

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر
(سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر)
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
وتقرير الفحص المحدود عليها

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر)
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الصفحة	الفهرس
٢	تقرير الفحص المحدود على القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
٣	قائمة المركز المالي الدورية المختصرة المستقلة
٤	قائمة الدخل الدورية المختصرة المستقلة
٥	قائمة الدخل الشامل الدورية المختصرة المستقلة
٦	قائمة التدفقات النقدية الدورية المختصرة المستقلة
٧	قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المختصرة المستقلة
٣٠-٨	السياسات المحاسبية والإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

تقرير الفحص المحدود عن القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
السادة أعضاء مجلس إدارة بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة
مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة المرفقة لبنك بيت التمويل الكويتي مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في قائمة المركز المالي المختصرة المستقلة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وكذا قوائم الدخل المختصرة المستقلة والدخل الشامل المختصرة المستقلة والتغير في حقوق الملكية المختصرة المستقلة وقائمة التدفقات النقدية المختصرة المستقلة المتعلقة بها عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة هذه والعرض العادل والواضح لها طبقا لقواعد إعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك واسس الاعتراف والقياس الصادرة عن البنك المركزي المصري في ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ والمعدلة بموجب التعليمات الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ والتعليمات التفسيرية اللاحقة وقرار مجلس إدارة البنك المركزي المصري بجلسته المنعقدة في ٣ مايو ٢٠٢٠ المتعلق بإصدار قوائم مالية مختصرة وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة، وتنحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقا للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة عمل استفسارات بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين بالبنك عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقل الفحص المحدود جوهريا في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقا لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة. وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة.

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المختصر المستقل للبنك في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وعن أدائه المالي وتدفقاته النقدية المختصرة المستقلة عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقا لقواعد إعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك واسس الاعتراف والقياس الصادرة عن البنك المركزي المصري في ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ والمعدلة بموجب التعليمات الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ وقرار مجلس إدارة البنك المركزي المصري بجلسته المنعقدة في ٣ مايو ٢٠٢٠ المتعلق بإصدار قوائم مالية مختصرة وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

القاهرة في: ٢٨ يوليو ٢٠٢٥



أشرف على حافظ

سجل مراقبي الحسابات للهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٢٢٢)

CHANGE Chartered Accountant

مراقبا الحسابات



سجل مراقبي الحسابات للهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٥٨)

EY المتضامنون للمحاسبة والمراجعة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر)
(شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي الدورية المختصرة المستقلة
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	إيضاح	
الف جنيه مصري	الف جنيه مصري		الأصول
١٥,٢٨٧,٢٦٥	١٤,٢٣٣,٠٤٦	(١٤)	نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي
٢٤,٤٥٨,٣٢٣	٢١,١٤١,٠٠٧	(١٥)	أرصدة لدى البنوك
١٢,١٩٤,٥٢٢	١٤,٥١٩,٥٦٦	(١٦)	أذون خزانة
٧٦,٣٢٨,٠٧٢	٨٥,٠٧٥,٤٤٥	(١٧)	مدينو تمويلات
			استثمارات مالية مدرجة:
٩,٤٦٤,٠٧٦	١٠,١٨١,٣٤١	(١٨)	- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,١٩٦,٢٤٢	٣,٥٣٥,٢٩٣	(١٨)	- بالتكلفة المستهلكة
٥٢,٢٠٢	٥٧,٩٤١	(١٨)	- بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٥٤,٤٦٨	٥٤,٤٦٨	(١٩)	استثمارات في شركات تابعة
٩٧٥	٩٦٢	(٢٠)	استثمارات عقارية
٢,٢٩٥,٧٨٨	٢,٨٦٨,٢١٦	(٢١)	أصول أخرى
١,٤٥٦,٧٦٩	١,٤٦٥,٣٩٢	(٢٢)	أصول ثابتة
١٤٣,٧٨٨,٧٠٢	١٥٣,١٣٢,٦٧٧		إجمالي الأصول
			الالتزامات وحقوق الملكية
			الالتزامات
٣,٠٨١,٣٦٢	٢,٢٢١,٥٦٠	(٢٣)	أرصدة مستحقة للبنوك
١١٧,٠٨٨,٨٩١	١٢٤,٧٨٥,٤٥٨	(٢٤)	ودائع العملاء
٥٨١,٠١٥	٤٢٥,١١٨	(٢٥)	تمويلات لأجل
٤,٠٧٠,٣٣٥	٥,٢٧٨,٢٤٤	(٢٦)	التزامات أخرى
٥٠٨,٢٦٢	٥٧٦,٣٣٩	(٢٧)	مخصصات أخرى
٤٨,٣٩١	٣٠,٥٢١		التزامات ضريبية مؤجلة
١٢٥,٣٧٨,٢٥٦	١٣٣,٣١٧,٢٤٠		إجمالي الالتزامات
			حقوق الملكية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢٨)	رأس المال المدفوع
-	٥,٠٠٠,٠٠٠	(٢٨)	مبالغ محولة تحت حساب زيادة رأس المال
٢٩٢,٧٠٩	٧٩٨,٠٣٠		الاحتياطيات
٨,١١٧,٧٣٧	٤,٠١٧,٤٠٧		أرباح محتجزة
١٨,٤١٠,٤٤٦	١٩,٨١٥,٤٣٧		إجمالي حقوق الملكية
١٤٣,٧٨٨,٧٠٢	١٥٣,١٣٢,٦٧٧		إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية

هالة حاتم صادق

الرئيس التنفيذي
وعضو مجلس الإدارة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
تقرير الفحص المحدود مرفق

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر)
(شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

إيضاح	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
عائد التمويلات والائرادات المشابهة	(٥)	١٣,٤٩٤,٦٨٥	١٠,٨٠٣,٥٨٩	٦,٨٠١,٥٦٢
تكلفة الودائع والمصرفات المشابهة	(٥)	(٩,٨٤٤,٣٩٧)	(٧,٠٩١,٣٨٩)	(٥,٠٢٣,١٣٤)
صافي الدخل من العائد		٣,٦٥٠,٢٨٨	٣,٧١٢,٢٠٠	١,٧٧٨,٤٢٨
إيرادات الأتعاب والعمولات	(٦)	٤٩٧,٨٣٩	٦٠٥,٥١٥	٢٣٦,٠٦٠
مصرفات الأتعاب والعمولات	(٦)	(٩٩,٤٠٢)	(٩٨,٧١٠)	(٥٣,٣٠٢)
صافي الدخل من الأتعاب والعمولات		٣٩٨,٤٣٧	٥٠٦,٨٠٥	١٨٢,٧٥٨
توزيعات أرباح	(٧)	٢٧,٣٨٤	١,٧٤٧	٢٦,٤٢٠
صافي دخل المتاجرة	(٨)	٧٤,٦٣٢	١٩٤,٨٧٢	٤١,٤٦٥
أرباح (خسائر) استثمارات مالية	(١٨)	٤٨,٠٠٠	١٦,٤٣٨	١٢,٥١٣
رد (عبء) خسائر الائتمانية المتوقعة	(٩)	٢٥٢,٦٢٦	(١,٩٣٢,٦٩٦)	٢٤٢,١٢٨
مصرفات إدارية	(١٠)	(١,٣٧٤,٩٩٨)	(١,٠٤٧,٤٨١)	(٧٠١,٩٧١)
(مصرفات) إيرادات تشغيل أخرى	(١١)	(٢٧٥,١٤٥)	٢,٩٤٩,٣٤٨	(٢١٢,١٦٠)
صافي الربح قبل ضرائب الدخل		٢,٨٠١,٢٢٤	٤,٤٠١,٢٣٣	١,٣٦٩,٥٨١
مصرفات ضرائب الدخل	(١٢)	(١,٠٢٦,٣٦٠)	(٦٢٤,٢٣١)	(٥٣٢,٤٩٤)
صافي أرباح الفترة		١,٧٧٤,٨٦٤	٣,٧٧٧,٠٠٢	٨٣٧,٠٨٧
ربحية السهم (جنيه/سهم)	(١٣)	١,٧٧	٣,٧٨	٠,٨٤

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
١,٧٧٤,٨٦٤	٣,٧٧٧,٠٠٢	٨٣٧,٠٨٧	٩٨١,٣٧٦
صافي أرباح الفترة			
بنود لا يتم إعادة ترحيلها في الأرباح والخسائر:			
٧,٩٩٦	٣,١٦٧	٣,٦٢٣	(١,٣٦٣)
التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
بنود قد يتم إعادة ترحيلها في الأرباح والخسائر:			
٢٢٢,٧٤٢	(٢٢٩,٧٢٦)	(١٢١,٦٢٦)	١٠١,١١٩
صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
-	(٩,٨٤٤)	-	(١٤,٢٧٨)
تغطية القيمة العادلة - التغير في القيمة العادلة لعقود تبادل أسعار العائد			
٩٣٤	(١,٢١٤)	(١٢,١٣٠)	(١,٢٣١)
الخسائر الائتمانية المتوقعة لأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
٢٣١,٦٧٢	(٢٣٧,٦١٧)	(١٣٠,١٣٣)	٨٤,٢٤٧
إجمالي أرباح (خسائر) بنود الدخل الشامل الآخر			
٢,٠٠٦,٥٣٦	٣,٥٣٩,٣٨٥	٧٠٦,٩٥٤	١,٠٦٥,٦٢٣
إجمالي الدخل الشامل خلال الفترة			

