٩٩	٥٣٦,٠٢٣	-	١٤,٥٢١,٨٢٢	أذون خزانة
٦,٤٣٠,٤١٠	١,٠٩٥,٥٨٥	١٧٤,٧٣٣	٧,٧٠٠,٧٢٨	مدينو تمويلات - أفراد
٥٥,٦٨٤,٣١٢	٢٨,٦٨٠,٢٨٩	١,٦٧٨,٤٩٧	٨٦,٠٤٣,٠٩٨	مدينو تمويلات - مؤسسات
٨,٤٦٦,٩٥٩	٢٥٦,٢٩٩	-	٨,٧٢٣,٢٥٨	أدوات دين - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣,٥٣٥,٢٩٣	-	-	٣,٥٣٥,٢٩٣	أدوات دين - بالتكلفة المستهلكة
١٠١,٣٧١,٣٠١	٣٨,٤٤٤,٣٨٦	١,٨٥٣,٢٣٠	١٤١,٦٦٨,٩١٧	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١٦,٢١٤,٨٢١	٨,٢٤٦,٥٦٤	-	٢٤,٤٦١,٣٨٥	أرصدة لدى البنوك
١١,٦٣٤,٣٧٧	٥٦٠,٥٤٦	-	١٢,١٩٤,٩٢٣	أذون خزانة
٥,٠١٠,٥٣٧	٩٨١,٧٦٤	١٦٥,٦١٠	٦,١٥٧,٩١١	مدينو تمويلات - أفراد
٥٣,٦٠٥,٦٢٦	٢٤,٠٤٦,٧٣٨	١,٥٠٤,٨٣٢	٧٩,١٥٧,١٩٦	مدينو تمويلات - مؤسسات
٧,٤٨٨,٩٥٢	٥٥١,٢٧٤	-	٨,٠٤٠,٢٢٦	أدوات دين - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,١٩٦,٢٤٢	-	-	٢,١٩٦,٢٤٢	أدوات دين - بالتكلفة المستهلكة
٩٦,١٥٠,٥٥٥	٣٤,٣٨٦,٨٨٦	١,٦٧٠,٤٤٢	١٣٢,٢٠٧,٨٨٣	

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣. إدارة المخاطر المالية (تابع)

٣.١ جودة الأصول المالية (تابع)

الجدول التالي يوضح رصيد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٩٦٣	٢,٥٥٤	-	٣,٥١٧	أرصدة لدى البنوك
-	٢,٢٥٦	-	٢,٢٥٦	أذون خزانة
٨١,٠٤٩	٢٤,٤٥٣	٧٠,٧٨٣	١٧٦,٢٨٥	مدينو تمويلات - أفراد
٧٦٨,٠٧٦	٥,٧١٩,٨٣١	١,٣٠٣,٧٠٦	٧,٧٩١,٦١٣	مدينو تمويلات - مؤسسات
				أدوات دين - بالقيمة العادلة
١٧٦	١,٢٠٥	-	١,٣٨١	من خلال الدخل الشامل الآخر
٩٩,٨٢٦	١٤١,٦٧٧	٣٥,٥٢٦	٢٧٧,٠٢٩	ارتباطات عن تمويلات
٩٥٠,٠٩٠	٥,٨٩١,٩٧٦	١,٤١٠,٠١٥	٨,٢٥٢,٠٨١	و ضمانات وتسهيلات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٢,٥٠٢	٣٦٥	-	٢,٨٦٧	أرصدة لدى البنوك
-	٤٠١	-	٤٠١	أذون خزانة
١١٣,٨٢١	١٧,٢٦٥	٧٠,٨٧١	٢٠١,٩٥٧	مدينو تمويلات - أفراد
١,٠٦٠,٠٧٥	٥,٧٩٥,٢٠٢	١,١٥٤,٠٣٩	٨,٠٠٩,٣١٦	مدينو تمويلات - مؤسسات
				أدوات دين - بالقيمة العادلة
١٩٢	٢٥٥	-	٤٤٧	من خلال الدخل الشامل الآخر
٩٢,٣٥٨	١٠٩,١٩٤	٣٥,٧٠٢	٢٣٧,٢٥٤	ارتباطات عن تمويلات
١,٢٦٨,٩٤٨	٥,٩٢٢,٦٨٢	١,٢٦٠,٦١٢	٨,٤٥٢,٢٤٢	و ضمانات وتسهيلات

٢-٣ إدارة المخاطر المالية لرأس المال

٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ألف جنيه مصري

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ألف جنيه مصري

طبقا لبازل III

الشريحة الأولى (رأس المال الأساسي)

الشريحة الثانية (رأس المال المساند)

اجمالي رأس المال

اجمالي الأصول والالتزامات العرضية مرجحة بأوزان مخاطر

معيار كفاية رأس المال

١٩,٩٨٢,٢٥٢	١٧,٩٤٨,٢٨٨
٩٨٣,٥٥٠	١,١٣٧,٨٥٣
٢٠,٩٦٥,٨٠٢	١٩,٠٨٦,١٤١
١٣٠,٨٤٦,٨٣٦	١١٥,٥٤١,٠١٠
١٦,٠٢%	١٦,٥٢%

٣. إدارة المخاطر المالية (تابع)

٣-٣ إدارة المخاطر المالية - الرافعة المالية

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١٩,٩٨٢,٢٥٢	١٧,٩٤٨,٢٨٨	الشريحة الأولى من رأس المال
١٦١,٦٦٤,٥٧٥	١٥٢,٦١٥,٠٠٩	إجمالي التعرضات داخل وخارج الميزانية
١٢,٣٦%	١١,٧٦%	نسبة الرافعة المالية

تم احتساب معيار كفاية رأس المال وفقاً لمقررات بازل (III) طبقاً لتعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في هذا الشأن بتاريخ ٢٤ ديسمبر ٢٠١٢، وكذا طبقاً لتعليمات البنك المركزي المصري الخاصة بمعدل كفاية رأس المال بازل (III) المصدرة خلال شهر مايو من عام ٢٠١٩، وتعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في يناير ٢٠٢١ الخاصة بتطبيق الأسلوب المعياري لقياس مخاطر التشغيل ابتداءً من عام ٢٠٢٢ ليحل محل أسلوب المؤشر الأساسي .

٤. التحليل القطاعي

التحليل القطاعي للأنشطة

يتضمن النشاط القطاعي العمليات التشغيلية والأصول المستخدمة في تقديم الخدمات المصرفية وإدارة المخاطر المحيطة بها والعائد المرتبط بهذا النشاط التي قد تختلف عن باقي الأنشطة الأخرى.

ويتضمن التحليل القطاعي للعمليات وفقاً للأعمال المصرفية الواردة فيما يلي :-

المؤسسات الكبيرة ، والمتوسطة والصغيرة

وتشمل أنشطة الحسابات الجارية ، الودائع ، التمويلات.

خزانة واستثمارات

ويشمل أنشطة اندماج الشركات وشراء الاستثمارات وتمويل إعادة هيكلة الشركات والأدوات المالية.

تجزئة

وتشمل أنشطة الحسابات الجارية، التوفير، الودائع وبطاقات الائتمان ، التمويلات الشخصية والتمويلات العقارية.

