

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
وتقرير الفحص المحدود عليها

الصفحة	الفهرس
٢	تقرير الفحص المحدود على القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
٣	قائمة المركز المالي الدورية المختصرة المجمعة
٤	قائمة الدخل الدورية المختصرة المجمعة
٥	قائمة الدخل الشامل الدورية المختصرة المجمعة
٦	قائمة التدفقات النقدية الدورية المختصرة المجمعة
٧	قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المختصرة المجمعة
٢٨-٨	السياسات المحاسبية والإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

CHANGE Chartered Accountant

محاسبون قانونيون ومستشارون

المتضامنون للمحاسبة والمراجعة EY

محاسبون قانونيون واستشاريون

تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

السادة أعضاء مجلس إدارة بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للمركز المالي الدوري المختصر المرفق لبنك بيت التمويل الكويتي مصر (شركة مساهمة مصرية) ("البنك") وشركته التابعة (و يشار إليهما "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، وكذا القوائم الدورية المختصرة المجمعة للدخل والدخل الشامل عن الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ وكذا القوائم الدورية المختصرة المجمعة للتدفقات النقدية والتغير في حقوق الملكية عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لقواعد إعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك واسس الاعتراف والقياس الصادرة عن البنك المركزي المصري بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ والمعدلة بموجب التعليمات الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة، وتنحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة عمل استفسارات بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين بالبنك عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة. وعليه فنحن لا نبدي رأياً مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة.

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم يتم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي الدوري المجموع في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ وعن أدائه المالي الدوري المجموع للثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ وتدفقاته النقدية الدوري المجمعة عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لقواعد إعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك واسس الاعتراف والقياس الصادرة عن البنك المركزي المصري في ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ والمعدلة بموجب التعليمات الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة. القاهرة في: ٢٧ يوليو ٢٠٢٦


أشرف علي حافظ

مراقبي حسابات


أشرف محمد إسماعيل

سجل مراقبي الحسابات للهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٢٢٢)

سجل مراقبي الحسابات للهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٠٢)

سجل مراقبي الحسابات بالبنك المركزي رقم (٦٣٢)

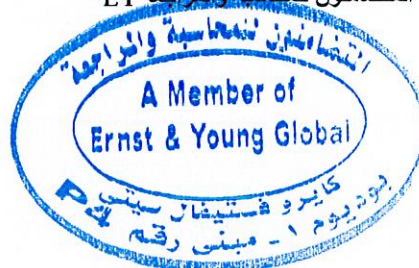
سجل مراقبي الحسابات بالبنك المركزي رقم (٣٨١)

سجل المحاسبين والمراجعين (١٢٣٤١)

سجل المحاسبين والمراجعين (٩٣٨٠)

Change Chartered Accountant

المتضامنون للمحاسبة والمراجعة EY



بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي الدورية المختصرة المجمعة
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	إيضاح	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري		الأصول
١٣,٢٠٠,٦٧٧	١٧,٤٣٤,٨٢٣	(١٤)	نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي المصري
١٨,٨٢١,٩٨٩	١٧,٩٦١,٧٤٢	(١٥)	أرصدة لدى البنوك
١٥,٤٥٧,٧٩١	١٥,٧٣٠,٠٦٠	(١٦)	أذون خزانة
١١١,٩٦٣,٢١٠	٩٧,٢٢٤,٦٧١	(١٧)	مدينو تمويلات
			استثمارات مالية مدرجة:
١٣,٨١٤,٦٣٢	١٢,٨٢٩,١٣٣	(١٨)	- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦,٢٢٦,٢٦٧	٥,٣٢٠,٦١٠	(١٨)	- بالتكلفة المستهلكة
٧٠,٠٥٨	٦٣,٩٧٠	(١٨)	- بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٤,٨٦٨,٣٥٣	٣,٧٧٧,٠٨٠	(١٩)	أصول أخرى
١,٧٥٥,٦٣٦	١,٦٢٢,٧٧٥	(٢٠)	أصول ثابتة
١٨٦,١٧٨,٦١٣	١٧١,٩٦٤,٨٦٤		إجمالي الأصول
			الالتزامات وحقوق الملكية
			الالتزامات
٧,٢٧١,٥٨٨	٢,٧٧١,٣٩١	(٢١)	أرصدة مستحقة للبنوك
١٤٩,٩٠٧,٥٥٦	١٤١,٣١٦,٩٧١	(٢٢)	ودائع العملاء
٣٩٥,٢٥٩	٤١٤,٨٦٢	(٢٣)	تمويلات لأجل
٤,٥٧٩,٧٥٥	٤,٥٠٥,٤٥٠	(٢٤)	التزامات أخرى
٦٨٠,٢٢٠	٦٣١,٨٥٧	(٢٥)	مخصصات أخرى
٤٤,٦٠٢	٤٢,٣٥٢		التزامات ضريبية مؤجلة
١٦٢,٨٧٨,٩٨٠	١٤٩,٦٨٢,٨٨٣		إجمالي الالتزامات
			حقوق الملكية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢٦)	رأس المال المصدر والمدفوع
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	(٢٦)	مبالغ محولة تحت حساب زيادة رأس المال
٤٠٢,٦٥٥	٨٠٤,٦٤٢		الاحتياطيات
٧,٨٩٦,٩٧٨	٦,٤٧٧,٣٣٩		أرباح محتجزة
٢٣,٢٩٩,٦٣٣	٢٢,٢٨١,٩٨١		إجمالي حقوق الملكية
١٨٦,١٧٨,٦١٣	١٧١,٩٦٤,٨٦٤		إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية

٨٠٤

هاله حاتم صادق
الرئيس التنفيذي
وعضو مجلس الإدارة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة.
تقرير الفحص المحدود مرفق