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ الف جنيه مصري	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ الف جنيه مصري	إيضاح	
٤,٤٠١,٢٣٣	٢,٨٠١,٢٢٤		الأنشطة التشغيلية
			صافي الربح قبل ضرائب الدخل
			تعديلات لتسوية صافي الأرباح مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
(١,٧٤٧)	(٢٧,٣٨٤)	(٧)	توزيعات أرباح
١,٩٣٢,٦٩٦	(٢٥٢,٦٢٦)	(٩)	(رد) عبء خسائر الائتمانية المتوقعة
٨١,٨٨٧	١٢٤,١٠٨	(١٠)	إهلاك واستهلاك
٨٧,٦٩٣	٦٩,٤٨٠	(٢٧)	عبء المخصصات الأخرى
(٣,٠٣٤,٦٦٩)	٢٢١,٣٢٠	(١١)	فروق إعادة تقييم بالعملة الأجنبية
(١٤)	(٥,١٥١)	(١١)	أرباح استبعادات أصول ثابتة
٢٨٤,٣٦٩	(٣٦,٥٧٥)	(١٨)	استهلاك علاوة / خصم إصدار
(٤,٠٧٢)	(٥,٧٣٩)	(٨)	فروق تقييم أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٣,٧٤٧,٣٧٦	٢,٨٨٨,٦٥٧		أرباح التشغيل قبل التغيرات في الأصول والالتزامات الناتجة من أنشطة التشغيل
			صافي التغير في الأصول والالتزامات التشغيلية
٢,٤٩٠,٨٠٩	١,٣٣٦,١٧١		أرصدة لدى البنك المركزي في إطار نسبة الاحتياطي الإلزامي
٤,٥٨٥,٩٥٧	(٣,١٣٥,٨٣٥)		أرصدة لدى البنوك
(٤,٥٥٩,٦١٦)	(٢,٣٩٧,٩١١)		أذون الخزانة
(٦,٤٧٨,١٠٥)	(٨,٣٩٥,٩٩١)		مدينو تمويلات
٢,٢١٠	-		استثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(٧١٠,٠٨٩)	(٥١٩,٨٧٦)		أصول أخرى
٢,٢٧٧,٢٨٧	(٨٣٨,٨٠٢)		أرصدة مستحقة للبنوك
٩,٨٩٦,٨٤١	٧,٥٣٨,٩٤٩		ودائع العملاء
(١,٥٧٤,٧١١)	٤٨٩,٧٥٦		التزامات أخرى
(٣٣٣)	(٣٠٣)		المستخدم من المخصصات الأخرى
(٨٥١,١٧٩)	(٩٢٧,٦٢٢)		ضرائب الدخل المسددة
٨,٨٢٦,٤٤٧	(٣,٩٦٢,٨٠٧)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل
			الأنشطة الإستثمارية
(٢٢٤,٩٨٩)	(٣٠٧,٩٣٧)	(٢٢)	مدفوعات لشراء أصول ثابتة
١٤	٥,١٥١		متحصلات من بيع أصول ثابتة
٨٦,٨١٦	-		متحصلات من استرداد استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة
(١,٤٠١,٣٦٢)	(١,٣٠٠,٠٠٠)		مدفوعات لشراء استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة
٣,٤٢١,٨٧٩	١,١٦٣,٩٧٩		متحصلات من استرداد / بيع استثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(٥٤٦,٩٣٧)	(١,٦٩٦,٧٣٢)		الشامل الآخر
١,٧٤٧	٦,٣٨٤		مدفوعات لشراء استثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٣٣٧,١٦٨	(٢,١٢٩,١٥٥)		توزيعات أرباح محصلة
			صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة الاستثمار
(١٣٧,٢٢٩)	(١٦٨,٩٩٦)		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
(١٣٧,٢٢٩)	(١٦٨,٩٩٦)		صافي التغير في تمويلات لأجل
١٠,٠٢٦,٣٨٦	(٦,٢٦٠,٩٥٨)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
٩,٤٣٣,٠٤١	١٥,٦٦٩,٢٢٣		صافي (النقص) الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
١٩,٤٥٩,٤٢٧	٩,٤٠٨,٢٦٥	(٢٩)	رصيد النقدية وما في حكمها في أول الفترة
			رصيد النقدية وما في حكمها في آخر الفترة
			وتتمثل النقدية وما في حكمها فيما يلي:
١٣,٥٩٣,٤١٣	١٤,٢٣٣,٠٤٦	(١٤)	نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي
٢٢,١٧٠,٧٤٨	٢١,١٤٤,٥٢٤	(١٥)	أرصدة لدى البنوك
١٣,٤٩٩,٢٤١	١٤,٥٩٤,٧٤٧	(١٦)	أذون الخزانة
(١١,٩٥٧,٦٥٦)	(١٣,١٦٤,٢٧٧)	(١٤)	أرصدة لدى البنك المركزي في إطار نسبة الاحتياطي الإلزامي
(٤,٣٤٧,٠٧٨)	(١٢,٨٠٥,٠٢٨)		ودائع لدى البنوك ذات استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتناء
(١٣,٤٩٩,٢٤١)	(١٤,٥٩٤,٧٤٧)		أذون الخزانة ذات استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتناء
١٩,٤٥٩,٤٢٧	٩,٤٠٨,٢٦٥	(٢٩)	النقدية وما في حكمها في آخر الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الإحتياطيات								
رأس المال	المحول تحت حساب زيادة رأس المال	احتياطي قانوني ورأسمالي	احتياطي المخاطر العام	احتياطي مخاطر بنكية عام	احتياطي القيمة العادلة	إجمالي الإحتياطيات	الأرباح المحتجزة	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٧,٠٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	٧٢٠,٠٣٣	١١,٨٨٤	١٩٤	(٦٨٨,٠٠٣)	٤٤,١٠٨	٤,٠٨٦,١٥٦	١٣,٢٣٠,٢٦٤
-	-	-	-	-	-	-	٣,٧٧٧,٠٠٢	٣,٧٧٧,٠٠٢
-	-	-	-	-	(٢٣٥,٦٢٩)	(٢٣٥,٦٢٩)	-	(٢٣٥,٦٢٩)
-	٩٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	(٩٠٠,٠٠٠)	-
-	-	-	-	-	-	-	(٥٣٤)	(٥٣٤)
-	-	-	-	-	(١,٩٨٨)	(١,٩٨٨)	١,٩٨٨	-
-	-	-	-	-	-	-	(٣٣١,١٤٩)	(٣٣١,١٤٩)
-	-	-	-	-	-	-	(٥,٣٢٧)	(٥,٣٢٧)
-	-	١٦٧,٦٩٤	-	-	-	١٦٧,٦٩٤	(١٦٧,٦٩٤)	-
-	-	-	-	-	-	-	(٣٣,١٢٣)	(٣٣,١٢٣)
٧,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٨٨٧,٧٢٧	١١,٨٨٤	١٩٤	(٩٢٥,٦٢٠)	(٢٥,٨١٥)	٦,٤٢٧,٣١٩	١٦,٤٠١,٥٠٤
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤								
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٨٨٧,٧٢٩	١١,٨٨٤	٦,٧٢٠	(٦١٣,٦٢٤)	٢٩٢,٧٠٩	٨,١١٧,٧٣٧	١٨,٤١٠,٤٤٦
-	-	-	-	-	-	-	١,٧٧٤,٨٦٤	١,٧٧٤,٨٦٤
-	-	-	-	-	٢٣١,٦٧٢	٢٣١,٦٧٢	-	٢٣١,٦٧٢
-	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-
-	-	-	-	-	-	-	(٥٤٦,٨٥٩)	(٥٤٦,٨٥٩)
-	-	٢٧٣,٦٤٩	-	-	-	٢٧٣,٦٤٩	(٢٧٣,٦٤٩)	-
-	-	-	-	-	-	-	(٥٤,٦٨٦)	(٥٤,٦٨٦)
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,١٦١,٣٧٨	١١,٨٨٤	٦,٧٢٠	(٣٨١,٩٥٢)	٧٩٨,٠٣٠	٤,٠١٧,٤٠٧	١٩,٨١٥,٤٣٧
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥								

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

١. معلومات عامة

يقدم بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية) خدمات المؤسسات والتجزئة المصرفية والاستثمار في جمهورية مصر العربية من خلال مركزه الرئيسي و ٤٤ فرعاً ويوظف ١,٣١٢ موظفاً في تاريخ المركز المالي ٣٠ يونيو ٢٠٢٥. ويتم ممارسة جميع الأنشطة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية، طبقاً لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك.

ويقع المركز الرئيسي للبنك في ٨١ شارع التسعين، مركز المدينة، التجمع الخامس- القاهرة الجديدة. محافظة القاهرة. وقد تم شطب قيد أسهم البنك اختياريًا من بورصة الأوراق المالية في ١٤ يوليو ٢٠١٠.

تأسس البنك شركة مساهمة مصرية بموجب القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ ولائحته التنفيذية في جمهورية مصر العربية بتاريخ ٨ أغسطس ١٩٧٨ باسم بنك الدلتا الدولي، وطبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢١ نوفمبر ٢٠٠٦ تم تغيير اسم البنك ليصبح - البنك الأهلي المتحد - مصر، ثم تم تغيير اسم البنك ليصبح بنك بيت التمويل الكويتي - مصر طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

تم اعتماد القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة للبنك من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ يوليو ٢٠٢٥.

٢. ملخص السياسات المحاسبية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة للبنك وقد تم إتباع هذه السياسات بثبات لكل السنوات والفترات المعروضة إلا إذا تم الإفصاح عن غير ذلك.