أنشطة أخرى

وتشمل الأعمال المصرفية الأخرى ، كإدارة الأموال .

وتتم المعاملات بين الأنشطة القطاعية وفقاً لدورة النشاط العادي للبنك وتتضمن الأصول والالتزامات الأصول والالتزامات التشغيلية كما تم عرضها في ميزانية البنك .

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٤. التحليل القطاعي (تابع)

التحليل القطاعي للأنشطة (تابع)

٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الإجمالي	أنشطة أخرى	تجزئة	خزانة واستثمارات	مؤسسات متوسطة وصغيرة	مؤسسات كبيرة
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
١٣,٩٥٨,٠٥٧	٦٧٣,٤٩٧	٥,٣٧٥,٤٦٥	٧٣٠,٩٩٠	١٣٠,٤٩١	٧,٠٤٧,٦١٤
(١١,١١٦,٤٨٠)	١٩٥,٧٠٣	(٤,٧٥٥,٧٣٣)	(٥٥٠,٠٥٧)	(٨٩,٧٦٩)	(٥,٩١٦,٦٢٤)
٢,٨٤١,٥٧٧	٨٦٩,٢٠٠	٦١٩,٧٣٢	١٨٠,٩٣٣	٤٠,٧٢٢	١,١٣٠,٩٩٠
(١,٠٣٤,١٩٠)	(٤٦٤,١١١)	(١٣٨,٣٥٥)	(١٧١,٣٤١)	(١٠,٢٥٣)	(٢٥٠,١٣٠)
١,٨٠٧,٣٨٧	٤٠٥,٠٨٩	٤٨١,٣٧٧	٩,٥٩٢	٣٠,٤٦٩	٨٨٠,٨٦٠

الإيرادات والمصروفات وفقا للنشاط القطاعي:

إيرادات النشاط القطاعي

مصروفات النشاط القطاعي

صافي الربح قبل ضرائب الدخل

مصروف ضرائب الدخل

صافي أرباح الفترة

الأصول والالتزامات وفقا للنشاط القطاعي:

أصول النشاط القطاعي

إجمالي الأصول

إلتزامات النشاط القطاعي

إجمالي الإلتزامات

بنود أخرى للنشاط القطاعي:

إهلاكات

(عبء) رد خسائر الائتمان المتوقعة

١٥٣,٣٤٩,١٣٠	٦,٩٦٢,٣١١	٧,٧٩٧,٢٣٠	٦٠,٢٥٤,٢٠٤	٢,٥٤٥,١٢١	٧٥,٧٩٠,٢٦٤
١٥٣,٣٤٩,١٣٠	٦,٩٦٢,٣١١	٧,٧٩٧,٢٣٠	٦٠,٢٥٤,٢٠٤	٢,٥٤٥,١٢١	٧٥,٧٩٠,٢٦٤
١٣٣,٣٣٦,٧٩١	٦,٠٢٢,٠٧٨	٦٤,٢٣٩,٩٨٦	٢,٦٦٣,٠٠٢	٥٩٥,٤٨٩	٥٩,٨١٦,٢٣٦
١٣٣,٣٣٦,٧٩١	٦,٠٢٢,٠٧٨	٦٤,٢٣٩,٩٨٦	٢,٦٦٣,٠٠٢	٥٩٥,٤٨٩	٥٩,٨١٦,٢٣٦
(١٢٤,٢٠٦)	(١٧,٨٩٩)	(٤٥,٧٤٦)	(١٣,٨٦٨)	(٢,٨٤٤)	(٤٣,٨٤٩)
٢٥٨,١٧٩	٤٠٤,١٤٨	(١٧٥)	-	(٢٤,٢٣٣)	(١٢١,٥٦١)

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٤. التحليل القطاعي (تابع)

التحليل القطاعي للأنشطة (تابع)

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

مؤسسات كبيرة	مؤسسات متوسطة وصغيرة	خزانة واستثمارات	تجزئة	أنشطة أخرى	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٥,٥٠١,٣٨١	٨٣,٤٥٩	١,٠٦٦,٤٠٢	٣,٩٦٩,٩٨٨	٤,٠٣٨,٠٠٣	١٤,٦٥٩,٢٣٣
(٤,٠٧٣,٦٦٨)	(١٢٣,٣٠٨)	(٧٣٩,٦٠٩)	(٣,٣٤٦,٣٨٣)	(١,٩٤٤,٩٨٤)	(١٠,٢٢٧,٩٥٢)
١,٤٢٧,٧١٣	(٣٩,٨٤٩)	٣٢٦,٧٩٣	٦٢٣,٦٠٥	٢,٠٩٣,٠١٩	٤,٤٣١,٢٨١
(٣١١,٠٣٧)	٥,٣٢١	(٢٧٤,٨٠٧)	(١٣٧,٦٨٠)	٩١,٩٤٦	(٦٢٦,٢٥٧)
١,١١٦,٦٧٦	(٣٤,٥٢٨)	٥١,٩٨٦	٤٨٥,٩٢٥	٢,١٨٤,٩٦٥	٣,٨٠٥,٠٢٤

الإيرادات والمصروفات وفقا للنشاط القطاعي:

إيرادات النشاط القطاعي

مصرفات النشاط القطاعي

صافي الربح (الخسارة) قبل ضرائب الدخل

(مصرف) إيراد ضرائب الدخل

صافي أرباح (خسارة) الفترة

الأصول والإلتزامات وفقا للنشاط القطاعي:

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

أصول النشاط القطاعي

إجمالي الأصول

إلتزامات النشاط القطاعي

إجمالي الإلتزامات

٧٧,٩٠٢,٩٤٥	٢,١٤٨,٨٨٥	٥٨,٦٣٦,٣٣٦	٥,٢٦٥,٤٦٠	٢٦,٨٤٧	١٤٣,٩٨٠,٤٧٣
٧٧,٩٠٢,٩٤٥	٢,١٤٨,٨٨٥	٥٨,٦٣٦,٣٣٦	٥,٢٦٥,٤٦٠	٢٦,٨٤٧	١٤٣,٩٨٠,٤٧٣
٥٨,٠٣١,٠١٧	٧٠٨,٧٦٤	٣,٢٦٣,٢٨٩	٥٨,٥٩٠,٠٢٧	٤,٨١٠,٣٧٣	١٢٥,٤٠٣,٤٧٠
٥٨,٠٣١,٠١٧	٧٠٨,٧٦٤	٣,٢٦٣,٢٨٩	٥٨,٥٩٠,٠٢٧	٤,٨١٠,٣٧٣	١٢٥,٤٠٣,٤٧٠

بنود أخرى للنشاط القطاعي:

إهلاكات

عبء خسائر الائتمان المتوقعة

(٢١,٧٦٦)	(١,٧٩٢)	(٩,٨٢٧)	(٢٩,٤٣٧)	(١٩,١٨١)	(٨٢,٠٠٣)
(١٢٩,١٨٥)	(٨٠,٩٥٢)	(٩٩)	(٢٥,٩٧٩)	(١,٦٧٥,٧٣٧)	(١,٩١١,٩٥٢)