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	إيضاح
١٣,٧٨٠,٣٢٦	١٣,٥٣٣,٥٨٤	٦,٩٩٦,١٩٤	٦,٨٢٤,١١٩	(٥) عائد التمويلات والائرادات المشابهة
(٩,٣٧٢,٧٦١)	(٩,٨٤٣,٠٣٠)	(٤,٧٧٦,٠٤٨)	(٥,٠٢٣,٢٩٠)	(٥) تكلفة الودائع والمصروفات المشابهة
٤,٤٠٧,٥٦٥	٣,٦٩٠,٥٥٤	٢,٢٢٠,١٤٦	١,٨٠٠,٨٢٩	صافي الدخل من العائد
٧٠٣,٩٤٥	٥٠٦,٣٩١	٣٦٣,٢٢٦	٢٤١,١٦٥	(٦) إيرادات الأتعاب والعمولات
(١٣٨,٦٧٩)	(٩٩,٤٦١)	(٧٠,١٢١)	(٥٢,٦٦٣)	(٦) مصروفات الأتعاب والعمولات
٥٦٥,٢٦٦	٤٠٦,٩٣٠	٢٩٣,١٠٥	١٨٨,٥٠٢	صافي الدخل من الأتعاب والعمولات
٣٧,٩٣٣	٢٧,٣٨٤	٢٠,٧٣٧	٢٦,٤٢٠	(٧) توزيعات أرباح
١٤٣,٠٥٥	٧٤,٦٣٢	١٠٩,٠٦٩	٤١,٤٦٥	(٨) صافي دخل المتاجرة
٨٦,٩٥٢	٤٨,٠٠٠	٢٧,٠٠٨	١٢,٥١٣	(١٨) أرباح استثمارات مالية
(٦٩٠,٤٧٤)	٢٥٨,١٧٩	١٢١,٢٨٣	٢٤٢,٠٨٠	(٩) (عبء) رد خسائر الائتمانية المتوقعة
(١,٧٣٦,٦٨٠)	(١,٣٩١,٢٩٣)	(٩١٠,٥٨١)	(٧١٢,٧٣٦)	(١٠) مصروفات إدارية
٣٨٦,٨٩٨	(٢٧٢,٨٠٩)	(٨٦٩,٧٦٧)	(٢١٠,٨٢٢)	(١١) إيرادات / (مصروفات) تشغيل أخرى
٣,٢٠٠,٥١٥	٢,٨٤١,٥٧٧	١,٠١١,٠٠٠	١,٣٨٨,٢٥١	صافي الربح قبل ضرائب الدخل
(١,٠٧١,٧١٥)	(١,٠٣٤,١٩٠)	(٦٥٠,٢٦٩)	(٥٣٦,٧٠٦)	(١٢) مصروف ضرائب الدخل
٢,١٢٨,٨٠٠	١,٨٠٧,٣٨٧	٣٦٠,٧٣١	٨٥١,٥٤٥	صافي أرباح الفترة
٢,١١	١,٧٧	٠,٣٦	٠,٨٤	(١٣) ربحية السهم (جنيه/سهم)
٢,١٢٨,٨٠٠	١,٨٠٧,٣٨٧	٣٦٠,٧٣١	٨٥١,٥٤٥	تتمثل في:
٢,١٢٨,٨٠٠	١,٨٠٧,٣٨٧	٣٦٠,٧٣١	٨٥١,٥٤٥	نصيب المساهمين في البنك
٢,١٢٨,٨٠٠	١,٨٠٧,٣٨٧	٣٦٠,٧٣١	٨٥١,٥٤٥	صافي أرباح الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

بنك بيت التمويل الكويتي – مصر (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الأنشطة التشغيلية	إيضاح	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري
صافي أرباح الفترة قبل الضرائب		٣,٢٠٠,٥١٥	٢,٨٤١,٥٧٧
تعديلات لتسوية صافي الأرباح مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل:			
توزيعات أرباح	(٧)	(٣٧,٩٣٣)	(٢٧,٣٨٤)
استهلاك خصم إصدار	(١٨)	(١٢,٩٤٢)	(٣٦,٥٧٥)
فروق تقييم استثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر	(٨)	(٦,٠٨٨)	(٥,٧٣٩)
عبء (رد) خسائر الائتمانية المتوقعة	(٩)	٦٩٠,٤٧٤	(٢٥٨,١٧٩)
إهلاك واستهلاك	(١٠)	١٥٣,٣٨٩	١٢٤,٢٠٦
فروق إعادة تقييم بالعملة الأجنبية	(١١)	(٢٩٣,١٨٩)	٢٢١,٣٢٠
أرباح استيعادات أصول ثابتة	(١١)	-	(٥,١٥١)
عبء المخصصات الأخرى	(٢٥)	٤٧,٦٣٨	٦٩,٤٨٠
أرباح التشغيل قبل التغيرات في الأصول والالتزامات المستخدمة في أنشطة التشغيل		٣,٧٤١,٨٦٤	٢,٩٢٣,٥٥٥
صافي التغير في الأصول والالتزامات:			
أرصدة لدى البنك المركزي المصري في إطار نسبة الاحتياطي الإلزامي		٤,٢٢٥,٥٤٤	١,٣٣٦,١٧١
أرصدة لدى البنوك		(١,٢٤٧,٧٤١)	(٣,١٣٥,٨٣٥)
أذون الخزانة		٢٢٣,٨١٨	(٢,٣٩٧,٩١١)
مدينو تمويلات		(١٦,١٢٢,٩٦٨)	(٨,٤١٣,١٥٩)
أصول أخرى		(٣٣٤,٤٣٩)	(٥٠٠,٨٨٩)
أرصدة مستحقة للبنوك		٤,٥٠٠,١٩٧	(٨٥٩,٨٠٢)
ودائع العملاء		٩,٣٣٩,٠٦٤	٧,٥٣٧,٨٤١
التزامات أخرى		٩٠,٠٦٨	٤٨٢,٠٠١
المخصصات الأخرى		(٤٥١)	(٣٠٣)
ضرائب الدخل المسددة		(١,٥٧٩,٤٣٥)	(٩٣٤,١٣١)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التشغيل		٢,٨٣٥,٥٢١	(٣,٩٦٢,٤٦٢)
الأنشطة الاستثمارية			
مدفوعات لشراء استثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(١٨)	(٣,٣٧٥,٣٢٤)	(١,٦٩٦,٧٣٢)
متحصلات من استرداد / بيع استثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(١٨)	١,٩٠١,٨٨٤	١,١٦٣,٩٧٩
مدفوعات لشراء استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة	(١٨)	(١,٣٥٠,٠٠٠)	(١,٣٥٠,٠٠٠)
متحصلات من استرداد استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة	(١٨)	٤٦٠,٠٠٠	-
مدفوعات لشراء أصول ثابتة		(٤٠٩,١٤٦)	(٣٠٧,٩٨٦)
متحصلات من بيع أصول ثابتة		-	٥,١٥١
توزيعات أرباح محصلة		٣٠,٢٢٣	٦,٣٨٤
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار		(٢,٧٤٢,٣٦٣)	(٢,١٢٩,٢٠٤)
الأنشطة التمويلية			
صافي التغير في تمويلات لأجل		(١٠,٦٩٩)	(١٦٩,٢٩٣)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل		(١٠,٦٩٩)	(١٦٩,٢٩٣)
صافي الزيادة (النقص) في النقدية وما في حكمها خلال الفترة		٨٢,٤٥٩	(٦,٢٦٠,٩٥٩)
رصيد النقدية وما في حكمها في أول الفترة		١٧,٧١٧,١٦٦	١٥,٦٦٩,٤١٨
رصيد النقدية وما في حكمها في آخر الفترة	(٢٧)	١٧,٧٩٩,٦٢٥	٩,٤٠٨,٤٥٩
وتتمثل النقدية وما في حكمها فيما يلي:			
نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي المصري	(١٤)	١٣,٢٠٠,٦٧٧	١٤,٢٣٣,٠٤٦
أرصدة لدى البنوك	(١٥)	١٨,٨٢٧,٠٧٢	٢١,١٤٤,٧١٨
أذون الخزانة	(١٦)	١٥,٤٩٠,٣٤٤	١٤,٥٩٤,٧٤٧
أرصدة لدى البنك المركزي في إطار نسبة الاحتياطي الإلزامي	(١٤)	(١٢,٥٠٥,٠٩٥)	(١٣,١٦٤,٢٧٧)
أرصدة لدى البنوك ذات أجل أكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتناء		(١,٧٢٣,٠٢٩)	(١٢,٨٠٥,٠٢٨)
أذون الخزانة ذات أجل أكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتناء		(١٥,٤٩٠,٣٤٤)	(١٤,٥٩٤,٧٤٧)
النقدية وما في حكمها في آخر الفترة	(٢٧)	١٧,٧٩٩,٦٢٥	٩,٤٠٨,٤٥٩