أ- أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية الدورية المستقلة وفقاً لتعليمات البنك المركزي المصري المعتمدة من مجلس إدارته بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ ووفقاً لتعليمات تطبيق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) "الأدوات المالية" الصادرة من البنك المركزي المصري بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠١٩، وكذا وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية ولأحكام القوانين المحلية ذات الصلة. وقد أصدر البنك قوائم مالية مختصرة بناءً على تعليمات البنك المركزي المصري الصادرة بتاريخ ٣ مايو ٢٠٢٠ والتي تسمح للبنوك بإصدار قوائم مالية ربع سنوية مختصرة. ويتم الرجوع فيما لم يرد به نص ضمن تعليمات البنك المركزي المصري إلى معايير المحاسبة المصرية.

٢. ملخص السياسات المحاسبية (تابع)

٢-١ أسس إعداد القوائم المالية (تابع)

لا تشمل هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية الكاملة والتي تم إعدادها وفقا لتعليمات البنك المركزى السابق ذكرها. ويجب قراءتها مع القوائم المالية للبنك في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

عند إعداد هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة، قامت الإدارة بوضع أحكام هامة في تطبيق السياسة المحاسبية للبنك وكانت المصادر الرئيسية للتقدير هي نفسها المطبقة في القوائم المالية في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

وأعد البنك أيضا القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة للبنك وشركاته التابعة، وقد تم تجميع الشركات التابعة جميعا كليا في القوائم المالية المجمعة وهي الشركات التي للبنك فيها، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، أكثر من نصف حقوق التصويت أو لديه القدرة على السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة بصرف النظر عن نوعية النشاط، ويمكن الحصول على القوائم المالية المجمعة للبنك من إدارة البنك. ويتم عرض الاستثمارات في شركات تابعة وشقيقة في القوائم المالية المستقلة للبنك ومعالجتها محاسبيا بالتكلفة ناقصا خسائر الاضمحلال.

وتقرأ القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة للبنك مع قوائمه المالية المجمعة، كما في وعن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ حتى يمكن الحصول على معلومات كاملة عن المركز المالي للبنك وعن نتائج أعماله وتدفقاته النقدية والتغيرات في حقوق ملكيته.

تم إعداد القوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة على أساس التكلفة التاريخية، كما تم تعديلها لإعادة القياس بالقيمة العادلة لبعض الأدوات المالية وجميع الأدوات المالية المشتقة.

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣. إدارة المخاطر المالية

١-٣ جودة الأصول المالية

الجدول التالي يوضح مدى جودة الأصول المالية كما في :

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
أرصدة لدي البنوك	١٣,٢٦٨,٣٣٤	٧,٨٧٦,١٩٠	-	٢١,١٤٤,٥٢٤
أذون خزانة	١٣,٩٨٥,٧٩٩	٥٣٦,٠٢٣	-	١٤,٥٢١,٨٢٢
مدينو تمويلات - أفراد	٥,٢٥٧,١٠١	١,٠٩٥,٥٨٥	١٦٩,٠٢٥	٦,٥٢١,٧١١
مدينو تمويلات - مؤسسات	٥٦,٥٥٥,٧٥٠	٢٨,٦٨٠,٢٨٩	١,٦٧٨,٤٩٧	٨٦,٩١٤,٥٣٦
أدوات دين - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	٨,٤٦٦,٩٥٩	٢٥٦,٢٩٩	-	٨,٧٢٣,٢٥٨
أدوات دين - بالتكلفة المستهلكة	٣,٥٣٥,٢٩٣	-	-	٣,٥٣٥,٢٩٣
	١٠١,٠٦٩,٢٣٦	٣٨,٤٤٤,٣٨٦	١,٨٤٧,٥٢٢	١٤١,٣٦١,١٤٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

أرصدة لدي البنوك	١٦,٢١٤,٦٢٦	٨,٢٤٦,٥٦٤	-	٢٤,٤٦١,١٩٠
أذون خزانة	١١,٦٣٤,٣٧٧	٥٦٠,٥٤٦	-	١٢,١٩٤,٩٢٣
مدينو تمويلات - أفراد	٣,٨٠٩,٣١٠	٩٨١,٦٧٠	١٥٩,٩٩١	٤,٩٥٠,٩٧١
مدينو تمويلات - مؤسسات	٥٤,٤٨٧,٥٢٢	٢٤,٠٤٦,٧٣٨	١,٥٠٤,٨٣٢	٨٠,٠٣٩,٠٩٢
أدوات دين - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	٧,٤٨٨,٩٥٢	٥٥١,٢٧٥	-	٨,٠٤٠,٢٢٧
أدوات دين - بالتكلفة المستهلكة	٢,١٩٦,٢٤٢	-	-	٢,١٩٦,٢٤٢
	٩٥,٨٣١,٠٢٩	٣٤,٣٨٦,٧٩٣	١,٦٦٤,٨٢٣	١٣١,٨٨٢,٦٤٥

الجدول التالي يوضح رصيد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
أرصدة لدي البنوك	٩٦٣	٢,٥٥٤	-	٣,٥١٧
أذون خزانة	-	٢,٢٥٦	-	٢,٢٥٦
مدينو تمويلات - أفراد	٦٨,٦٩٤	٢٤,٤٥٣	٦٧,٠٦٤	١٦٠,٢١١
مدينو تمويلات - مؤسسات	٧٧٩,٣٣٣	٥,٧١٩,٨٣١	١,٣٠٣,٧٠٦	٧,٨٠٢,٨٧٠
أدوات دين - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	١٧٦	١,٢٠٥	-	١,٣٨١
ارتباطات عن تمويلات و ضمانات وتسهيلات	٩٩,٨٢٤	١٤١,٦٧٧	٣٥,٥٢٦	٢٧٧,٠٢٧
	٩٤٨,٩٩٠	٥,٨٩١,٩٧٦	١,٤٠٦,٢٩٦	٨,٢٤٧,٢٦٢

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣. إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٣ جودة الاصول المالية (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
أرصدة لدي البنوك	٢,٥٠٢	٣٦٥	-	٢,٨٦٧
أذون خزانة	-	٤٠١	-	٤٠١
مدينو تمويلات - أفراد	١٠١,٧١٠	١٧,٢٤٩	٦٦,٩٢٤	١٨٥,٨٨٣
مدينو تمويلات - مؤسسات	١,٠٦٥,٧٦٧	٥,٧٩٥,٢٠٢	١,١٥٤,٠٣٩	٨,٠١٥,٠٠٨
أدوات دين - بالقيمة العادلة	١٩٢	٢٥٥	-	٤٤٧
من خلال الدخل الشامل الآخر				
ارتباطات عن تمويلات	٩٢,٣٥٦	١٠٩,١٩٤	٣٥,٧٠٢	٢٣٧,٢٥٢
و ضمانات وتسهيلات	١,٢٦٢,٥٢٧	٥,٩٢٢,٦٦٦	١,٢٥٦,٦٦٥	٨,٤٤١,٨٥٨

٢-٣ إدارة المخاطر المالية لرأس المال

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١٩,٩٨٢,٢٥٢	١٧,٩٤٨,٢٨٨	طبقا لبازل III
٩٨٣,٥٥٠	١,١٣٧,٨٥٣	الشريحة الأولى (رأس المال الأساسي)
٢٠,٩٦٥,٨٠٢	١٩,٠٨٦,١٤١	الشريحة الثانية (رأس المال المساند)
		اجمالي رأس المال
		اجمالي الأصول والالتزامات العرضية
		مرجحة بأوزان مخاطر
١٣٠,٨٤٦,٨٣٦	١١٥,٥٤١,٠١٠	معيار كفاية رأس المال
١٦,٠٢%	١٦,٥٢%	

٣-٣ إدارة المخاطر المالية - الرافعة المالية

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١٩,٩٨٢,٢٥٢	١٧,٩٤٨,٢٨٨	الشريحة الأولى من رأس المال
١٦١,٦٦٤,٥٧٥	١٥٢,٦١٥,٠٠٩	إجمالي التعرضات داخل وخارج الميزانية
١٢,٣٦%	١١,٧٦%	نسبة الرافعة المالية

تم احتساب معيار كفاية رأس المال وفقاً لمقررات بازل (III) طبقاً لتعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في هذا الشأن بتاريخ ٢٤ ديسمبر ٢٠١٢ وكذا طبقاً لتعليمات البنك المركزي المصري الخاصة بمعدل كفاية رأس المال بازل (III) المصدرة خلال شهر مايو من عام ٢٠١٩ وتعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في يناير ٢٠٢١ الخاصة بتطبيق الأسلوب المعياري لقياس مخاطر التشغيل ابتداءً من عام ٢٠٢٢ ليحل محل أسلوب المؤشر الأساسي .

٤. التحليل القطاعي

التحليل القطاعي للأنشطة

يتضمن النشاط القطاعي العمليات التشغيلية والأصول المستخدمة في تقديم الخدمات المصرفية وإدارة المخاطر المحيطة بها والعائد المرتبط بهذا النشاط التي قد تختلف عن باقي الأنشطة الأخرى .

ويتضمن التحليل القطاعي للعمليات وفقاً للأعمال المصرفية الواردة فيما يلي :

المؤسسات الكبيرة , والمتوسطة والصغيرة

وتشمل أنشطة الحسابات الجارية ، الودائع، التمويلات.

خزانة واستثمارات

ويشمل أنشطة اندماج الشركات وشراء الاستثمارات وتمويل إعادة هيكلة الشركات والأدوات المالية .

تجزئة

وتشمل أنشطة الحسابات الجارية، التوفير، الودائع وبطاقات الائتمان ، التمويلات الشخصية.