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٥. صافي الدخل من العائد

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري
٩,٨٥٦,١٨٢	٧,٩٤٩,٢٢٥	٤,٩٦٥,٨٤٩	٤,٥٣٢,٣٤٤
٣,٢١١,٦٦٦	٢,٣١٥,٤٨١	١,٦٥١,٢٠٦	١,٢٩٤,٥٧٤
٤٦٥,٧٣٦	٥٥٥,١٦٣	٢٠٧,٠٦٤	٣٤٩,٦٦١
١٣,٥٣٣,٥٨٤	١٠,٨١٩,٨٦٩	٦,٨٢٤,١١٩	٦,١٧٦,٥٧٩

عائد التمويلات والإيرادات المشابهة من:
مدينو تمويلات
أذون وسندات خزانة
أرصدة لدى البنوك
الإجمالي

تكلفة الودائع والتكاليف المشابهة من :

أرصدة مستحقة للبنوك	(٣٢٩,٥٧١)	(٥٧٤,٤١٣)	(٢٦٢,٠١٦)	(٤٠٧,٤١٤)
ودائع العملاء	(٩,٤٨٥,٦١٧)	(٦,٤٨٤,٢٧٤)	(٤,٧٤٧,١٤٩)	(٣,٧٦٨,٠٨٧)
تمويلات لأجل	(٩,٨١٥,١٨٨)	(٧,٠٥٨,٦٨٧)	(٥,٠٠٩,١٦٥)	(٤,١٧٥,٥٠١)
الإجمالي	(٢٦,١٠٤)	(٣٣,٠٠٦)	(١٢,٣٨٧)	(١٨,٤٤٩)
صافي الدخل من العائد	(٩,٨٤١,٢٩٢)	(٧,٠٩١,٦٩٣)	(٥,٠٢١,٥٥٢)	(٤,١٩٣,٩٥٠)
	٣,٦٩٢,٢٩٢	٣,٧٢٨,١٧٦	١,٨٠٢,٥٦٧	١,٩٨٢,٦٢٩

إيرادات التمويل وتكلفة الودائع تشمل عائد مكتسب وتكاليف ودائع على المحفظة التقليدية للأدوات المالية.

٦. صافي الدخل من الأتعاب والعمولات

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
٤٠١,٩٧٢	٤٧٨,٥٧٢	١٩٤,٠٩٨	٢٤٨,٣٣٣
٣٨,٩٤٨	٣٨,٢١١	١٨,٢٦٥	١٤,٢٨٩
٦٥,٤٧١	٩٦,٢٠٤	٢٨,٨٠٢	٥٠,٧٧٩
٥٠٦,٣٩١	٦١٢,٩٨٧	٢٤١,١٦٥	٣١٣,٤٠١
(١٠١,١٩٩)	(٩٩,٨٠٠)	(٥٤,٤٠١)	(٥٤,٥٥١)
(١٠١,١٩٩)	(٩٩,٨٠٠)	(٥٤,٤٠١)	(٥٤,٥٥١)
٤٠٥,١٩٢	٥١٣,١٨٧	١٨٦,٧٦٤	٢٥٨,٨٥٠

إيرادات الأتعاب والعمولات
الأتعاب والعمولات المرتبطة بالتمويلات
أتعاب وعمولات الأمانة والحفظ
أتعاب أخرى
الإجمالي

مصرفات الأتعاب والعمولات
الإجمالي
صافي الدخل من الأتعاب والعمولات

٧. توزيعات أرباح

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
٢٧,٣٨٤	١,٧٤٧	٢٦,٤٢٠	١,٧٤٧
٢٧,٣٨٤	١,٧٤٧	٢٦,٤٢٠	١,٧٤٧

استثمارات مالية بالقيمة العادلة من
خلال الدخل الشامل الآخر
إجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي – مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد – مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٨. صافي دخل المتاجرة

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
٦٨,٨٩٣	١٩٠,٨٠٠	٣٨,٤٥٥	٧٨,٩٤١
٥,٧٣٩	٤,٠٧٢	٣,٠١٠	٢,٣٤٣
٧٤,٦٣٢	١٩٤,٨٧٢	٤١,٤٦٥	٨١,٢٨٤

أرباح عمليات النقد الأجنبي
فروق تقييم أصول مالية مدرجة بالقيمة
العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
إجمالي

٩. رد (عبء) خسائر الائتمان المتوقعة

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
٢٦١,٦٦٤	(١,٩٠٧,٥٥٢)	٢٢٩,٣١٤	(٣٤٨,٥٢٦)
(٦٥٨)	(١,٢٤٥)	(١٩٢)	٩٢٧
(٩٦٣)	١,٢٣٢	١٢,١٠٣	١,٢٥٨
(١,٨٦٤)	(٤,٣٨٧)	٨٥٥	٢,٢٤٧
٢٥٨,١٧٩	(١,٩١١,٩٥٢)	٢٤٢,٠٨٠	(٣٤٤,٠٩٤)

مدينو تمويلات
أرصدة لدى البنوك
أدوات دين بالقيمة العادلة من
خلال الدخل الشامل الآخر
أذون خزانة
الإجمالي

١٠. مصروفات إدارية

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
٤١٦,٨٥٩	٣٤٧,٠١٩	٢٢٨,٤٨٠	٢٠١,٣٤١
١٦,٥٧١	١٣,٥٥٠	٨,٢٦٢	٦,٨٥٥
٤٣٣,٤٣٠	٣٦٠,٥٦٩	٢٣٦,٧٤٢	٢٠٨,١٩٦
١٢٤,٢٠٦	٨٢,٠٠٣	٦٢,٧١٣	٤١,٣٠٥
٨٣٣,٦٥٧	٦١٧,٣٤٢	٤١٣,٢٨١	٣٣٥,٣٥٦
١,٣٩١,٢٩٣	١,٠٥٩,٩١٤	٧١٢,٧٣٦	٥٨٤,٨٥٧

تكلفة العاملين
أجور ومرتبات
تأمينات اجتماعية
إهلاك واستهلاك
مصروفات إدارية أخرى
الإجمالي

١١. (مصروفات) إيرادات تشغيل أخرى

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
(٢٢١,٣٢٠)	٣,٠٣٤,٦٦٩	(١٧٣,٨٤٤)	٥٠,٣٣٠
٥,١٥١	١٤	١٥٠	١
(٣,٨٥٥)	٨٤٤	(٣,٤٦٥)	(١,١٤٦)
(٢٤,٧٥٠)	(٢٣,٩٤٤)	(١٣,٢٩٠)	(١٤,٠٣٥)
(٤٠,٨٧٥)	(٦٤,٥٩٣)	(٣١,٢١٩)	(١٦,٧٠٤)
١٢,٨٤٠	١,٧٣٧	١٠,٨٤٦	٢,٢٦٥
(٢٧٢,٨٠٩)	٢,٩٤٨,٧٢٧	(٢١٠,٨٢٢)	٢٠,٧١١