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الاحتياطيات								
الإجمالي	الأرباح المحتجزة	إجمالي الاحتياطيات	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي مخاطر بنكية عام	احتياطي مخاطر عام	احتياطي قانوني ورأسمالي	مبالغ محولة تحت حساب زيادة رأس المال	رأس المال المصدر والمدفوع
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
١٨,٥٧٧,٠٠٣	٨,٢٧٢,٨٤٩	٣٠٤,١٥٤	(٦١٠,٠٠٥)	٦,٧٢٢	١١,٨٨٤	٨٩٥,٥٥٣	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٨٠٧,٣٨٧	١,٨٠٧,٣٨٧	-	-	-	-	-	-	-
٢٣١,٦٧٠	-	٢٣١,٦٧٠	٢٣١,٦٧٠	-	-	-	-	-
(٥٤٩,٠٣٤)	(٥٤٩,٠٣٤)	-	-	-	-	-	-	-
-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	-
-	(٢٧٤,٧٤٢)	٢٧٤,٧٤٢	-	-	-	٢٧٤,٧٤٢	-	-
(٥٤,٦٨٦)	(٥٤,٦٨٦)	-	-	-	-	-	-	-
٢٠,٠١٢,٣٤٠	٤,٢٠١,٧٧٤	٦٨١٠,٥٦	(٣٧٨,٣٣٥)	٦,٧٢٢	١١,٨٨٤	١,١٧٠,٢٩٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٢,٢٨١,٩٨١	٦,٤٧٧,٣٣٩	٨٠٤,٦٤٢	(٣٩٨,٣٥٥)	٢٠,٨١٨	١١,٨٨٤	١,١٧٠,٢٩٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٢,١٢٨,٨٠٠	٢,١٢٨,٨٠٠	-	-	-	-	-	-	-
(٦١٦,٩٤١)	-	(٦١٦,٩٤١)	(٦١٦,٩٤١)	-	-	-	-	-
(٤٥٣,٥٨٣)	(٤٥٣,٥٨٣)	-	-	-	-	-	-	-
-	(٢١٤,٩٥٤)	٢١٤,٩٥٤	-	-	-	٢١٤,٩٥٤	-	-
(٤٠,٦٢٤)	(٤٠,٦٢٤)	-	-	-	-	-	-	-
٢٣,٢٩٩,٦٣٣	٧,٨٩٦,٩٧٨	٤٠٢,٦٥٥	(١,٠١٥,٢٩٦)	٢٠,٨١٨	١١,٨٨٤	١,٣٨٥,٢٤٩	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥

صافي أرباح الفترة

صافي الدخل الشامل الآخر

حصة العاملين في الأرباح

المحول تحت حساب زيادة رأس المال

محول إلى احتياطي قانوني ورأسمالي

محول إلى صندوق دعم وتطوير القطاع

المصرفي

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦

صافي أرباح الفترة

صافي الدخل الشامل الآخر

حصة العاملين في الأرباح

محول إلى احتياطي قانوني ورأسمالي

محول إلى صندوق دعم وتطوير القطاع

المصرفي

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

١. معلومات عامة

يقدم بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية) خدمات المؤسسات والتجزئة المصرفية والاستثمار في جمهورية مصر العربية من خلال مركزه الرئيسي و٤٧ فرعاً ويوظف ١,٣٩٠ موظفاً في تاريخ المركز المالي ٣٠ يونيو ٢٠٢٦. ويتم ممارسة جميع الأنشطة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية، طبقاً لما تعتمد عليه هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك.

ويقع المركز الرئيسي للبنك في ٨١ شارع التسعين، مركز المدينة، التجمع الخامس- القاهرة الجديدة. محافظة القاهرة. وقد تم شطب قيد أسهم البنك اختياريًا من بورصة الأوراق المالية في ١٤ يوليو ٢٠١٠.

تأسس البنك شركة مساهمة مصرية بموجب القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ ولائحته التنفيذية في جمهورية مصر العربية بتاريخ ٨ أغسطس ١٩٧٨ باسم بنك الدلتا الدولي، وطبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢١ نوفمبر ٢٠٠٦ تم تغيير اسم البنك ليصبح - البنك الأهلي المتحد - مصر، ثم تم تغيير اسم البنك ليصبح بنك بيت التمويل الكويتي - مصر طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ وقد تم التأشير في السجل التجاري بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٥.

تم اعتماد القوائم المالية المجمعة للبنك من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ يوليو ٢٠٢٦.

٢. ملخص السياسات المحاسبية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة للبنك وقد تم إتباع هذه السياسات بثبات لكل السنوات والفترات المعروضة إلا إذا تم الإفصاح عن غير ذلك.

أ- أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية المجمعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي المصري المعتمدة من مجلس إدارته بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ ووفقاً لتعليمات تطبيق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) "الأدوات المالية" الصادرة من البنك المركزي المصري بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠١٩،

وقد أصدر البنك قوائم مالية مختصرة بناءً على تعليمات البنك المركزي المصري الصادرة بتاريخ ٣ مايو ٢٠٢٠ والتي تسمح للبنوك بإصدار قوائم مالية ربع سنوية مختصرة. ويتم الرجوع فيما لم يرد به نص ضمن تعليمات البنك المركزي المصري إلى معايير المحاسبة المصرية.