أنشطة أخرى

وتشمل الأعمال المصرفية الأخرى , كإدارة الأموال .

وتتم المعاملات بين الأنشطة القطاعية وفقاً لدورة النشاط العادي للبنك وتتضمن الأصول والالتزامات الأصول والالتزامات التشغيلية كما تم عرضها في ميزانية البنك.

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٤. التحليل القطاعي (تابع)

التحليل القطاعي للأنشطة (تابع)

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	مؤسسات كبيرة	مؤسسات متوسطة وصغيرة	خزانة واستثمارات	تجزئة	أنشطة أخرى	إجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
الإيرادات والمصروفات وفقا للنشاط القطاعي						
إيرادات النشاط القطاعي	٧,٠٤٧,٦١٤	١٣٠,٤٩١	٧٣٠,٩٩٠	٥,٢٨٤,٨٠٣	٦٧٣,٤٩٧	١٣,٨٦٧,٣٩٥
مصرفات النشاط القطاعي	(٥,٩١٦,٦٢٤)	(٨٩,٧٦٩)	(٥٥٠,٠٥٧)	(٤,٧٠٥,٤٢٤)	١٩٥,٧٠٣	(١١,٠٦٦,١٧١)
صافي الربح قبل ضرائب الدخل	١,١٣٠,٩٩٠	٤٠,٧٢٢	١٨٠,٩٣٣	٥٧٩,٣٧٩	٨٦٩,٢٠٠	٢,٨٠١,٢٢٤
مصرفات ضرائب الدخل	(٢٥٠,١٣٠)	(١٠,٢٥٣)	(١٧١,٣٤١)	(١٣٠,٥٢٥)	(٤٦٤,١١١)	(١,٠٢٦,٣٦٠)
صافي أرباح الفترة	٨٨٠,٨٦٠	٣٠,٤٦٩	٩,٥٩٢	٤٤٨,٨٥٤	٤٠٥,٠٨٩	١,٧٧٤,٨٦٤
الأصول والالتزامات وفقا للنشاط القطاعي						
أصول النشاط القطاعي	٧٥,٧٩٠,٢٦٤	٢,٥٤٥,١٢١	٦٠,٢٥٤,٢٠٤	٧,٥٨٠,٧٧٧	٦,٩٦٢,٣١١	١٥٣,١٣٢,٦٧٧
إجمالي الأصول	٧٥,٧٩٠,٢٦٤	٢,٥٤٥,١٢١	٦٠,٢٥٤,٢٠٤	٧,٥٨٠,٧٧٧	٦,٩٦٢,٣١١	١٥٣,١٣٢,٦٧٧
التزامات النشاط القطاعي	٥٩,٨١٦,٢٣٦	٥٩٥,٤٨٩	٢,٦٦٣,٠٠٢	٦٤,٢٢٠,٤٣٥	٦,٠٢٢,٠٧٨	١٣٣,٣١٧,٢٤٠
إجمالي الالتزامات	٥٩,٨١٦,٢٣٦	٥٩٥,٤٨٩	٢,٦٦٣,٠٠٢	٦٤,٢٢٠,٤٣٥	٦,٠٢٢,٠٧٨	١٣٣,٣١٧,٢٤٠
بنود أخرى للنشاط القطاعي						
اهلاكات	(٤٣,٨٤٩)	(٢,٨٤٤)	(١٣,٨٦٨)	(٤٥,٦٤٨)	(١٧,٨٩٩)	(١٢٤,١٠٨)
(عبء) رد خسائر الائتمان المتوقعة	(١٢٦,٩٤٧)	(٢٤,٢٣٣)	-	(٣٤٢)	٤٠٤,١٤٨	٢٥٢,٦٢٦

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٤. التحليل القطاعي (تابع)

التحليل القطاعي للأنشطة (تابع)

٣٠ يونيو ٢٠٢٤					
مؤسسات كبيرة	مؤسسات متوسطة	مؤسسات صغيرة	خزانة واستثمارات	تجزئة	أنشطة أخرى
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٥,٥٠١,٣٨١	٨٣,٤٥٩	١,٠٦٦,٤٠٢	٣,٨٨٢,٢٦٥	٤,٠٣٨,٠٠٢	١٤,٥٧١,٥٠٩
(٤,٠٧٣,٦٦٨)	(١٢٣,٣٠٨)	(٧٣٩,٦٠٩)	(٣,٢٨٨,٧٠٨)	(١,٩٤٤,٩٨٣)	(١٠,١٧٠,٢٧٦)
١,٤٢٧,٧١٣	(٣٩,٨٤٩)	٣٢٦,٧٩٣	٥٩٣,٥٥٧	٢,٠٩٣,٠١٩	٤,٤٠١,٢٣٣
(٣١١,٠٣٧)	٥,٣٢١	(٢٧٤,٨٠٧)	(١٣٥,٦٥٤)	٩١,٩٤٦	(٦٢٤,٢٣١)
١,١١٦,٦٧٦	(٣٤,٥٢٨)	٥١,٩٨٦	٤٥٧,٩٠٣	٢,١٨٤,٩٦٥	٣,٧٧٧,٠٠٢
الإيرادات والمصروفات وفقا للنشاط القطاعي					
إيرادات النشاط القطاعي					
مصروفات النشاط القطاعي					
صافي الربح (الخسارة) قبل ضرائب الدخل					
(مصروف) إيراد ضرائب الدخل					
صافي أرباح (خسارة) الفترة					
الأصول والالتزامات وفقا للنشاط القطاعي					
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤					
٧٧,٩٠٢,٩٤٥	٢,١٤٨,٨٨٥	٥٨,٦٣٦,٣٣٦	٥,٠٧٣,٦٨٩	٢٦,٨٤٧	١٤٣,٧٨٨,٧٠٢
٧٧,٩٠٢,٩٤٥	٢,١٤٨,٨٨٥	٥٨,٦٣٦,٣٣٦	٥,٠٧٣,٦٨٩	٢٦,٨٤٧	١٤٣,٧٨٨,٧٠٢
٥٨,٠٣١,٠١٧	٧٠٨,٧٦٤	٣,٢٦٣,٢٨٩	٥٨,٥٦٤,٨١٣	٤,٨١٠,٣٧٣	١٢٥,٣٧٨,٢٥٦
٥٨,٠٣١,٠١٧	٧٠٨,٧٦٤	٣,٢٦٣,٢٨٩	٥٨,٥٦٤,٨١٣	٤,٨١٠,٣٧٣	١٢٥,٣٧٨,٢٥٦
بنود أخرى للنشاط القطاعي					
إهلاكات					
عبء خسائر الائتمان المتوقعة					
(٢١,٧٦٦)	(١,٧٩٢)	(٩,٨٢٧)	(٢٩,٣٢٢)	(١٩,١٨٠)	(٨١,٨٨٧)
(١٢٩,١٨٥)	(٨٠,٩٥٢)	(٩٩)	(٤٦,٧٢٤)	(١,٦٧٥,٧٣٦)	(١,٩٣٢,٦٩٦)

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٥. صافي الدخل من العائد

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
عائد التمويلات والإيرادات المشابهة			
من:			
٩,٨١٧,٢٨٣	٧,٩٣٢,٩٤٥	٤,٩٤٣,٢٩٢	٤,٥٢٢,٨٩٥
مدینو تمويلات			
٣,٢١١,٦٦٦	٢,٣١٥,٤٨١	١,٦٥١,٢٠٦	١,٢٩٤,٥٧٤
أذون وسندات خزانة			
٤٦٥,٧٣٦	٥٥٥,١٦٣	٢٠٧,٠٦٤	٣٤٩,٦٦١
أرصدة لدى البنوك			
١٣,٤٩٤,٦٨٥	١٠,٨٠٣,٥٨٩	٦,٨٠١,٥٦٢	٦,١٦٧,١٣٠
الإجمالي			
تكلفة الودائع والتكاليف المشابهة			
من:			
(٣٣٢,٨٩٧)	(٥٧٧,٤٤٥)	(٢٦٣,٧٠٩)	(٤٠٩,٠٦٣)
أرصدة مستحقة للبنوك			
(٩,٤٨٥,٦١٧)	(٦,٤٨٤,٢٧٤)	(٤,٧٤٧,١٤٩)	(٣,٧٦٨,٠٨٧)
ودائع العملاء			
(٩,٨١٨,٥١٤)	(٧,٠٦١,٧١٩)	(٥,٠١٠,٨٥٨)	(٤,١٧٧,١٥٠)
تمويلات لأجل			
(٢٥,٨٨٣)	(٢٩,٦٧٠)	(١٢,٢٧٦)	(١٦,٦٨١)
(٩,٨٤٤,٣٩٧)	(٧,٠٩١,٣٨٩)	(٥,٠٢٣,١٣٤)	(٤,١٩٣,٨٣١)
الإجمالي			
٣,٦٥٠,٢٨٨	٣,٧١٢,٢٠٠	١,٧٧٨,٤٢٨	١,٩٧٣,٢٩٩
صافي الدخل من العائد			