(خسائر) أرباح فروق ترجمة أرصدة
الأصول والالتزامات بالعملات
الأجنبية ذات الطبيعة النقدية بخلاف
تلك المبوبة بالقيمة العادلة من خلال
الأرباح أو الخسائر
أرباح استبعادات أصول ثابتة
(عبء) رد مخصصات القضايا
عبء مخصص مطالبات
عبء مخصص التزامات عرضية
إيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى
الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٢. مصروف ضرائب الدخل

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	
١,٠٥١,٩٩٤	٦٤٧,٤٧٠	٥٤١,٧٩٩	٤٢٨,١٠١	الضريبة الجارية
(١٧,٨٠٤)	(٢١,٢١٣)	(٥,٠٩٣)	(٢,٢٧٨)	الضريبة المؤجلة
١,٠٣٤,١٩٠	٦٢٦,٢٥٧	٥٣٦,٧٠٦	٤٢٥,٨٢٣	الإجمالي
٢,٨٤١,٥٧٧	٤,٤٣١,٢٨١	١,٣٨٨,٢٥١	١,٤١٤,٢٥١	الربح قبل الضرائب
٦٣٩,٣٥٥	٩٩٧,٠٣٨	٣١٢,٣٥٧	٣١٨,٢٠٦	ضرائب الدخل (٢٢,٥٪)
(٦,١٣٢)	(١٢,٤٨٩)	(٣,٤٦٢)	(٥,٦٧٥)	الأثر الضريبي لكل من:
٩,٩٤٩	١٥٦,٠٨٤	٤,٧٣١	٢٦,٩٢٢	إيرادات غير خاضعة للضريبة
(١,٦٨٤)	(١,٢٠٧)	(٢,٥٨٣)	(١,٠٥٥)	المخصصات
٤١٠,٥٠٦	(٤٩١,٩٥٦)	٢٣٠,٧٥٦	٨٩,٧٠٣	الإهلاكات
١,٠٥١,٩٩٤	٦٤٧,٤٧٠	٥٤١,٧٩٩	٤٢٨,١٠١	أخرى
٣٧,٠٪	١٤,٦٪	٣٩,٠٪	٣٠,٣٪	مصروف الضريبة الجارية
				معدل ضريبة الدخل الفعلي

١٣. ربحية السهم

يحسب نصيب السهم في الربح بقسمة صافي الأرباح الخاصة بمساهمي البنك على المتوسط المرجح للأسهم العادية المصدرة خلال الفترة.

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	
١,٧٧٤,٨٦٤	٣,٧٧٧,٠٠٢	٨٣٧,٠٨٧	٩٨١,٣٧٦	*صافي أرباح الفترة
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح للأسهم العادية المصدرة
١,٧٧	٣,٧٨	٠,٨٤	٠,٩٨	نصيب السهم في صافي أرباح الفترة (جنيه / سهم)

* على أساس القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة.

١٤. نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	
١,٠٦٨,٧٦٩	٧٨٦,٨١٧	نقدية
١٣,١٦٤,٢٧٧	١٤,٥٠٠,٤٤٨	أرصدة لدى البنك المركزي في إطار نسبة الاحتياطي الإلزامي
١٤,٢٣٣,٠٤٦	١٥,٢٨٧,٢٦٥	الإجمالي
١٤,٢٣٣,٠٤٦	١٥,٢٨٧,٢٦٥	أرصدة بدون عائد

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٥. أرصدة لدى البنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٢,٢٨٩,٠٨١	١,٧٤٩,٩٦٧	حسابات جارية
١٨,٨٥٥,٦٣٧	٢٢,٧١١,٤١٨	ودائع
٢١,١٤٤,٧١٨	٢٤,٤٦١,٣٨٥	
(٣,٥١٧)	(٢,٨٦٧)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
٢١,١٤١,٢٠١	٢٤,٤٥٨,٥١٨	الإجمالي
٣,٠٩٨,٥٦٧	٣,٤٣٣,٣٩٣	البنك المركزي بخلاف نسبة الاحتياطي الإلزامي
١٥٦,٤٠٨	١١٨,٣٧٧	بنوك محلية
١٧,٨٨٩,٧٤٣	٢٠,٩٠٩,٦١٥	بنوك خارجية
٢١,١٤٤,٧١٨	٢٤,٤٦١,٣٨٥	
(٣,٥١٧)	(٢,٨٦٧)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
٢١,١٤١,٢٠١	٢٤,٤٥٨,٥١٨	الإجمالي
٢,٢٨٩,٠٨١	١,٦٦٥,٥١٦	أرصدة بدون عائد
١٨,٨٥٥,٦٣٧	٢٢,٧٩٥,٨٦٩	أرصدة ذات عائد
٢١,١٤٤,٧١٨	٢٤,٤٦١,٣٨٥	
(٣,٥١٧)	(٢,٨٦٧)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
٢١,١٤١,٢٠١	٢٤,٤٥٨,٥١٨	الإجمالي

١٦. أدون خزانة

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٥٥٠,٥٢٨	٥٦٤,٣١٠	أدون خزانة بالتكلفة المستهلكة
(١٤,٥٠٥)	(٣,٧٦٤)	أدون خزانة استحقاق ٣٦٥ يوماً
(٢,٢٥٦)	(٤٠١)	يخصم: عوائد لم تستحق بعد
٥٣٣,٧٦٧	٥٦٠,١٤٥	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
		الإجمالي (١)
١٥,٢٩٦,٧٥٠	١٢,٢٠٩,٢٥٠	أدون خزانة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(١,٢٣٨,٠٢٦)	(٥٧٢,٩٦٠)	الأخر
(٧٢,٩٢٥)	(١,٩١٣)	أدون خزانة استحقاق ٣٦٥ يوماً
١٣,٩٨٥,٧٩٩	١١,٦٣٤,٣٧٧	يخصم: عوائد لم تستحق بعد
١٤,٥١٩,٥٦٦	١٢,١٩٤,٥٢٢	إثر تقييم القيمة العادلة
		الإجمالي (٢)
		الإجمالي (٢+١)

بناءً على تعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ تم استثناء أدوات الدين الصادرة عن الحكومة المصرية بالعملة المحلية (أدون الخزانة) من قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٧. مدينو تمويلات

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
		أفراد
١٤٥,٣٠٤	١٨٢,٩٧٢	حسابات جارية مدينة
٢١٤,٦٧٨	١٨٥,٠٥٥	بطاقات ائتمان
٥,٦٧٠,٨٧٦	٤,٢٥٣,٥٤٤	تمويلات شخصية
١,١٧٩,٠١٧	١,٢٠٦,٩٤٠	تمويلات عقارية
٤٩٠,٨٥٣	٣٢٩,٤٠٠	تمويلات أخرى
٧,٧٠٠,٧٢٨	٦,١٥٧,٩١١	الإجمالي (١)
		مؤسسات
١٣,٠٧٦,١٧٧	١٣,٦٨٤,٧٣٥	حسابات جارية مدينة
٦١,٩٩٠,٠٧٧	٥٤,٦٢٣,٥٦٩	تمويلات مباشرة
١٠,٩٧٦,٨٤٤	١٠,٨٤٨,٨٩٢	تمويلات مشتركة
٨٦,٠٤٣,٠٩٨	٧٩,١٥٧,١٩٦	الإجمالي (٢)
٩٣,٧٤٣,٨٢٦	٨٥,٣١٥,١٠٧	إجمالي التمويلات (٢+١)
(٧,٩٦٧,٨٩٨)	(٨,٢١١,٢٧٣)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
(١٥١,٠١١)	(١٥١,٩٢٦)	يخصم: العوائد المجنية
(٣٠٣,١٨٦)	(٤٠٠,٢٨٣)	يخصم: خصم غير مكتسب
٨٥,٣٢١,٧٣١	٧٦,٥٥١,٦٢٥	صافي التمويلات

يشمل مدينو تمويلات أرصدة قيد التحويل لتتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية.