لا تشمل هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية الكاملة والتي تم إعدادها وفقاً لتعليمات البنك المركزي المصري السابق ذكرها. ويجب قراءتها مع القوائم المالية المجمعة للبنك في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

عند إعداد هذه القوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة، قامت الإدارة بوضع أحكام هامة في تطبيق السياسة المحاسبية للبنك وكانت المصادر الرئيسية للتقدير هي نفسها المطبقة في القوائم المالية في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٣. إدارة المخاطر المالية

١.٣ جودة الأصول المالية

تتوافق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للبنك مع تلك التي تم الإفصاح عنها في القوائم المالية المجمعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

الجدول التالي يوضح مدى جودة الأصول المالية كما في:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
أرصدة لدى البنوك	٨,٧٦٦,٥٢٩	١٠,٠٦٠,٥٤٣	-	١٨,٨٢٧,٠٧٢
أذون خزانة	١٤,٩٢٥,٨٣٢	٥٣٤,٥٦٩	-	١٥,٤٦٠,٤٠١
مدينو تمويلات - أفراد	١٣,١٥٦,٣٤٩	٢,٤٦١,٨٨٢	٥٥٤,٧١٨	١٦,١٧٢,٩٤٩
مدينو تمويلات - مؤسسات	٨٦,٣٨٦,٤٨٥	١٤,٩٠٨,٥٣٣	٣,٣٦٩,٤٥٣	١٠٤,٦٦٤,٤٧١
أدوات دين - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١١,٩٩٠,٢٨٢	١,١٦٦,٨١٠	-	١٣,١٥٧,٠٩٢
أدوات دين - بالتكلفة المستهلكة	٦,٢٢٦,٢٦٧	-	-	٦,٢٢٦,٢٦٧
	١٤١,٤٥١,٧٤٤	٢٩,١٣٢,٣٣٧	٣,٩٢٤,١٧١	١٧٤,٥٠٨,٢٥٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
أرصدة لدى البنوك	٧,٠١٣,٢٧١	١٠,٩٥٣,١٣٥	-	١٧,٩٦٦,٤٠٦
أذون خزانة	١٥,٢٠٤,٣٣٩	٥٢٦,٢٨٤	-	١٥,٧٣٠,٦٢٣
مدينو تمويلات - أفراد	٩,٧٠٥,١١٨	١,٣٩٦,٤٩٦	٣٠٤,٩٢١	١١,٤٠٦,٥٣٥
مدينو تمويلات - مؤسسات	٧٥,٦١١,٤٩٣	١٥,٧٩٥,٥٥٢	٢,٤٠٢,١٥٣	٩٣,٨٠٩,١٩٨
أدوات دين - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٩,٠٤٦,٦٠٠	٢,٦١٨,٢٦٠	-	١١,٦٦٤,٨٦٠
أدوات دين - بالتكلفة المستهلكة	٥,٣٢٠,٦١٠	-	-	٥,٣٢٠,٦١٠
	١٢١,٩٠١,٤٣١	٣١,٢٨٩,٧٢٧	٢,٧٠٧,٠٧٤	١٥٥,٨٩٨,٢٣٢

الجدول التالي يوضح رصيد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
أرصدة لدى البنوك	١,٦٢٥	٣,٤٥٨	-	٥,٠٨٣
أذون خزانة	-	٢,٦١٠	-	٢,٦١٠
مدينو تمويلات - أفراد	١٠٦,٦٨٧	٤٦,١٤٩	٦٥,٠٥٠	٢١٧,٨٨٦
مدينو تمويلات - مؤسسات	١,٧٨٨,٤٩٤	٣,٨٠١,٧٤٣	٢,٦٨٣,٣٥٠	٨,٢٧٣,٥٨٧
أدوات دين - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٥٦١	١٣,٣٧٧	-	١٣,٩٣٨
ارتباطات عن تمويلات وضمانات وتسهيلات	١٩٣,٧٢٠	٨٨,٢٨٩	٣٨,٤٨٢	٣٢٠,٤٩١
	٢,٠٩١,٠٨٧	٣,٩٥٥,٦٢٦	٢,٧٨٦,٨٨٢	٨,٨٣٣,٥٩٥

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٣. إدارة المخاطر المالية (تابع)

٣.١ جودة الأصول المالية (تابع)

رصيد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	مرحلة (١) ١٢ شهر	مرحلة (٢) عمر الأداة	مرحلة (٣) عمر الأداة	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
أرصدة لدى البنوك	١,٥٤٨	٣,١١٦	-	٤,٦٦٤
أذون خزانة	-	٥٦٣	-	٥٦٣
مدينو تمويلات - أفراد	٨٨,٨٠٢	٢٦,٠١٣	٥٥,٥٥٦	١٧٠,٣٧١
مدينو تمويلات - مؤسسات	١,٣٠٧,٦٢٥	٤,٢٣٧,٥٨٤	١,٩٢٢,١٩٢	٧,٤٦٧,٤٠١
أدوات دين - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٤٧	١٧,٢٨٣	-	١٧,٤٣٠
ارتباطات عن تمويلات وضمانات وتسهيلات	١٧٣,٢٧٦	٧٤,٢٣٦	٤٩,٠٩٦	٢٩٦,٦٠٨
	١,٥٧١,٣٩٨	٤,٣٥٨,٧٩٥	٢,٠٢٦,٨٤٤	٧,٩٥٧,٠٣٧

٣.٢ إدارة المخاطر المالية لرأس المال

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٢٣,٢٩١,٣٩٣	٢١,٧٩٥,٦٨٣	طبقاً لبازل III
١,٥٦٩,٣٤١	١,٤٢٨,٢٥٩	الشريحة الأولى (رأس المال الأساسي)
٢٤,٨٦٠,٧٣٤	٢٣,٢٢٣,٩٤٢	الشريحة الثانية (رأس المال المساند)
١٦١,٣٧١,٧١٧	١٤٣,٤٢٨,٣٧١	اجمالي رأس المال
١٥,٤١%	١٦,١٩%	اجمالي الأصول والالتزامات العرضية مرجحة بأوزان مخاطر
		معيار كفاية رأس المال

٣.٣ إدارة المخاطر المالية - الرافعة المالية

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٢٣,٢٩١,٣٩٣	٢١,٧٩٥,٦٨٣	الشريحة الأولى من رأس المال
١٧٦,٣٠٥,٧٨٣	١٨١,٤٩٧,٣٥٢	إجمالي التعرضات داخل وخارج الميزانية
١٣,٢١%	١٢,٠١%	نسبة الرافعة المالية

تم احتساب معيار كفاية رأس المال وفقاً لمقررات بازل (III) طبقاً لتعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في هذا الشأن بتاريخ ٢٤ ديسمبر ٢٠١٢، وكذا طبقاً لتعليمات البنك المركزي المصري الخاصة بمعدل كفاية رأس المال بازل (III) المصدرة خلال شهر مايو من عام ٢٠١٩، وتعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في يناير ٢٠٢١ الخاصة بتطبيق الأسلوب المعياري لقياس مخاطر التشغيل ابتداء من عام ٢٠٢٢ ليحل محل أسلوب المؤشر الأساسي.

٤. التحليل القطاعي

التحليل القطاعي للأنشطة

يتضمن النشاط القطاعي العمليات التشغيلية والأصول المستخدمة في تقديم الخدمات المصرفية وإدارة المخاطر المحيطة بها والعائد المرتبط بهذا النشاط التي قد تختلف عن باقي الأنشطة الأخرى.

ويتضمن التحليل القطاعي للعمليات وفقاً للأعمال المصرفية الواردة فيما يلي: -

المؤسسات الكبيرة، والمتوسطة والصغيرة

وتشمل أنشطة الحسابات الجارية، الودائع، التمويلات.