٦. صافي الدخل من الأتعاب والعمولات

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
إيرادات الأتعاب والعمولات			
الأتعاب والعمولات المرتبطة			
٣٩٣,٤٢٠	٤٧١,١٠٠	١٨٨,٩٩٣	٢٤٣,٤٨٥
بالتمويلات			
٣٨,٩٤٨	٣٨,٢١١	١٨,٢٦٥	١٤,٢٨٩
أتعاب وعمولات الأمانة والحفظ			
٦٥,٤٧١	٩٦,٢٠٤	٢٨,٨٠٢	٥٠,٧٧٩
أتعاب أخرى			
٤٩٧,٨٣٩	٦٠٥,٥١٥	٢٣٦,٠٦٠	٣٠٨,٥٥٣
الإجمالي			
مصرفوات الأتعاب والعمولات			
الإجمالي			
(٩٩,٤٠٢)	(٩٨,٧١٠)	(٥٣,٣٠٢)	(٥٣,٧٣٧)
(٩٩,٤٠٢)	(٩٨,٧١٠)	(٥٣,٣٠٢)	(٥٣,٧٣٧)
٣٩٨,٤٣٧	٥٠٦,٨٠٥	١٨٢,٧٥٨	٢٥٤,٨١٦
صافي الدخل من الأتعاب والعمولات			

٧. توزيعات أرباح

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من			
خلال الدخل الشامل الآخر			
٢٧,٣٨٤	١,٧٤٧	٢٦,٤٢٠	١,٧٤٧
٢٧,٣٨٤	١,٧٤٧	٢٦,٤٢٠	١,٧٤٧
إجمالي			

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٨. صافي دخل المتاجرة

الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
٦٨,٨٩٣	١٩٠,٨٠٠	٣٨,٤٥٥	٧٨,٩٤١
أرباح عمليات النقد الأجنبي			
فروق تقييم أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٥,٧٣٩	٤,٠٧٢	٣,٣٤٣
إجمالي	٧٤,٦٣٢	١٩٤,٨٧٢	٨١,٢٨٤

٩. رد (عبء) خسائر الائتمانية المتوقعة

الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
٢٥٦,١٦٩	(١,٩٢٨,٢٩٦)	٢٢٩,٤٢٠	(٣٥١,٣٦٣)
(٦٥٨)	(١,٢٤٥)	(١٩٢)	٩٢٧
مدينو تمويلات أرصدة لدى البنوك أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أذون خزنة	١,٢٣٢	١٢,١٠٣	١,٢٥٨
(٩٦٣)	(٤,٣٨٧)	٧٩٧	٢,٢٤٧
(١,٩٢٢)	(١,٩٣٢,٦٩٦)	٢٤٢,١٢٨	(٣٤٦,٩٣١)
الإجمالي	٢٥٢,٦٢٦		

١٠. مصروفات إدارية

الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
٤٠٥,٠٢٩	٣٣٧,٨٣٩	٢٢٠,٧٨٨	١٩٥,٧١٣
١٦,٥٧١	١٣,٥٥٠	٨,٢٦٢	٦,٨٥٥
٤٢١,٦٠٠	٣٥١,٣٨٩	٢٢٩,٠٥٠	٢٠٢,٥٦٨
١٢٤,١٠٨	٨١,٨٨٧	٦٢,٦٥٠	٤١,٢٣٩
٨٢٩,٢٩٠	٦١٤,٢٠٥	٤١٠,٢٧١	٣٣٣,٣٠٢
١,٣٧٤,٩٩٨	١,٠٤٧,٤٨١	٧٠١,٩٧١	٥٧٧,١٠٩
تكلفة العاملين أجور ومرتببات تأمينات إجتماعية			
إهلاك واستهلاك مصروفات إدارية أخرى			
الإجمالي			

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١١. (مصرفات) إيرادات تشغيل أخرى			
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
(٢٢١,٣٢٠)	٣,٠٣٤,٦٦٩	(١٧٣,٨٤٤)	٥٠,٣٣٠
٥,١٥١	١٤	١٥٠	١
(٣,٨٥٥)	٨٤٤	(٣,٤٦٥)	(١,١٤٦)
(٢٤,٧٥٠)	(٢٣,٩٤٤)	(١٣,٢٩٠)	(١٤,٠٣٥)
(٤٠,٨٧٥)	(٦٤,٥٩٣)	(٣١,٢١٨)	(١٦,٧٠٤)
١٠,٥٠٤	٢,٣٥٨	٩,٥٠٧	٢,٥٢٩
(٢٧٥,١٤٥)	٢,٩٤٩,٣٤٨	(٢١٢,١٦٠)	٢٠,٩٧٥

(خسائر) أرباح فروق ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات بالعملة الأجنبية ذات الطبيعة النقدية بخلاف تلك المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

أرباح استبعادات أصول ثابتة (عبء) رد مخصصات القضايا عبء مخصص مطالبات عبء مخصص التزامات عرضية إيرادات تشغيل أخرى

الإجمالي

١٢. مصروف ضرائب الدخل

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
١,٠٤٤,٢٢٩	٦٤٥,٥٠٨	٥٣٧,٦٥٢	٤٢٦,٩٦٣
(١٧,٨٦٩)	(٢١,٢٧٧)	(٥,١٥٨)	(٢,٢٧٧)
١,٠٢٦,٣٦٠	٦٢٤,٢٣١	٥٣٢,٤٩٤	٤٢٤,٦٨٦
٢,٨٠١,٢٢٤	٤,٤٠١,٢٣٣	١,٣٦٩,٥٨١	١,٤٠٦,٠٦٢
٦٣٠,٢٧٥	٩٩٠,٢٧٧	٣٠٨,١٥٦	٣١٦,٣٦٤
(٦,١٣٢)	(١٢,٤٨٩)	(٣,٤٦٢)	(٥,٦٧٥)
٩,٩٤٩	١٥٦,٠٨٤	٤,٧٣١	٢٦,٩٢٢
(١,٧٩٨)	(١,٢٠٨)	(٢,٦٩٧)	(١,٠٨٩)
٤١١,٩٣٥	(٤٨٧,١٥٦)	٢٣٠,٩٢٥	٩٠,٤٤١
١,٠٤٤,٢٢٩	٦٤٥,٥٠٨	٥٣٧,٦٥٣	٤٢٦,٩٦٣
٣٧,٣%	١٤,٧%	٣٩,٣%	٣٠,٤%

الضريبة الجارية

الضريبة المؤجلة

الإجمالي

الربح قبل الضرائب

ضرائب الدخل (٢٢,٥%)

الأثر الضريبي لكل من:

إيرادات غير خاضعة للضريبة

المخصصات

الإهلاكات

أخرى

مصروف ضريبة الدخل

معدل ضريبة الدخل الفعلي

١٣. ربحية السهم

يحسب نصيب السهم في الربح بقسمة صافي الأرباح الخاصة بمساهمي البنك على المتوسط المرجح للأسهم العادية المصدرة خلال الفترة.

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري
١,٧٧٤,٨٦٤	٣,٧٧٧,٠٠٢	٨٣٧,٠٨٧	٩٨١,٣٧٦
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
١,٧٧	٣,٧٨	٠,٨٤	٠,٩٨

صافي ربح الفترة القابل للتوزيع على مساهمي البنك

المتوسط المرجح للأسهم العادية

القائمة (ألف سهم)

نصيب السهم في صافي أرباح الفترة (جنيه / سهم)

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٤. نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١,٠٦٨,٧٦٩	٧٨٦,٨١٧	نقدية
١٣,١٦٤,٢٧٧	١٤,٥٠٠,٤٤٨	أرصدة لدى البنك المركزي في إطار نسبة الاحتياطي
١٤,٢٣٣,٠٤٦	١٥,٢٨٧,٢٦٥	الالتزامي
١٤,٢٣٣,٠٤٦	١٥,٢٨٧,٢٦٥	الإجمالي
		أرصدة بدون عائد

١٥. أرصدة لدى البنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٢,٢٨٨,٨٨٧	١,٧٤٩,٧٧٢	حسابات جارية
١٨,٨٥٥,٦٣٧	٢٢,٧١١,٤١٨	ودائع
٢١,١٤٤,٥٢٤	٢٤,٤٦١,١٩٠	
(٣,٥١٧)	(٢,٨٦٧)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
٢١,١٤١,٠٠٧	٢٤,٤٥٨,٣٢٣	الإجمالي
٣,٠٩٨,٥٦٧	٣,٤٣٣,٣٩٢	البنك المركزي بخلاف نسبة الاحتياطي الإلزامي
١٥٦,٤٠٨	١١٨,٣٧٧	بنوك محلية
١٧,٨٨٩,٥٤٩	٢٠,٩٠٩,٤٢١	بنوك خارجية
٢١,١٤٤,٥٢٤	٢٤,٤٦١,١٩٠	
(٣,٥١٧)	(٢,٨٦٧)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
٢١,١٤١,٠٠٧	٢٤,٤٥٨,٣٢٣	الإجمالي
٢,٢٨٨,٨٨٧	١,٦٦٥,٣٢٢	أرصدة بدون عائد
١٨,٨٥٥,٦٣٧	٢٢,٧٩٥,٨٦٨	أرصدة ذات عائد
٢١,١٤٤,٥٢٤	٢٤,٤٦١,١٩٠	
(٣,٥١٧)	(٢,٨٦٧)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
٢١,١٤١,٠٠٧	٢٤,٤٥٨,٣٢٣	الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٦. أذون خزانة

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٥٥٠,٥٢٨	٥٦٤,٣١١	أذون خزانة بالتكلفة المستهلكة
(١٤,٥٠٥)	(٣,٧٦٤)	أذون خزانة استحقاق ٣٦٥ يوماً
(٢,٢٥٦)	(٤٠١)	يخصم: عوائد لم تستحق بعد
٥٣٣,٧٦٧	٥٦٠,١٤٦	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
		الإجمالي (١)
		أذون خزانة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
		الأخر
١٥,٢٩٦,٧٥٠	١٢,٢٠٩,٢٤٩	أذون خزانة استحقاق ٣٦٥ يوماً
(١,٢٣٨,٠٢٦)	(٥٧٢,٩٦٠)	يخصم: عوائد لم تستحق بعد
(٧٢,٩٢٥)	(١,٩١٣)	إثر تقييم القيمة العادلة
١٣,٩٨٥,٧٩٩	١١,٦٣٤,٣٧٦	الإجمالي (٢)
١٤,٥١٩,٥٦٦	١٢,١٩٤,٥٢٢	الإجمالي (٢+١)