حسابات جارية مدينة تمثل أرصدة تمويلات يتم تقديمها للعملاء على أساس المراجعة.

تحليل حركة خسائر الائتمان المتوقعة للتمويلات:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
		الرصيد أول الفترة / السنة
٨,٢١١,٢٧٣	٤,٣٨١,٠٧٦	(رد) عبء خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة/السنة (إيضاح ٩)
(٢٦١,٦٦٤)	٢,٩٤٥,٠٢٠	التمويلات المعدومة خلال الفترة/السنة
(٣١٩)	(١,١٤٥,٥٠٩)	متحصلات من تمويلات سبق إعدامها*
١١٣,٨٩١	١,١٥٩,٦٨٣	فروق إعادة تقييم أرصدة المخصص بالعملاء الأجنبية
(٩٥,٢٨٣)	٨٧١,٠٠٣	الرصيد في آخر الفترة / السنة
٧,٩٦٧,٨٩٨	٨,٢١١,٢٧٣	

* خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، آلت إلى البنك أصول في صورة أسهم بقيمة ٩٥٣ مليون جنيه مصري كتسوية لدين تم شطبه، وقد تم تصنيف هذه الأسهم كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع وجود خيار لإعادة الشراء خلال خمس سنوات، وتم تحديد قيمتها العادلة بناءً على طريقة تقييم مقبولة.

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٧. مدينو تمويلات (تابع)

تحليل حركة خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للأنواع :

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	أفراد
٢٠١,٩٥٧	٨٨,٧٤٤	الرصيد أول الفترة / السنة
(٢٥,٦٧٢)	١١٨,٣٧١	(رد) عبء خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة/السنة
-	(٥,١٥٨)	التمويلات المدعومة خلال الفترة/السنة
١٧٦,٢٨٥	٢٠١,٩٥٧	الرصيد في آخر الفترة/السنة (١)
٨,٠٠٩,٣١٦	٤,٢٩٢,٣٣٢	مؤسسات
(٢٣٥,٩٩٢)	٢,٨٢٦,٦٤٩	الرصيد أول الفترة/ السنة
(٣١٩)	(١,١٤٠,٣٥١)	(رد) عبء خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة/السنة
١١٣,٨٩١	١,١٥٩,٦٨٣	التمويلات المدعومة خلال الفترة/السنة
(٩٥,٢٨٣)	٨٧١,٠٠٣	متحصلات من تمويلات سبق إعدامها
٧,٧٩١,٦١٣	٨,٠٠٩,٣١٦	فروق إعادة تقييم أرصدة المخصص بالعملة الأجنبية
٧,٩٦٧,٨٩٨	٨,٢١١,٢٧٣	الرصيد في آخر الفترة/السنة (٢)
		الاجمالي (٢+١)

١٨. استثمارات مالية

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر :
٦,٥٣٩,٨٩٠	٦,٥١٩,١١٩	(أ) أدوات دين :
١,٩٩٥,٩٤٢	١,٢٦٥,٠١٤	سندات الخزانة
١٨٧,٤٢٦	٢٥٦,٠٩٣	سندات غير حكومية
		صكوك
١,٤٠١,٧٥٥	١,٣٧٥,٥٠٤	(ب) أدوات حقوق ملكية :
		غير مدرجة بالسوق
٢٥,١٩٢	٢٢,٦٩٦	(ج) وثائق صناديق استثمار :
٣٧,٧٥٥	٣٢,٢٦٩	وثائق صندوق استثمار البنك الأهلي المتحد - ثروة
		وثائق صندوق استثمار البنك الأهلي المتحد - الفا
١٠,١٨٧,٩٦٠	٩,٤٧٠,٦٩٥	إجمالي استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (١)
		إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة:
٣,٥٣٥,٢٩٣	٢,١٩٦,٢٤٢	(أ) أدوات دين :
٣,٥٣٥,٢٩٣	٢,١٩٦,٢٤٢	سندات حكومية
		إجمالي استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة (٢)
		استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر :
٥٧,٩٤١	٥٢,٢٠٢	وثائق صناديق استثمار :
		وثائق صندوق استثمار البنك الأهلي المتحد - ثروة
٥٧,٩٤١	٥٢,٢٠٢	إجمالي استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (٣)
١٣,٧٨١,١٩٤	١١,٧١٩,١٣٩	إجمالي الاستثمارات المالية (٣+٢+١)

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٨. استثمارات مالية (تابع)

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٤,٣٧٠,٥٥٨	٢,٨٧٣,١٤٤	أرصدة متداولة
٩,٤١٠,٦٣٦	٨,٨٤٥,٩٩٥	أرصدة غير متداولة
١٣,٧٨١,١٩٤	١١,٧١٩,١٣٩	إجمالي الاستثمارات المالية
١٢,٢٥٨,٥٥١	١٠,٢٣٦,٤٦٨	أدوات دين
١,٤٠١,٧٥٥	١,٣٧٥,٥٠٤	أدوات حقوق ملكية
١٢٠,٨٨٨	١٠٧,١٦٧	صناديق استثمار
١٣,٧٨١,١٩٤	١١,٧١٩,١٣٩	إجمالي الإستثمارات المالية

بناء على تعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ تم استثناء أدوات الدين الصادرة عن الحكومة المصرية بالعملة المحلية (سندات الخزنة) من قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