خزانة واستثمارات

ويشمل أنشطة اندماج الشركات وشراء الاستثمارات وتمويل إعادة هيكلة الشركات والأدوات المالية.

تجزئة

وتشمل أنشطة الحسابات الجارية، التوفير، الودائع وبطاقات الائتمان، التمويلات الشخصية والتمويلات العقارية.

أنشطة أخرى

وتشمل الأعمال المصرفية الأخرى، كإدارة الأموال.

وتتم المعاملات بين الأنشطة القطاعية وفقاً لدورة النشاط العادي للبنك وتتضمن الأصول والالتزامات الأصول والالتزامات التشغيلية كما تم عرضها في ميزانية البنك.

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٤. التحليل القطاعي (تابع)

التحليل القطاعي للأنشطة (تابع)

الإجمالي	أنشطة أخرى	تجزئة	خزانة واستثمارات	مؤسسات متوسطة وصغيرة	مؤسسات كبيرة
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
١٥,١٨٦,٧٤٧	١,٣٤١,٣٧٩	٥,٣٧٨,٩٩١	١,٣٥٥,٣٢٨	٢٢٢,٨٤٣	٦,٨٨٨,٢٠٦
(١١,٩٨٦,٢٣٢)	(٧٢٨,٦٨٩)	(٤,٦٨٨,٤٦٧)	(٩١٦,٣٠١)	(١٤٢,٧١١)	(٥,٥١٠,٠٦٤)
٣,٢٠٠,٥١٥	٦١٢,٦٩٠	٦٩٠,٥٢٤	٤٣٩,٠٢٧	٨٠,١٣٢	١,٣٧٨,١٤٢
(١,٠٧١,٧١٥)	(٣١٩,٢٩٦)	(١٦٣,٨١٠)	(٢٤٩,٨٩١)	(١٩,٣٣٤)	(٣١٩,٣٨٤)
٢,١٢٨,٨٠٠	٢٩٣,٣٩٤	٥٢٦,٧١٤	١٨٩,١٣٦	٦٠,٧٩٨	١,٠٥٨,٧٥٨

الإيرادات والمصروفات وفقا للنشاط القطاعي
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦:

إيرادات النشاط القطاعي
مصروفات النشاط القطاعي
صافي ربح الفترة قبل ضرائب الدخل
مصروف ضرائب الدخل
صافي أرباح الفترة

الأصول والالتزامات وفقا للنشاط القطاعي
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦:

١٨٦,١٧٨,٦١٣	٨,٢٨٦,٨٨٩	١٥,٥٤٢,٢٧٢	٦٥,٨٩٤,٩٥٦	٣,٧١٥,٣٣٣	٩٢,٧٣٩,١٦٣
١٦٢,٨٧٨,٩٨٠	٥,٢٩١,٦٢٧	٧٠,٢٦٣,٧٠٩	٩,٥٣٤,٠٧٨	١,٩٧٦,٧٥٥	٧٥,٨١٢,٨١١

بنود أخرى للنشاط القطاعي:

(١٥٣,٣٨٩)	(٣٦,٤٥٣)	(٦٨,٢٦١)	(٣,٦٣٩)	(٢,٣٤٦)	(٤٢,٦٩٠)
(٦٩٠,٤٧٤)	(٣٣١,٧٤٤)	٢,٦٥٢	-	(٢٩,٦٩٧)	(٣٣١,٦٨٥)

إهلاك واستهلاك
(عبء) رد خسائر الائتمان المتوقعة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٤. التحليل القطاعي (تابع)

التحليل القطاعي للأنشطة (تابع)

مؤسسات كبيرة	مؤسسات متوسطة وصغيرة	خزانة واستثمارات	تجزئة	أنشطة أخرى	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٧,٠٤٧,٦١٤	١٣٠,٤٩١	٧٣٠,٩٩٠	٥,٣٣٤,٥٩٠	٩٦٤,٢٩٧	١٤,٢٠٧,٩٨٢
(٥,٩١٦,٦٢٤)	(٨٩,٧٦٩)	(٥٥٠,٠٥٧)	(٤,٧١٤,٨٥٨)	(٩٥,٠٩٧)	(١١,٣٦٦,٤٠٥)
١,١٣٠,٩٩٠	٤٠,٧٢٢	١٨٠,٩٣٣	٦١٩,٧٣٢	٨٦٩,٢٠٠	٢,٨٤١,٥٧٧
(٢٥٠,١٣٠)	(١٠,٢٥٣)	(١٧١,٣٤١)	(١٣٨,٣٥٥)	(٤٦٤,١١١)	(١,٠٣٤,١٩٠)
٨٨٠,٨٦٠	٣٠,٤٦٩	٩,٥٩٢	٤٨١,٣٧٧	٤٠٥,٠٨٩	١,٨٠٧,٣٨٧

الإيرادات والمصروفات وفقا للنشاط القطاعي
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥:

إيرادات النشاط القطاعي

مصروفات النشاط القطاعي

صافي ربح الفترة قبل ضرائب الدخل

مصروف ضرائب الدخل

صافي أرباح الفترة

الأصول والالتزامات وفقا للنشاط القطاعي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

إجمالي الأصول

إجمالي الالتزامات

بنود أخرى للنشاط القطاعي:

إهلاك واستهلاك

(عبء) رد خسائر الائتمان المتوقعة

(٤٣,٨٤٩)	(٢,٨٤٤)	(١٣,٨٦٨)	(٤٥,٧٤٦)	(١٧,٨٩٩)	(١٢٤,٢٠٦)
(١٢١,٥٦١)	(٢٤,٢٣٣)	-	(١٧٥)	٤٠٤,١٤٨	٢٥٨,١٧٩

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٥. صافي الدخل من العائد

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ألف جنيه مصري
١٠,٠١٥,١٨٤	٩,٨٥٦,١٨٢	٥,١٤١,٦٥٠	٤,٩٦٥,٨٤٩
٣,٤٥٠,٣١٣	٣,٢١١,٦٦٦	١,٧٠٧,٤٧٢	١,٦٥١,٢٠٦
٣١٤,٨٢٩	٤٦٥,٧٣٦	١٤٧,٠٧٢	٢٠٧,٠٦٤
١٣,٧٨٠,٣٢٦	١٣,٥٣٣,٥٨٤	٦,٩٩٦,١٩٤	٦,٨٢٤,١١٩
عائد التمويل والإيرادات المشابهة من: مدينو تمويل أذون وسندات خزانة أرصدة لدى البنوك الإجمالي			
تكلفة الودائع والتكاليف المشابهة من:			
أرصدة مستحقة للبنوك ودائع العملاء تمويلات لأجل الإجمالي			
٥٦٠,٩١٤	٣٢٩,٥٧١	٣٤٧,٦٠٨	٢٦٢,٠١٦
(٨,٧٨٧,٨٢١)	(٩,٤٨٧,٣٥٥)	(٤,٤١٧,١٠١)	(٤,٧٤٨,٨٨٧)
(٩,٣٤٨,٧٣٥)	(٩,٨١٦,٩٢٦)	(٤,٧٦٤,٧٠٩)	(٥,٠١٠,٩٠٣)
(٢٤,٠٢٦)	(٢٦,١٠٤)	(١١,٣٣٩)	(١٢,٣٨٧)
(٩,٣٧٢,٧٦١)	(٩,٨٤٣,٠٣٠)	(٤,٧٧٦,٠٤٨)	(٥,٠٢٣,٢٩٠)
٤,٤٠٧,٥٦٥	٣,٦٩٠,٥٥٤	٢,٢٢٠,١٤٦	١,٨٠٠,٨٢٩
صافي الدخل من العائد			

إيرادات التمويل وتكلفة الودائع تشمل عائد مكتسب وتكاليف ودائع على المحفظة التقليدية للأدوات المالية.