بناء على تعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ تم استثناء أدوات الدين الصادرة عن الحكومة المصرية بالعملة المحلية (أذون الخزانة) من قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٧. مدينو تمويلات

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
		أفراد
١٤٥,٣٠٤	١٨٢,٩٧٢	حسابات جارية مدينة
٢١٤,٦٧٨	١٨٥,٠٥٥	بطاقات ائتمان
٥,٦٧٠,٨٧٦	٤,٢٥٣,٥٤٤	تمويلات شخصية
٤٩٠,٨٥٣	٣٢٩,٤٠٠	تمويلات أخرى
٦,٥٢١,٧١١	٤,٩٥٠,٩٧١	الإجمالي (١)
		مؤسسات
١٣,٠٧٦,١٧٧	١٣,٦٨٤,٧٣٥	حسابات جارية مدينة
٦٢,٨٦١,٥١٥	٥٥,٥٠٥,٤٦٥	تمويلات مباشرة
١٠,٩٧٦,٨٤٤	١٠,٨٤٨,٨٩٢	تمويلات مشتركة
٨٦,٩١٤,٥٣٦	٨٠,٠٣٩,٠٩٢	الإجمالي (٢)
٩٣,٤٣٦,٢٤٧	٨٤,٩٩٠,٠٦٣	إجمالي التمويلات (٢+١)
(٧,٩٦٣,٠٨١)	(٨,٢٠٠,٨٩١)	يخصم : مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(١٥١,٠١١)	(١٥١,٩٢٦)	يخصم : العوائد المجنبية
(٢٤٦,٧١٠)	(٣٠٩,١٧٤)	يخصم : خصم غير مكتسب
٨٥,٠٧٥,٤٤٥	٧٦,٣٢٨,٠٧٢	صافي التمويلات

يشمل مدينو تمويلات أرصدة قيد التحويل لتتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية.

حسابات جارية مدينة تمثل أرصدة تمويلات يتم تقديمها للعملاء على أساس المراجعة.

تحليل حركة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٨,٢٠٠,٨٩١	٤,٣٧٠,٩٠٣	الرصيد أول الفترة / السنة
(٢٥٦,١٦٩)	٢,٩٤٤,٨١١	(رد) عبء خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة / السنة (إيضاح ٩)
(٣١٩)	(١,١٤٥,٥٠٩)	التمويلات المعدومة خلال الفترة / السنة
١١٣,٨٩١	١,١٥٩,٦٨٣	متحصلات من تمويلات سبق إعدامها*
(٩٥,٢١٣)	٨٧١,٠٠٣	فروق إعادة تقييم أرصدة المخصص بالعملات الأجنبية
٧,٩٦٣,٠٨١	٨,٢٠٠,٨٩١	الرصيد في آخر الفترة / السنة

* خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، آلت إلى البنك أصول في صورة أسهم بقيمة ٩٥٣ مليون جنيه مصري كتسوية لدين تم شطبه، وقد تم تصنيف هذه الأسهم كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع وجود خيار لإعادة الشراء خلال خمس سنوات، وتم تحديد قيمتها العادلة بناءً على طريقة تقييم مقبولة .

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٧. مدينو تمويلات (تابع)

تحليل حركة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (تابع) :

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	أفراد
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١٨٥,٨٨٣	٨٨,٧٤٤	الرصيد أول الفترة / السنة
(٢٥,٦٧٢)	١٠٢,٢٩٧	(رد) عبء خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة/السنة
-	(٥,١٥٨)	التمويلات المدعومة خلال الفترة/السنة
١٦٠,٢١١	١٨٥,٨٨٣	الرصيد في آخر الفترة (١)
مؤسسات		
٨,٠١٥,٠٠٨	٤,٢٨٢,١٥٩	الرصيد أول الفترة / السنة
(٢٣٠,٤٩٧)	٢,٨٤٢,٥١٤	(رد) عبء خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة/السنة
(٣١٩)	(١,١٤٠,٣٥١)	التمويلات المدعومة خلال الفترة/السنة
١١٣,٨٩١	١,١٥٩,٦٨٣	متحصلات من تمويلات سبق إعدامها
(٩٥,٢١٣)	٨٧١,٠٠٣	فروق إعادة تقييم أرصدة المخصص بالعملة الأجنبية
٧,٨٠٢,٨٧٠	٨,٠١٥,٠٠٨	الرصيد في آخر الفترة/السنة (٢)
٧,٩٦٣,٠٨١	٨,٢٠٠,٨٩١	الاجمالي (١)+(٢)

١٨. استثمارات مالية

استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
الأخر :

أ) أدوات دين :

سندات الخزانة

سندات غير حكومية

صكوك

ب) أدوات حقوق ملكية :

غير مدرجة بالسوق

ج) وثائق صناديق استثمار :

وثائق صندوق استثمار البنك الأهلي المتحد - ثروة

وثائق صندوق استثمار البنك الأهلي المتحد - الفا

إجمالي استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل

الشامل الآخر (١)

٦,٥٣٩,٨٩٠	٦,٥١٩,١٢٠
١,٩٩٥,٩٤٢	١,٢٦٥,٠١٤
١٨٧,٤٢٦	٢٥٦,٠٩٣
١,٣٩٥,١٣٦	١,٣٦٨,٨٨٤
٢٥,١٩٢	٢٢,٦٩٦
٣٧,٧٥٥	٣٢,٢٦٩
١٠,١٨١,٣٤١	٩,٤٦٤,٠٧٦

استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة :

أ) أدوات دين :

سندات الخزانة

إجمالي استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة (٢)

٣,٥٣٥,٢٩٣	٢,١٩٦,٢٤٢
٣,٥٣٥,٢٩٣	٢,١٩٦,٢٤٢

استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح

والخسائر :

وثائق صناديق استثمار :

وثائق صندوق استثمار البنك الأهلي المتحد - ثروة

إجمالي استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح

والخسائر (٣)

إجمالي الاستثمارات المالية (١)+(٢)+(٣)

٥٧,٩٤١	٥٢,٢٠٢
٥٧,٩٤١	٥٢,٢٠٢
١٣,٧٧٤,٥٧٥	١١,٧١٢,٥٢٠

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٨. استثمارات مالية (تابع)

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٤,٣٦٣,٩٣٩	٢,٨٦٦,٥٢٤	أرصدة متداولة
٩,٤١٠,٦٣٦	٨,٨٤٥,٩٩٦	أرصدة غير متداولة
١٣,٧٧٤,٥٧٥	١١,٧١٢,٥٢٠	إجمالي الاستثمارات المالية
١٢,٢٥٨,٥٥١	١٠,٢٣٦,٤٦٩	أدوات دين
١,٣٩٥,١٣٦	١,٣٦٨,٨٨٤	أدوات حقوق ملكية
١٢٠,٨٨٨	١٠٧,١٦٧	صناديق استثمار
١٣,٧٧٤,٥٧٥	١١,٧١٢,٥٢٠	إجمالي الاستثمارات المالية

وفيما يلي ملخص بحركة الاستثمارات المالية خلال الفترة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من التكلفة المستهلكة	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٩,٤٦٤,٠٧٦	٢,١٩٦,٢٤٢	٥٢,٢٠٢	١١,٧١٢,٥٢٠	الرصيد أول الفترة
١,٦٩٦,٧٣٢	١,٣٠٠,٠٠٠	-	٢,٩٩٦,٧٣٢	إضافات
(١,١٦٣,٩٧٩)	-	-	(١,١٦٣,٩٧٩)	استيعادات (بيع / استرداد)
(٢,٤٧٦)	٣٩,٠٥١	-	٣٦,٥٧٥	استهلاك علاوة / خصم الاصدار
٢٣٠,٧٣٨	-	٥,٧٣٩	٢٣٦,٤٧٧	صافي التغيير في القيمة العادلة
(٤٣,٧٥٠)	-	-	(٤٣,٧٥٠)	فروق تقييم أصول ذات طبيعة نقدية
١٠,١٨١,٣٤١	٣,٥٣٥,٢٩٣	٥٧,٩٤١	١٣,٧٧٤,٥٧٥	بالعملات الأجنبية
				الرصيد في آخر الفترة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
١١,٥٦٨,٧٧٩	١٢,٦٢٩,٣٢٨	١٠,١٥٠,٥٢٧	٤٥,٠٢٢	الرصيد في أول السنة
٢,٢٣١,١٤٢	٣,٩٥٢,٢٢٥	١,٧٢١,٠٨٣	-	إضافات
(٤,٢٨٧,٩٢٨)	(٤,٨٦٩,٩٥٦)	(٥٧٩,٨١٨)	(٢,٢١٠)	استيعادات (بيع / استرداد)
(٤٨٠,٩٣٥)	(٤٤١,٤٨٥)	٣٩,٤٥٠	-	استهلاك علاوة / خصم الاصدار
٨٩,٢٨١	٩٨,٦٧١	-	٩,٣٩٠	صافي التغيير في القيمة العادلة
٣٤٣,٧٣٧	٣٤٣,٧٣٧	-	-	فروق تقييم أصول ذات طبيعة نقدية
٩,٤٦٤,٠٧٦	١١,٧١٢,٥٢٠	٢,١٩٦,٢٤٢	٥٢,٢٠٢	بالعملات الأجنبية
				الرصيد في آخر السنة