وفيما يلي ملخص بحركة الاستثمارات المالية خلال الفترة / السنة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	الرصيد أول الفترة	إضافات	استيعادات (بيع / استرداد)	استهلاك خصم الإصدار	صافي التغير في القيمة العادلة	فروق تقييم استثمارات بالعملات الأجنبية	الرصيد آخر الفترة
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٩,٤٧٠,٦٩٥	١١,٧١٩,١٣٩	٢,١٩٦,٢٤٢	٥٢,٢٠٢	-	-	-	-	١٠,١٨٧,٩٦٠
١,٦٩٦,٧٣٢	٢,٩٩٦,٧٣٢	١,٣٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	١,٦٩٦,٧٣٢
(١,١٦٣,٩٧٩)	(١,١٦٣,٩٧٩)	-	-	-	-	-	-	(١,١٦٣,٩٧٩)
(٢,٤٧٦)	٣٦,٥٧٥	٣٩,٠٥١	-	-	-	-	-	(٢,٤٧٦)
٢٣٠,٧٣٦	٢٣٦,٤٧٥	-	٥,٧٣٩	-	-	-	-	٢٣٠,٧٣٦
(٤٣,٧٤٨)	(٤٣,٧٤٨)	-	-	-	-	-	-	(٤٣,٧٤٨)
١٠,١٨٧,٩٦٠	١٣,٧٨١,١٩٤	٣,٥٣٥,٢٩٣	٥٧,٩٤١	-	-	-	-	١٠,١٨٧,٩٦٠
١١,٥٧٥,٠١٢	١٢,٦٣٥,٥٦١	١,٠١٥,٥٢٧	٤٥,٠٢٢	-	-	-	-	١١,٥٧٥,٠١٢
٢,٢٣١,١٤٢	٣,٩٥٢,٢٢٥	١,٧٢١,٠٨٣	-	-	-	-	-	٢,٢٣١,١٤٢
(٤,٢٨٧,٩٢٨)	(٤,٨٦٩,٩٥٦)	(٥٧٩,٨١٨)	(٢,٢١٠)	-	-	-	-	(٤,٢٨٧,٩٢٨)
(٤٨٠,٩٣٥)	(٤٤١,٤٨٥)	٣٩,٤٥٠	-	-	-	-	-	(٤٨٠,٩٣٥)
٨٩,٦٧٠	٩٩,٠٦٠	-	٩,٣٩٠	-	-	-	-	٨٩,٦٧٠
٣٤٣,٧٣٤	٣٤٣,٧٣٤	-	-	-	-	-	-	٣٤٣,٧٣٤
٩,٤٧٠,٦٩٥	١١,٧١٩,١٣٩	٢,١٩٦,٢٤٢	٥٢,٢٠٢	-	-	-	-	٩,٤٧٠,٦٩٥

أرباح استثمارات مالية

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٣٢,٧٣٢	٢٢,٠٩٨	٧,٠٥٣	٦,٥٤٤
١٥,٢٦٨	(٥,٦٦٠)	٥,٤٦٠	(٨,٥٦٣)
٤٨,٠٠٠	١٦,٤٣٨	١٢,٥١٣	(٢,٠١٩)

أرباح بيع اذون خزنة
أرباح (خسائر) بيع استثمارات مالية
مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل
الشامل الآخر

الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٩. أصول أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١,٤٧٤,٩٧٥	١,١٦٣,٧٨٦	إيرادات مستحقة
١٠٣,٨٣٣	٦٦,٣٢١	مصروفات مقدمة
٤٥٦,٠٢٣	٢٨٠,٨٠٤	دفعات مقدمة تحت حساب شراء أصول ثابتة
٣١٤,٣٩٨	٣١٤,٣٩٨	أصول آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون (بعد خصم
١١,٣٢١	٩,١٥٦	الاضمحلال)
٥٢٤,٨٢١	٤٧٦,٤٧٩	التأمينات والعهد
٢,٨٨٥,٣٧١	٢,٣١٠,٩٤٤	أصول أخرى
		الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٠. أصول ثابتة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥

أرضي ومباني ألف جنيه مصري	تحسينات على أصول ألف جنيه مصري	الات ومعدات ألف جنيه مصري	أخرى ألف جنيه مصري	الإجمالي ألف جنيه مصري
٤٥٥,٠٥٣	١٧٦,٠٧٤	١٢٤,٥٤٨	٧٠٢,٧٨٥	١,٤٥٨,٤٦٠
-	٢٧,٩٨١	٥,٤٩٢	٩٩,٢٩٤	١٣٢,٧٦٧
(٥,٤٧٨)	(١٣,٩٧٦)	(٩,٦٨٨)	(٩٥,٠٦٤)	(١٢٤,٢٠٦)
٤٤٩,٥٧٥	١٩٠,٠٧٩	١٢٠,٣٥٢	٧٠٧,٠١٥	١,٤٦٧,٠٢١
صافي القيمة الدفترية في أول الفترة				
إضافات				
إهلاك الفترة				
صافي القيمة الدفترية في آخر الفترة				
الرصيد في آخر الفترة يتمثل في :				
٥٦٤,٦٠٣	٤٠٩,٠٢١	٢١٠,٢٩٦	١,٢١٩,٤١٧	٢,٤٠٣,٣٣٧
(١١٥,٠٢٨)	(٢١٨,٩٤٢)	(٨٩,٩٤٤)	(٥١٢,٤٠٢)	(٩٣٦,٣١٦)
٤٤٩,٥٧٥	١٩٠,٠٧٩	١٢٠,٣٥٢	٧٠٧,٠١٥	١,٤٦٧,٠٢١
مجمع الإهلاك				
صافي القيمة الدفترية				

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤٤٩,٤٦٦	١٤٤,٩٣٣	١٠٥,٨٣٦	٤٠٠,٤٢٨	١,١٠٠,٦٦٣
-	٥٥,٨١٣	٣٥,٦٠٣	٤٢٥,١٧٠	٥١٦,٥٨٦
١٦,٥١٥	-	-	-	١٦,٥١٥
(١٠,٩٢٨)	(٢٤,٦٧٢)	(١٦,٨٩١)	(١٢٢,٨١٣)	(١٧٥,٣٠٤)
٤٥٥,٠٥٣	١٧٦,٠٧٤	١٢٤,٥٤٨	٧٠٢,٧٨٥	١,٤٥٨,٤٦٠
صافي القيمة الدفترية في بداية السنة				
إضافات				
محول من استثمارات عقارية				
إهلاك السنة				
صافي القيمة الدفترية في آخر السنة				
الرصيد في آخر السنة يتمثل في:				
٥٦٤,٦٠٣	٣٨١,٠٣٦	٢٠٤,٨٠٥	١,١٢١,٧٣٦	٢,٢٧٢,١٨٠
(١٠٩,٥٥٠)	(٢٠٤,٩٦٢)	(٨٠,٢٥٧)	(٤١٨,٩٥١)	(٨١٣,٧٢٠)
٤٥٥,٠٥٣	١٧٦,٠٧٤	١٢٤,٥٤٨	٧٠٢,٧٨٥	١,٤٥٨,٤٦٠
مجمع الإهلاك				
صافي القيمة الدفترية				

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢١. أرصدة مستحقة للبنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٩٩,٤١٩	٨١,٣٦٢	حسابات جارية
٢,١٢٢,١٤١	٣,٠٠٠,٠٠٠	ودائع
٢,٢٢١,٥٦٠	٣,٠٨١,٣٦٢	الإجمالي
٢,١٢٢,١٤١	٣,٠٠٠,٠٠٠	بنوك محلية
٩٩,٤١٩	٨١,٣٦٢	بنوك خارجية
٢,٢٢١,٥٦٠	٣,٠٨١,٣٦٢	الإجمالي