٦. صافي الدخل من الأتعاب والعمولات

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ألف جنيه مصري
٥٨٠,٣٢١	٤٠١,٩٧٢	٣٠٠,٠٥٤	١٩٤,٠٩٨
٥٤,٤٩٢	٣٨,٩٤٨	٢٩,٣١١	١٨,٢٦٥
٦٩,١٣٢	٦٥,٤٧١	٣٣,٨٦١	٢٨,٨٠٢
٧٠٣,٩٤٥	٥٠٦,٣٩١	٣٦٣,٢٢٦	٢٤١,١٦٥
إيرادات الأتعاب والعمولات الأتعاب والعمولات المرتبطة بالتمويلات أتعاب وعمولات الأمانة والحفظ أتعاب أخرى الإجمالي			
مصرفات الأتعاب والعمولات: مصرفات أتعاب أخرى الإجمالي			
(١٣٨,٦٧٩)	(٩٩,٤٦١)	(٧٠,١٢١)	(٥٢,٦٦٣)
(١٣٨,٦٧٩)	(٩٩,٤٦١)	(٧٠,١٢١)	(٥٢,٦٦٣)
٥٦٥,٢٦٦	٤٠٦,٩٣٠	٢٩٣,١٠٥	١٨٨,٥٠٢
صافي الدخل من الأتعاب والعمولات			

٧. توزيعات أرباح

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ألف جنيه مصري
٣٧,٩٣٣	٢٧,٣٨٤	٢٠,٧٣٧	٢٦,٤٢٠
٣٧,٩٣٣	٢٧,٣٨٤	٢٠,٧٣٧	٢٦,٤٢٠
إجمالي			

استثمارات مالية بالقيمة العادلة من
خلال الدخل الشامل الآخر

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٨. صافي دخل المتاجرة

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري
١٣٦,٩٦٧	٦٨,٨٩٣	١٠٦,٠٢٨	٣٨,٤٥٥
٦,٠٨٨	٥,٧٣٩	٣,٠٤١	٣,٠١٠
١٤٣,٠٥٥	٧٤,٦٣٢	١٠٩,٠٦٩	٤١,٤٦٥

أرباح عمليات النقد الأجنبي
صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات
مالية مدرجة بالقيمة العادلة من الأرباح
والخسائر
إجمالي

٩. رد خسائر الائتمان المتوقعة (عبء)

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري
(٦٩٢,١٠٥)	٢٦١,٦٦٤	١١٨,٦١٢	٢٢٩,٣١٤
(٣٣١)	(٦٥٨)	(٢٤١)	(١٩٢)
٤,٠٤٨	(٩٦٣)	١,٦١٨	١٢,١٠٣
(٢,٠٨٦)	(١,٨٦٤)	١,٢٩٤	٨٥٥
(٦٩٠,٤٧٤)	٢٥٨,١٧٩	١٢١,٢٨٣	٢٤٢,٠٨٠

مدينو تمويلات
أرصدة لدى البنوك
أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال
الدخل الشامل الآخر
أذون خزانة
الإجمالي

١٠. مصروفات إدارية

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري
(٦٣٣,٦٣٥)	(٤١٦,٨٥٩)	(٣٤٦,٧٧٠)	(٢٢٨,٤٨٠)
(٢٠,٣٣٨)	(١٦,٥٧١)	(١٠,٢٥٤)	(٨,٢٦٢)
(٦٥٣,٩٧٣)	(٤٣٣,٤٣٠)	(٣٥٧,٠٢٤)	(٢٣٦,٧٤٢)
(١٥٣,٣٨٩)	(١٢٤,٢٠٦)	(٧٨,٤٢٣)	(٦٢,٧١٣)
(٩٢٩,٣١٨)	(٨٣٣,٦٥٧)	(٤٧٥,١٣٤)	(٤١٣,٢٨١)
(١,٧٣٦,٦٨٠)	(١,٣٩١,٢٩٣)	(٩١٠,٥٨١)	(٧١٢,٧٣٦)

تكلفة العاملين
أجور ومرتبات
تأمينات اجتماعية
إهلاك واستهلاك
مصروفات إدارية أخرى
الإجمالي

١١. إيرادات/(مصروفات) تشغيل أخرى

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري
٢٩٣,١٨٩	(٢٢١,٣٢٠)	(٩٥٣,٠٤٧)	(١٧٣,٨٤٤)
-	٥,١٥١	-	١٥٠
(١,١٨١)	(٣,٨٥٥)	(٧٧١)	(٣,٤٦٥)
(٢٣,٧٥٠)	(٢٤,٧٥٠)	(١٢,٢٣١)	(١٣,٢٩٠)
(٢٢,٧٠٧)	(٤٠,٨٧٥)	(٣,٨١٩)	(٣١,٢١٩)
١٤١,٣٤٧	١٢,٨٤٠	١٠٠,١٠١	١٠,٨٤٦
٣٨٦,٨٩٨	(٢٧٢,٨٠٩)	(٨٦٩,٧٦٧)	(٢١٠,٨٢٢)

أرباح (خسائر) فروق ترجمة أرصدة
الأصول والالتزامات بالعملة الأجنبية
ذات الطبيعة النقدية بخلاف تلك المبوبة
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح
والخسائر
أرباح بيع أصول ثابتة
عبء مخصصات القضايا
عبء مخصص مطالبات
عبء مخصص التزامات عرضية
إيرادات تشغيل أخرى
الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١٢. مصروف ضرائب الدخل