أرباح استثمارات مالية

السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	الثلثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٣٢,٧٣٢	٢٢,٠٩٨	٧,٠٥٣	٦,٥٤٤	أرباح بيع اذون خزانة
١٥,٢٦٨	(٥,٦٦٠)	٥,٤٦٠	(٨,٥٦٣)	أرباح (خسائر) بيع استثمارات مالية -
٤٨,٠٠٠	١٦,٤٣٨	١٢,٥١٣	(٢,٠١٩)	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
				الآخر
				الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٩. استثمارات في شركة تابعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	شركة كى إف إنش للتمويل (سابقا- شركة الأهلي المتحد) - غير مدرجة في السوق - نسبة مساهمة ١٠٠%
٥٤,٤٦٨	٥٤,٤٦٨	
٥٤,٤٦٨	٥٤,٤٦٨	

٢٠. استثمارات عقارية

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	التكلفة
١,٢٥٠	٢٢,٣٤٧	التكلفة أول الفترة/ السنة
-	(٢١,٠٩٧)	محول الى اصول ثابتة خلال الفترة/السنة
١,٢٥٠	١,٢٥٠	التكلفة اخر الفترة/السنة
(٢٧٥)	(٤,٧٩٦)	مجمع الإهلاك
(١٣)	(٦١)	مجمع الإهلاك أول الفترة/السنة
-	٤,٥٨٢	إهلاك الفترة/السنة
(٢٨٨)	(٢٧٥)	مجمع الإهلاك المحول الى اصول ثابتة خلال الفترة/السنة
٩٦٢	٩٧٥	مجمع الإهلاك اخر الفترة/السنة
		صافي القيمة الدفترية آخر الفترة/السنة

٢١. أصول أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	ايرادات مستحقة
١,٤٧٤,٩٧٣	١,١٦٣,٧٨٦	مصرفات مقدمة
١٠٣,٨٣٣	٦٦,٣٢١	دفعات مقدمة تحت حساب شراء أصول ثابتة
٤٥٦,٠٢٣	٢٨٠,٨٠٤	أصول آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون (بعد خصم الاضمحلال)
٣١٤,٣٩٨	٣١٤,٣٩٨	التأمينات والعهد
١١,٣٢١	٩,١٥٦	أصول أخرى
٥٠٧,٦٦٨	٤٦١,٣٢٣	الاجمالى
٢,٨٦٨,٢١٦	٢,٢٩٥,٧٨٨	

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٢. أصول ثابتة

٣٠ يونيو ٢٠٢٥

أراضي ومباني ألف جنيه مصري	تحسينات على أصول ألف جنيه مصري	الات ومعدات ألف جنيه مصري	أخرى ألف جنيه مصري	الإجمالي ألف جنيه مصري
٤٥٤,٠٧٧	١٧٦,٠٧٤	١٢٤,٥٤٧	٧٠٢,٠٧١	١,٤٥٦,٧٦٩
-	٢٧,٩٨١	٥,٥٠٦	٩٩,٢٣١	١٣٢,٧١٨
(٥,٤٦٦)	(١٣,٩٧٦)	(٩,٦٨٨)	(٩٤,٩٦٥)	(١٢٤,٠٩٥)
٤٤٨,٦١١	١٩٠,٠٧٩	١٢٠,٣٦٥	٧٠٦,٣٣٧	١,٤٦٥,٣٩٢
صافي القيمة الدفترية في أول الفترة				
إضافات				
إهلاك الفترة				
صافي القيمة الدفترية في آخر الفترة				
الرصيد في آخر الفترة يتمثل في :				
التكلفة				
٥٦٣,٣٥٣	٤٠٩,٠٢١	٢١٠,٣٠٩	١,٢١٧,٣٥٨	٢,٤٠٠,٠٤١
(١١٤,٧٤٢)	(٢١٨,٩٤٢)	(٨٩,٩٤٤)	(٥١١,٠٢١)	(٩٣٤,٦٤٩)
٤٤٨,٦١١	١٩٠,٠٧٩	١٢٠,٣٦٥	٧٠٦,٣٣٧	١,٤٦٥,٣٩٢
مجمع الإهلاك				
صافي القيمة الدفترية				
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
صافي القيمة الدفترية في أول السنة				
إضافات				
محول من استثمارات عقارية				
إهلاك السنة				
صافي القيمة الدفترية في آخر السنة				
الرصيد في آخر السنة يتمثل في :				
التكلفة				
٥٦٣,٣٥٣	٣٨١,٠٤٠	٢٠٤,٨٠٣	١,١١٩,٧٥٨	٢,٢٦٨,٩٥٤
(١٠٩,٢٧٦)	(٢٠٤,٩٦٦)	(٨٠,٢٥٦)	(٤١٧,٦٨٧)	(٨١٢,١٨٥)
٤٥٤,٠٧٧	١٧٦,٠٧٤	١٢٤,٥٤٧	٧٠٢,٠٧١	١,٤٥٦,٧٦٩
مجمع الإهلاك				
صافي القيمة الدفترية				

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٣. أرصدة مستحقة للبنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٩٩,٤١٩	٨١,٣٦٢	حسابات جارية
٢,١٢٢,١٤١	٣,٠٠٠,٠٠٠	ودائع
٢,٢٢١,٥٦٠	٣,٠٨١,٣٦٢	الإجمالي
٢,١٢٢,١٤١	٣,٠٠٠,٠٠٠	بنوك محلية
٩٩,٤١٩	٨١,٣٦٢	بنوك خارجية
٢,٢٢١,٥٦٠	٣,٠٨١,٣٦٢	الإجمالي

٢٤. ودائع العملاء

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٥٦,٥٨٨,٤٥٨	٤١,٢٣٤,٥٥٢	ودائع تحت الطلب
٤٦,٦٦١,٨٢٩	٥٧,٥٠٣,١٨١	ودائع لأجل وبإخطار
١٤,٠٠٦,٧٧٩	١٠,٥٠١,٥٢٤	شهادات ادخار وإيداع
٦,٤٦٩,٨٤٤	٧,١٠٤,٦٢٦	ودائع توفير
١,٠٥٨,٥٤٨	٧٤٥,٠٠٨	ودائع أخرى
١٢٤,٧٨٥,٤٥٨	١١٧,٠٨٨,٨٩١	الإجمالي
٩٤,١٨٤,٧٢٢	٩١,٤٨٠,٢٢٨	ودائع مؤسسات
٣٠,٦٠٠,٧٣٦	٢٥,٦٠٨,٦٦٣	ودائع أفراد
١٢٤,٧٨٥,٤٥٨	١١٧,٠٨٨,٨٩١	الإجمالي
١٠,١٠٣,٧٣١	٩,٢٥٥,٥٩٦	أرصدة بدون عائد
١٠٤,٢٥١,١٢٨	٩٨,٣٧٦,٤٧٥	أرصدة ذات عائد متغير
١٠,٤٣٠,٥٩٩	٩,٤٥٦,٨٢٠	أرصدة ذات عائد ثابت
١٢٤,٧٨٥,٤٥٨	١١٧,٠٨٨,٨٩١	الإجمالي
١١٢,١٦٠,١٤٦	١٠٦,٢٨١,٨٢٥	أرصدة متداولة
١٢,٦٢٥,٣١٢	١٠,٨٠٧,٠٦٦	أرصدة غير متداولة
١٢٤,٧٨٥,٤٥٨	١١٧,٠٨٨,٨٩١	الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٥. تمويل لأجل

معدل العائد (%)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
البنك الأوروبي لإعادة البناء و التنمية	٤٢٥,١١٨	٥٨١,٠١٥
متغير	٤٢٥,١١٨	٥٨١,٠١٥

- قام البنك بإبرام عقد تمويل لمدة خمس سنوات مع البنك الأوروبي لإعادة البناء و التنمية ، وذلك لدعم تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة والتمويل الأخضر.

٢٦. التزامات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٨٨٧,٠٢٩	١,٠٤٨,٠٩٦	تكلفة الودائع المستحقة
٣٧٦,٣٢٤	٣٤٣,١٦٦	عمليات المقاصة - البنك المركزي المصري
١,٣٢٩,٣٧٢	٣٧٠,٨٥٨	أمانات عامة
١,١٣٤,٤٨٣	٩٨٧,٢٢٨	ضرائب مستحقة
٤١,١٢٤	٣٥,٠٤٣	إيرادات محصلة مقدماً
٧٤٦,٨٥٩	٧٨٧,٧١٣	مصرفات مستحقة
٧٦٣,٠٥٣	٤٩٨,٢٣١	أرصدة دائنة متنوعة
٥,٢٧٨,٢٤٤	٤,٠٧٠,٣٣٥	الإجمالي

٢٧. مخصصات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	مخصص القضايا	مخصصات ضريبية وأخرى	مخصص التزامات عرضية	الاجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٤١,١٨٧	٢٢٩,٨٢٣	٢٣٧,٢٥٢	٥٠٨,٢٦٢	الرصيد في أول الفترة
-	-	(١,١٠٠)	(١,١٠٠)	فروق تقييم مخصصات بالعملات الأجنبية
-	(٣٠٣)	-	(٣٠٣)	المستخدم خلال الفترة
٣,٨٥٥	٢٤,٧٥٠	٤٠,٨٧٥	٦٩,٤٨٠	المكون خلال الفترة
٤٥,٠٤٢	٢٥٤,٢٧٠	٢٧٧,٠٢٧	٥٧٦,٣٣٩	الرصيد في آخر الفترة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	مخصص القضايا	مخصصات ضريبية وأخرى	مخصص التزامات عرضية	الاجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٤١,٠٨٥	١٩٠,٣٥٣	١٠٥,٣٤١	٣٣٦,٧٧٩	الرصيد في أول السنة
-	-	١,٨٤٣	١,٨٤٣	فروق تقييم مخصصات بالعملات الأجنبية
(٤٦٨)	(١٧,٢٩٩)	-	(١٧,٧٦٧)	المستخدم خلال السنة
٥٧٠	٥٦,٧٦٩	١٣٠,٠٦٨	١٨٧,٤٠٧	المكون خلال السنة
٤١,١٨٧	٢٢٩,٨٢٣	٢٣٧,٢٥٢	٥٠٨,٢٦٢	الرصيد في آخر السنة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٨. رأس المال

(أ) رأس المال المرخص به

بلغ رأس المال المرخص به ٢٠ مليار جنيه مصري في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٠ مليار جنيه مصري).