٢٢. ودائع العملاء

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٥٦,٥٦٥,٤٢٤	٤١,٢١٢,٦٢٦	ودائع تحت الطلب
٤٦,٦٦١,٨٢٩	٥٧,٥٠٣,١٨١	ودائع لأجل وبإخطار
١٤,٠٠٦,٧٧٩	١٠,٥٠١,٥٢٤	شهادات ادخار وإيداع
٦,٤٦٩,٨٤٤	٧,١٠٤,٦٢٦	ودائع توفير
١,٠٥٨,٥٤٨	٧٤٥,٠٠٨	ودائع أخرى
١٢٤,٧٦٢,٤٢٤	١١٧,٠٦٦,٩٦٥	الإجمالي
٩٤,١٦١,٦٨٨	٩١,٤٥٨,٣٠٢	ودائع مؤسسات
٣٠,٦٠٠,٧٣٦	٢٥,٦٠٨,٦٦٣	ودائع أفراد
١٢٤,٧٦٢,٤٢٤	١١٧,٠٦٦,٩٦٥	الإجمالي
١٠,١٠٣,٧٣٢	٨,٨٩٧,٠٢٣	أرصدة بدون عائد
١٠٤,٢٢٨,٠٩٣	٩٨,٣٥٤,٥٤٨	أرصدة ذات عائد متغير
١٠,٤٣٠,٥٩٩	٩,٨١٥,٣٩٤	أرصدة ذات عائد ثابت
١٢٤,٧٦٢,٤٢٤	١١٧,٠٦٦,٩٦٥	الإجمالي
١١٢,١٣٧,١١٢	١٠٦,٢٥٩,٨٩٩	أرصدة متداولة
١٢,٦٢٥,٣١٢	١٠,٨٠٧,٠٦٦	أرصدة غير متداولة
١٢٤,٧٦٢,٤٢٤	١١٧,٠٦٦,٩٦٥	الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٣. تمويلات لأجل

معدل العائد (%)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري	٢٢١	٢٦٠
الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري	١٥,١٤٢	١٥,٤٠٠
البنك الأوروبي لإعادة البناء والتنمية	٤٢٥,١١٨	٥٨١,٠١٥
الإجمالي	٤٤٠,٤٨١	٥٩٦,٦٧٥

- في ضوء مبادرة البنك المركزي المصري (شريحة ٧٪ و ٥٪) ، قامت شركة كى إف أنش للتمويل (سابقا - الأهلي المتحد للتمويل) بسحب تمويل نقدي لإعادة التمويل العقاري من الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري و ذلك بضمان رهن محافظ التمويل العقاري الخاصة بهذا التمويل وتم الحصول علي تسهيل ائتماني من البنك المصري لتنمية الصادرات لإعادة التمويل العقاري في ٢١ سبتمبر ٢٠١٩ بحد ائتماني ٢٥٠ مليون جنيه مصري .

- قام البنك بإبرام عقد تمويل لمدة خمس سنوات مع البنك الأوروبي لإعادة البناء و التنمية، وذلك لدعم تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة والتمويل الأخضر.

٢٤. التزامات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
تكلفة الودائع المستحقة	٨٨٧,٠٢٩
عمليات المقاصة - البنك المركزي المصري	٣٧٦,٣٢٤
امانات عامة	١,٣٢٩,٣٧٢
ضرائب مستحقة	١,١٣٤,٤٨٣
ايرادات محصلة مقدماً	٤١,١٢٤
مصروفات مستحقة	٧٤٦,٨٥٩
أرصدة دائنة متنوعة	٧٨٩,٣٥٢
الإجمالي	٥,٣٠٤,٥٤٣
	٤,١٠٠,٧٢٠

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٥. مخصصات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	مخصص القضايا	مخصصات ضريبية وأخرى	مخصص التزامات عرضية	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
الرصيد في أول الفترة	٤١,١٨٨	٢٣٠,٩١٥	٢٣٧,٢٥٤	٥٠٩,٣٥٧
فروق تقييم مخصصات بالعملات الأجنبية	-	-	(١,١٠٠)	(١,١٠٠)
المستخدم خلال الفترة	-	(٣٠٣)	-	(٣٠٣)
المكون خلال الفترة	٣,٨٥٥	٢٤,٧٥٠	٤٠,٨٧٥	٦٩,٤٨٠
الرصيد في آخر الفترة	٤٥,٠٤٣	٢٥٥,٣٦٢	٢٧٧,٠٢٩	٥٧٧,٤٣٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الرصيد في أول السنة	٤١,٠٨٦	١٩١,٤٤٦	١٠٥,٣٤٢	٣٣٧,٨٧٤
فروق تقييم مخصصات بالعملات الأجنبية	-	-	١,٨٤٤	١,٨٤٤
المستخدم خلال السنة	(٤٦٨)	(١٧,٣٠٠)	-	(١٧,٧٦٨)
المكون خلال السنة	٥٧٠	٥٦,٧٦٩	١٣٠,٠٦٨	١٨٧,٤٠٧
الرصيد في آخر السنة	٤١,١٨٨	٢٣٠,٩١٥	٢٣٧,٢٥٤	٥٠٩,٣٥٧

٢٦. رأس المال

(أ) رأس المال المرخص به

بلغ رأس المال المرخص به ٢٠ مليار جنيه مصري في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٠ مليار جنيه مصري).

(ب) رأس المال المصدر والمدفوع

بلغ رأس المال المصدر والمدفوع ١٠ مليار جنيه مصري في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٠ مليار جنيه مصري) يتمثل في عدد ١ مليار سهم (بقيمة اسمية ١٠ جنيه مصري للسهم).
وبتاريخ ٢٠ مارس ٢٠٢٥ تم انعقاد الجمعية العامة العادية ووافقت على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع ليصل ١٥ مليار جنيه مصري بزيادة قدرها ٥ مليار جنيه مصري يتم توزيعها في صورة أسهم مجانية من الأرباح المحتجزة بناء على نسبة مساهمة كل مساهم وبذات القيمة الاسمية للسهم بقيمة ١٠ جنيه مصري للسهم، وجارى التأشير في السجل التجاري.

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٧. النقدية وما في حكمها

لأغراض عرض قائمة التدفقات النقدية تتضمن النقدية وما في حكمها الأرصدة التالية :

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١,٦٣٥,٧٥٧	١,٠٦٨,٧٦٩	نقدية
		أرصدة لدى البنوك ذات أجل أقل من ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتناء
١٧,٨٢٤,٢٥٨	٨,٣٣٩,٦٩٠	
١٩,٤٦٠,٠١٥	٩,٤٠٨,٤٥٩	إجمالي

٢٨. التزامات عرضية وارتباطات

١,٢٨ مطالبات قضائية

يوجد عدد من القضايا المرفوعة ضد البنك في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ولم يتم تكوين مخصص لتلك القضايا حيث انه من غير المرجح تحقق خسائر عنها.