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ألف جنيه مصري	
(١,٠٦٩,٥١٩)	(١,٠٥١,٩٩٤)	(٦٣٨,٤٧١)	(٥٤١,٧٩٩)	الضريبة الجارية
(٢,١٩٦)	١٧,٨٠٤	(١١,٧٩٨)	٥,٠٩٣	الضريبة المؤجلة
(١,٠٧١,٧١٥)	(١,٠٣٤,١٩٠)	(٦٥٠,٢٦٩)	(٥٣٦,٧٠٦)	الإجمالي
٣,٢٠٠,٥١٥	٢,٨٤١,٥٧٧	١,٠١١,٠٠٠	١,٣٨٨,٢٥١	الربح قبل الضرائب
(٧٢٠,١١٦)	(٦٣٩,٣٥٥)	(٢٢٧,٤٧٥)	(٣١٢,٣٥٧)	ضرائب الدخل (٢٢,٥٪)
٨,١٠٠	٦,١٣٢	٣,٩٣٢	٣,٤٦٢	الأثر الضريبي لكل من:
(٤٩,٧٩٧)	(٩,٩٤٩)	(٥,٥٥٤)	(٤,٧٣١)	إيرادات غير خاضعة للضريبة
١,٣٣٧	١,٦٨٤	٣,٧٦٥	٢,٥٨٣	المخصصات
(٣٠٩,٠٤٣)	(٤١٠,٥٠٦)	(٤١٣,١٣٩)	(٢٣٠,٧٥٦)	الإهلاكات
(١,٠٦٩,٥١٩)	(١,٠٥١,٩٩٤)	(٦٣٨,٤٧١)	(٥٤١,٧٩٩)	أخرى
٣٣,٤٪	٣٧,٠٪	٦٣,٢٪	٣٩,٠٪	مصروف الضريبة الجارية
				معدل ضريبة الدخل الفعلي

١٣. ربحية السهم

يحسب نصيب السهم في الربح بقسمة صافي الأرباح الخاصة بمساهمي البنك على المتوسط المرجح
للأسهم العادية المصدرة خلال الفترة.

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف جنيه مصري	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ألف جنيه مصري	
٢,١١٤,٧٥٤	١,٧٧٤,٨٦٤	٣٥٧,٣٥٨	٨٣٧,٠٨٧	صافي أرباح الفترة*
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح للأسهم العادية المصدرة
٢,١١	١,٧٧	٠,٣٦	٠,٨٤	نصيب السهم في صافي أرباح الفترة (جنيه / سهم)
				* على أساس القوائم المالية المستقلة.

١٤. نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي المصري

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	
٦٩٥,٥٨٢	٧٠٤,١٨٤	نقدية
١٢,٥٠٥,٠٩٥	١٦,٧٣٠,٦٣٩	أرصدة لدى البنك المركزي في إطار نسبة الاحتياطي
١٣,٢٠٠,٦٧٧	١٧,٤٣٤,٨٢٣	الالتزامي
١٣,٢٠٠,٦٧٧	١٧,٤٣٤,٨٢٣	الإجمالي
		أرصدة بدون عائد

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١٥. أرصدة لدى البنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٢,١٩٨,١٨٨	١,٤٨٢,٩٠٦	حسابات جارية
١٦,٦٢٨,٨٨٤	١٦,٤٨٣,٥٠٠	ودائع
١٨,٨٢٧,٠٧٢	١٧,٩٦٦,٤٠٦	
(٥,٠٨٣)	(٤,٦٦٤)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
١٨,٨٢١,٩٨٩	١٧,٩٦١,٧٤٢	الإجمالي
٣,١٣٩,٧٢٣	٢,٧٠١,٤٢٨	البنك المركزي بخلاف نسبة الاحتياطي الإلزامي
٥٤٣,٣١٨	١,٢١٤,٦٠٣	بنوك محلية
١٥,١٤٤,٠٣١	١٤,٠٥٠,٣٧٥	بنوك خارجية
١٨,٨٢٧,٠٧٢	١٧,٩٦٦,٤٠٦	
(٥,٠٨٣)	(٤,٦٦٤)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
١٨,٨٢١,٩٨٩	١٧,٩٦١,٧٤٢	الإجمالي
٢,١٩٨,١٨٨	١,٤٨٢,٩٠٦	أرصدة بدون عائد
١٦,٦٢٨,٨٨٤	١٦,٤٨٣,٥٠٠	أرصدة ذات عائد
١٨,٨٢٧,٠٧٢	١٧,٩٦٦,٤٠٦	
(٥,٠٨٣)	(٤,٦٦٤)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
١٨,٨٢١,٩٨٩	١٧,٩٦١,٧٤٢	الإجمالي

١٦. أدون خزانة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٥٤٦,٤٤٦	٥٢٩,١٥١	أدون خزانة بالتكلفة المستهلكة
(١١,٨٧٧)	(٢,٨٦٧)	أدون خزانة استحقاق ٣٦٥ يوماً
(٢,٦١٠)	(٥٦٣)	يخصم: عوائد لم تستحق بعد
٥٣١,٩٥٩	٥٢٥,٧٢١	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
		الإجمالي (١)
١٦,٤٧٨,٩٥٠	١٦,٧١٣,٧٠٠	أدون خزانة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٥٢٣,١٧٥)	(١,٥٢٥,٨٢٢)	أدون خزانة استحقاق ٣٦٥ يوماً
(٢٩,٩٤٣)	١٦,٤٦١	يخصم: عوائد لم تستحق بعد
١٤,٩٢٥,٨٣٢	١٥,٢٠٤,٣٣٩	إثر تقييم القيمة العادلة
		الإجمالي (٢)
١٧,٠٢٥,٣٩٦	١٧,٢٤٢,٨٥١	أدون خزانة مصرية
(١,٥٣٥,٠٥٢)	(١,٥٢٨,٦٨٩)	يخصم: عوائد لم تستحق بعد
(٢,٦١٠)	(٥٦٣)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
(٢٩,٩٤٣)	١٦,٤٦١	إثر تقييم القيمة العادلة
١٥,٤٥٧,٧٩١	١٥,٧٣٠,٠٦٠	الإجمالي (٢+١)

بناءً على تعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ تم استثناء أدوات الدين الصادرة عن الحكومة المصرية بالعملة المحلية من قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١٧. مدينو تمويلات

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	
		أفراد
١٢٢,٦٦٩	١٧٩,٧٨٨	حسابات جارية مدينة
٣٧٠,٤٧٧	٢٨١,٢٠١	بطاقات ائتمان
١١,٤٠٦,٨١٥	٧,٩٦٨,٣٦٤	تمويلات شخصية
١,٧٤٢,٥٣٦	١,٥٣٠,٦٦٥	تمويلات عقارية
٢,٥٣٠,٤٥٢	١,٤٤٦,٥١٧	تمويلات أخرى
١٦,١٧٢,٩٤٩	١١,٤٠٦,٥٣٥	الإجمالي (١)
		مؤسسات
١٨,٧٨٢,٧٣٢	١٤,٤٧٢,٥٦٠	حسابات جارية مدينة
٧٥,٧٠٩,٤٨١	٦٨,٦٠٩,٨٢٢	تمويلات مباشرة
١٠,١٧٢,٢٥٨	١٠,٧٢٦,٨١٦	تمويلات مشتركة
١٠٤,٦٦٤,٤٧١	٩٣,٨٠٩,١٩٨	الإجمالي (٢)
١٢٠,٨٣٧,٤٢٠	١٠٥,٢١٥,٧٣٣	إجمالي التمويلات (٢+١)
(٨,٤٩١,٤٧٣)	(٧,٦٣٧,٧٧٢)	يخصم: خسائر الائتمان المتوقعة
(١٥٠,٧٤١)	(١٤٩,٥٩٣)	يخصم: العوائد المجنبة
(٢٣١,٩٩٦)	(٢٠٣,٦٩٧)	يخصم: خصم غير مكتسب
١١١,٩٦٣,٢١٠	٩٧,٢٢٤,٦٧١	صافي التمويلات

يشمل مدينو تمويلات أرصدة قيد التحويل لتتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية.