(ب) رأس المال المصدر والمدفوع

بلغ رأس المال المصدر والمدفوع ١٠ مليار جنيه مصري في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٠ مليار جنيه مصري) يتمثل في عدد ١ مليار سهم (بقيمة اسمية ١٠ جنيه مصري للسهم).

وبتاريخ ٢٠ مارس ٢٠٢٥ تم انعقاد الجمعية العامة العادية ووافقت على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع ليصل ١٥ مليار جنيه مصري بزيادة قدرها ٥ مليار جنيه مصري يتم توزيعها في صورة أسهم مجانية من الأرباح المحتجزة بناء على نسبة مساهمة كل مساهم وبذات القيمة الاسمية للسهم بقيمة ١٠ جنيه مصري للسهم، وجرى التأشير في السجل التجاري.

٢٩. النقدية وما في حكمها

لأغراض عرض قائمة التدفقات النقدية تتضمن النقدية وما في حكمها الأرصدة التالية:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١,٦٣٥,٧٥٧	١,٠٦٨,٧٦٩	نقدية
		أرصدة لدى البنوك ذات أجل أقل من ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتناء
١٧,٨٢٣,٦٧٠	٨,٣٣٩,٤٩٦	
١٩,٤٥٩,٤٢٧	٩,٤٠٨,٢٦٥	النقدية وما في حكمها في آخر الفترة

٣٠. التزامات عرضية وارتباطات

١.٣٠ مطالبات قضائية

يوجد عدد من القضايا المرفوعة ضد البنك في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ولم يتم تكوين مخصص لتلك القضايا حيث انه من غير المرجح تحقق خسائر عنها.

٢.٣٠ الارتباطات

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٢٦١,٤٧١	٢٦٥,٦٠٢	الأوراق المقبولة
١١,٢١٣,١٧١	١٢,٤٠٨,٥٧٦	خطابات ضمان
٥٧١,٥٩٠	٧١٣,٤٨٣	اعتمادات مستندية
-	٩٤,٤٦٦	ارتباطات غير قابلة للإلغاء عن تسهيلات ائتمانية
٤٠٤,٨٠٠	٣٦٤,٥٣٢	ارتباطات عن عقود التأجير التشغيلي
٢٢٢,٦٢٣	٢٤٩,١٦٦	ارتباطات عن مشتريات الأصول الثابتة
١٢,٦٧٣,٦٥٥	١٤,٠٩٥,٨٢٥	الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣١. المعاملات مع أطراف ذات علاقة

يتبع البنك الشركة الأم بيت التمويل الكويتي ش.م.ب (مقفلة) (سابقا - البنك الاهلي المتحد ش.م.ب) (مقفلة) التي تمتلك ٩٥,٦٨٪ من الأسهم العادية , أما باقي النسبة ٤,٣٢٪ فهي مملوكة لمساهمين آخرين كما يملك البنك شركة تابعة كيه اف اتش للتمويل (سابقا - شركة الأهلي المتحد للتمويل) بنسبة ١٠٠٪ , وتتمثل أرصدة الأطراف ذوي العلاقة فيما يلي:

نوع المعاملات	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
قائمة المركز المالي الدورية المختصرة المستقلة		
أرصدة لدى البنوك	٤,٦٤٥,٣٤٠	٥,٥٥٦,٤٥٧
مدينو تمويلات	٨٧١,٦٥٠	٨٨١,٨٩٧
ارصدة مستحقة للبنوك	٨٦,٧٢١	٦٢,٤٤٦
ودائع العملاء	٢٣,٠٣٤	٢١,٩٢٧
قائمة الدخل الدورية المختصرة المستقلة		
عائد التمويلات والايرادات المشابهة	٢٢٢,٤٥٢	١٨٠,٢٢٦
تكلفة الودائع والمصروفات المشابهة	(٣,٢٨٦)	(٢,٩٥١)
إيرادات الأتعاب والعمولات	٦٣٨	١٢٦
إيرادات أخرى	١,١٤٠	١,١٤٠

يقدّر المتوسط الشهري لما يتقاضاه أعلى عشرون فرد من مرتبات وبدلات ومزايا وأسهم تحفيز وأرباح ومكافآت في البنك مجتمعين مبلغ ٧,٦٩٨ ألف جنيه مصري.

٣٢. الموقف الضريبي

أولا: ضرائب الدخل

- يقوم البنك بتقديم اقراراته الضريبية في المواعيد القانونية ويقوم بسداد الضرائب من واقع تلك الاقرارات.
- تم فحص البنك من بداية نشاطه حتى عام ٢٠١٩ وسداد الضريبة المستحقة .
- قام البنك بالأخذ في الاعتبار الفترات التي لم يتم فحصها و تم تكوين مخصص للضرائب المتوقعة.

ثانيا: ضرائب الدمغة

- تم فحص البنك من بداية النشاط وحتى ٢٠٠٦/٧/٣١ لجميع فروع البنك.
- تم فحص الفترة من ١ / ٨ / ٢٠٠٦ حتى ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٠ و تم سداد الضريبة المستحقة.

ثالثا: ضرائب المراتب

- يقوم البنك باستقطاع الضريبة شهريا وتوريدها إلى مصلحة الضرائب بصفة منتظمة.
 - تم فحص البنك من بداية نشاطه حتى عام ٢٠٠٢ وسداد الضريبة، و جارى نظر بعض الفترات أمام القضاء.
 - تم فحص الفترة من عام ٢٠٠٣ حتى عام ٢٠٠٤ و تم الاعتراض عليها، و جارى نظرها امام اللجنة الداخلية.
 - تم فحص الفترة من عام ٢٠٠٥ حتى عام ٢٠٢٢ وتم الموافقة على نتيجة الفحص وسداد الضريبة المستحقة.
 - و قد قام البنك بوضع التقييمات المذكورة اعلاه بعين الاعتبار و تم تكوين مخصص للضرائب المتوقعة.
- #### رابعا: الضريبة العقارية
- قام البنك بسداد الضريبة العقارية الواردة و مطالبات مصلحة الضرائب بما فيها المطالبات المشابهة بالمغالاة و التى تم الاعتراض عليها.

٣٣. ارقام المقارنة

- تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتماشى مع عرض القوائم المالية للفترة الحالية .

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (سابقا - البنك الأهلي المتحد - مصر) (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المستقلة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣٤. الأحداث الهامة

بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٥ تم التأشير في السجل التجاري بتغيير اسم البنك من "البنك الأهلي المتحد - مصر" إلى "بنك بيت التمويل الكويتي - مصر" طبقا لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

بتاريخ ١٧ ابريل ٢٠٢٥ قررت لجنة السياسة النقدية للبنك المركزي المصري خفض سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ٢٢٥ نقطة أساس إلى ٢٥٪ و ٢٦٪ و ٢٥,٥٪ على الترتيب. كما قررت خفض سعر الائتمان والخصم بواقع ٢٢٥ نقطة أساس ليصل إلى ٢٥,٥٪.

بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٢٥ قررت لجنة السياسة النقدية للبنك المركزي المصري خفض سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ١٠٠ نقطة أساس إلى ٢٤٪ و ٢٥٪ و ٢٤,٥٪ على الترتيب. كما قررت خفض سعر الائتمان والخصم بواقع ١٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢٤,٥٪.

٣٥. الأحداث اللاحقة

في يوم ٧ يوليو ٢٠٢٥، اندلع حريق في أحد أكبر مراكز الاتصالات والبنية التحتية الرقمية في جمهورية مصر العربية، مما أدى إلى تأثير مؤقت على بعض قنوات الاتصال الإلكتروني. وقد ترتب على ذلك تباطؤ أو انقطاع جزئي في تطبيقات الخدمات البنكية وبعض خدمات الدفع الإلكتروني وأجهزة الصراف الآلي، بالإضافة إلى توقف في نشاط البورصة المصرية بشكل مؤقت وفي ضوء هذا الظرف الطارئ اتخذ البنك المركزي المصري عدداً من التدابير الاستثنائية والفورية من بينها رفع حدود السحب النقدي و مد ساعات العمل في بعض الفروع لضمان استمرارية تقديم الخدمات المصرفية الأساسية للعملاء وقد أعيدت لاحقاً خدمات الاتصالات والانترنت، كما عادت أنظمة التشغيل بالبنوك إلى العمل بشكل طبيعي، مما أدى إلى إنهاء التدابير الاستثنائية . بعد تقييم دقيق، توصلت الإدارة إلى أن هذه الأحداث لم يكن لها تأثير مالي على القوائم المالية في الفترة اللاحقة.