٢,٢٨ الارتباطات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٢٦٥,٦٠٢	٢٦١,٤٧١	الأوراق المقبولة
١٢,٤٠٨,٥٧٦	١١,٢١٣,١٧١	خطابات ضمان
٧١٣,٤٨٣	٥٧١,٥٩٠	اعتمادات مستندية
٩٤,٤٦٦	-	ارتباطات غير قابلة للإلغاء عن تسهيلات ائتمانية
٣٦٤,٥٣٢	٤٠٤,٨٠٠	ارتباطات عن عقود التأجير التشغيلي
٢٤٩,١٦٦	٢٢٢,٦٢٣	ارتباطات عن مشتريات الأصول الثابتة
١٤,٠٩٥,٨٢٥	١٢,٦٧٣,٦٥٥	الإجمالي

٢٩. المعاملات مع أطراف ذات علاقة

يتبع البنك الشركة الأم بيت التمويل الكويتي ش.م.ب (مقفلة) (سابقا - البنك الاهلي المتحد ش.م.ب) (مقفلة) التي تمتلك ٩٥,٦٨٪ من الأسهم العادية , أما باقي النسبة ٤,٣٢٪ فهي مملوكة لمساهمين آخرين كما يملك البنك شركة تابعة كيه اف اتش للتمويل (سابقا - شركة الأهلي المتحد للتمويل) بنسبة ١٠٠٪ , وتتمثل أرصدة الأطراف ذوي العلاقة فيما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٤,٦٤٥,٣٤٠	٥,٥٥٦,٤٥٧	أرصدة لدى البنوك
٨٦,٧٢١	٦٢,٤٤٦	أرصدة مستحقة للبنوك
٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١٠٧,١٠٧	١٠١,٤٤٢	عائد التمويلات والايادات المشابهة
٦١٣	٨٥	إيرادات الأتعاب والعمولات

قدر المتوسط الشهري لما يتقاضاه أعلى عشرون فرد من مرتبات وبدلات ومزايا وأسهم تحفيز وأرباح ومكافآت في البنك مجتمعين مبلغ ٧,٦٩٨ جنيه مصري.

٣٠. الموقف الضريبي

١.٣٠ بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر)

أولا: ضرائب الدخل

- يقوم البنك بتقديم اقراراته الضريبية في المواعيد القانونية ويقوم بسداد الضرائب من واقع تلك الاقرارات.
- تم فحص البنك من بداية نشاطه حتى عام ٢٠١٩ وسداد الضريبة المستحقة .
- قام البنك بالأخذ في الاعتبار الفترات التي لم يتم فحصها و تم تكوين مخصص للضرائب المتوقعة.

ثانيا: ضرائب الدمغة

- تم فحص البنك من بداية النشاط وحتى ٢٠٠٦/٧/٣١ لجميع فروع البنك.
- تم فحص الفترة من ١ / ٨ / ٢٠٠٦ حتى ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٠ و تم سداد الضريبة المستحقة.

ثالثا: ضرائب المرتبات

- يقوم البنك باستقطاع الضريبة شهريا وتوريدها إلى مصلحة الضرائب بصفة منتظمة.
- تم فحص البنك من بداية نشاطه حتى عام ٢٠٠٢ وسداد الضريبة، و جرى نظر بعض الفترات أمام القضاء.
- تم فحص الفترة من عام ٢٠٠٣ حتى عام ٢٠٠٤ و تم الاعتراض عليها امام اللجنة الداخلية.
- تم فحص الفترة من عام ٢٠٠٥ حتى عام ٢٠٢٢ وتم الموافقة على نتيجة الفحص وسداد الضريبة المستحقة.
- وقد قام البنك بوضع التقييمات المذكورة اعلاه بعين الاعتبار و تم تكوين مخصص للضرائب المتوقعة.

رابعا: الضريبة العقارية

- قام البنك بسداد الضريبة العقارية الواردة و مطالبات مصلحة الضرائب بما فيها المطالبات المشابهة بالمغالاة و التي تم الاعتراض عليها.

٢.٣٠ شركة كية أف اتش للتمويل (ش.م.م.) (سابقا - شركة الأهلي المتحد للتمويل)

أولا: ضرائب الدخل

- تقوم الشركة بتقديم اقراراتها الضريبية في المواعيد القانونية وتقوم بسداد الضرائب من واقع تلك الاقرارات.
- تم فحص الشركة من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٦ جزافيا، وتم الاعتراض في المواعيد القانونية، وتم الاتفاق باللجنة الداخلية و سداد الضريبة المستحقة ، فيما عدا الفترة ٢٠١٢/٢٠١١ ، فجارى الاتفاق بشأنها، والفترة من عام ٢٠١٧ إلى ٢٠٢٣ لم يتم فحصها.

ثانيا: ضرائب الدمغة

- تم فحص الشركة من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٢، وتم سداد الضريبة عليها.
- الفترة من عام ٢٠١٣ إلى ٢٠١٩، تم الفحص جزافيا، وجرى العمل على فحص الفترة فحصا فعليا.
- الفترة من عام ٢٠٢٠ إلى ٢٠٢٣ لم يتم فحصها.

ثالثا: ضرائب المرتبات

- تقوم الشركة باستقطاع الضريبة شهريا وتوريدها إلى مصلحة الضرائب بصفة منتظمة.
- تم فحص الشركة من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٩ وسداد الضريبة.
- الفترة من عام ٢٠٢٠ إلى ٢٠٢٣ لم يتم فحصها.
- قامت الشركة بالأخذ في الاعتبار الفترات التي تحت الفحص او التي لم يتم فحصها وتكوين مخصص للضرائب المتوقعة.

٣١. أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتماشى مع عرض القوائم المالية للفترة الحالية.

٣٢. الأحداث الهامة

بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٥ تم التأشير في السجل التجاري بتغيير اسم البنك من "البنك الأهلي المتحد - مصر" إلى "بنك بيت التمويل الكويتي - مصر" طبقا لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

بتاريخ ١٧ ابريل ٢٠٢٥ قررت لجنة السياسة النقدية للبنك المركزي المصري خفض سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ٢٢٥ نقطة أساس إلى ٢٥٪ و ٢٦٪ و ٢٥,٥٪ على الترتيب. كما قررت خفض سعر الائتمان والخصم بواقع ٢٢٥ نقطة أساس ليصل إلى ٢٥,٥٪.

بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٢٥ قررت لجنة السياسة النقدية للبنك المركزي المصري خفض سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ١٠٠ نقطة أساس إلى ٢٤٪ و ٢٥٪ و ٢٤,٥٪ على الترتيب. كما قررت خفض سعر الائتمان والخصم بواقع ١٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢٤,٥٪.

٣٣. الأحداث اللاحقة

في يوم ٧ يوليو ٢٠٢٥، اندلع حريق في أحد أكبر مراكز الاتصالات والبنية التحتية الرقمية في جمهورية مصر العربية، مما أدى إلى تأثير مؤقت على بعض قنوات الاتصال الإلكتروني. وقد ترتب على ذلك تباطؤ أو انقطاع جزئي في تطبيقات الخدمات البنكية وبعض خدمات الدفع الإلكتروني وأجهزة الصراف الآلي، بالإضافة إلى توقف في نشاط البورصة المصرية بشكل مؤقت وفي ضوء هذا الظرف الطارئ اتخذ البنك المركزي المصري عدداً من التدابير الاستثنائية والفورية من بينها رفع حدود السحب النقدي و مد ساعات العمل في بعض الفروع لضمان استمرارية تقديم الخدمات المصرفية الأساسية للعملاء وقد أعيدت لاحقاً خدمات الاتصالات والانترنت، كما عادت أنظمة التشغيل بالبنوك الي العمل بشكل طبيعي، مما أدى إلي إنهاء التدابير الاستثنائية. بعد تقييم دقيق، توصلت الإدارة إلى أن هذه الأحداث لم يكن لها تأثير مالي على القوائم المالية في الفترة اللاحقة.