حسابات جارية مدينة تمثل أرصدة تمويلات يتم تقديمها للعملاء على أساس المراجعة.

تحليل حركة خسائر الائتمان المتوقعة للتمويلات:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	
٧,٦٣٧,٧٧٢	٨,٢١١,٢٧٣	الرصيد أول الفترة / السنة
٦٩٢,١٠٥	(٨٣٣,٩٤٦)	عبء (رد) خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٩)
(١٣)	(٨٩,٦٠٤)	التمويلات المعدومة
٥٥,٦٦٩	٥٩٥,٦٠٨	متحصلات من تمويلات سبق إعدامها
١٠٥,٩٤٠	(٢٤٥,٥٥٩)	فروق إعادة تقييم أرصدة المخصص بالعملات الأجنبية
٨,٤٩١,٤٧٣	٧,٦٣٧,٧٧٢	الرصيد في آخر الفترة / السنة

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١٧. مدينو تمويلات (تابع)

تحليل حركة خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للأنواع :

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
أفراد		
١٧٠,٣٧١	٢٠١,٩٥٧	الرصيد أول الفترة / السنة
٤٧,٥١٥	(٦,٥٢٣)	عبء (رد) خسائر الائتمان المتوقعة
-	(٢٥,٠٦٣)	التمويلات المعدومة
٢١٧,٨٨٦	١٧٠,٣٧١	الرصيد في آخر الفترة / السنة (١)
مؤسسات		
٧,٤٦٧,٤٠١	٨,٠٠٩,٣١٦	الرصيد أول الفترة / السنة
٦٤٤,٥٩٠	(٨٢٧,٤٢٣)	عبء (رد) خسائر الائتمان المتوقعة
(١٣)	(٦٤,٥٤١)	التمويلات المعدومة
٥٥,٦٦٩	٥٩٥,٦٠٨	متحصلات من تمويلات سبق إعدامها
١٠٥,٩٤٠	(٢٤٥,٥٥٩)	فروق إعادة تقييم أرصدة المخصص بالعملاء الأجنبية
٨,٢٧٣,٥٨٧	٧,٤٦٧,٤٠١	الرصيد في آخر الفترة / السنة (٢)
٨,٤٩١,٤٧٣	٧,٦٣٧,٧٧٢	الإجمالي (٢+١)

بنك بيت التمويل الكويتي – مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١٨. استثمارات مالية

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	
		استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
		(أ) أدوات دين:
		سندات الخزنة
٦,٨٦٥,٢١٤	٧,٢٥٥,٤٢٧	صكوك خزنة
٤,٣٣٧,٤٢٧	٢,٢٦٤,٢٨٥	سندات غير حكومية
٣٩٩,٣٤٥	٥٨٣,٦٩٤	صكوك غير حكومية
١,٥٥٥,١٠٦	١,٥٦١,٤٥٤	(ب) أدوات حقوق ملكية:
		غير مدرجة بالسوق
٥٦٧,٨٥٦	١,٠٩٠,٤٠١	(ج) وثائق صناديق استثمار:
		وثائق صندوق استثمار بيت التمويل الكويتي (مصر) – ثروة
٣٠,٤٦٠	٢٧,٨١٣	وثائق صندوق استثمار بيت التمويل الكويتي (مصر) – ألفا
٥٩,٢٢٤	٤٦,٠٥٩	إجمالي استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (١)
١٣,٨١٤,٦٣٢	١٢,٨٢٩,١٣٣	استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة:
		(أ) أدوات دين:
		سندات خزنة
٤,٧٧٧,٨٧١	٤,٨١٩,٢٢٦	صكوك خزنة
١,٤٤٨,٣٩٦	٥٠١,٣٨٤	إجمالي استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة (٢)
٦,٢٢٦,٢٦٧	٥,٣٢٠,٦١٠	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:
		وثائق صناديق استثمار:
٧٠,٠٥٨	٦٣,٩٧٠	وثائق صندوق استثمار بيت التمويل الكويتي (مصر) – ثروة
٧٠,٠٥٨	٦٣,٩٧٠	إجمالي استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (٣)
٢٠,١١٠,٩٥٧	١٨,٢١٣,٧١٣	إجمالي الاستثمارات المالية (٣+٢+١)
		أرصدة متداولة
٢,٤٩٤,٩٣١	٣,٨٩٥,٥٩٤	أرصدة غير متداولة
١٧,٦١٦,٠٢٦	١٤,٣١٨,١١٩	إجمالي الاستثمارات المالية
٢٠,١١٠,٩٥٧	١٨,٢١٣,٧١٣	أدوات دين
		أدوات حقوق ملكية
١٥٩,٧٤٢	١٣٧,٨٤٢	صناديق استثمار
٢٠,١١٠,٩٥٧	١٨,٢١٣,٧١٣	إجمالي الاستثمارات المالية

بناء على تعليمات البنك المركزي المصري الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ تم استثناء أدوات الدين الصادرة عن الحكومة المصرية بالعملة المحلية (سندات وصكوك الخزنة) من قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١٨. استثمارات مالية (تابع)

وفيما يلي ملخص بحركة الاستثمارات المالية خلال الفترة / السنة:

استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر	الإجمالي
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٣٠ يونيو ٢٠٢٦			
الرصيد أول الفترة	١٢,٨٢٩,١٣٣	٥,٣٢٠,٦١٠	١٨,٢١٣,٧١٣
إضافات	٣,٣٧٥,٣٢٤	١,٣٥٠,٠٠٠	٤,٧٢٥,٣٢٤
استبعادات (بيع / استرداد)	(١,٩٠١,٨٨٤)	(٤٦٠,٠٠٠)	(٢,٣٦١,٨٨٤)
استهلاك (علاوة) خصم الاصدار	(٢,٧١٥)	١٥,٦٥٧	١٢,٩٤٢
صافي التغير في القيمة العادلة	(٥٦٧,٠٤٥)	-	(٥٦٠,٩٥٧)
فروق تقييم استثمارات بالعملة الأجنبية	٨١,٨١٩	-	٨١,٨١٩
الرصيد آخر الفترة	١٣,٨١٤,٦٣٢	٦,٢٢٦,٢٦٧	٢٠,١١٠,٩٥٧
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
الرصيد أول السنة	٩,٤٧٠,٦٩٥	٢,١٩٦,٢٤٢	١١,٧١٩,١٣٩
إضافات	٥,٤٩٥,٥٩٤	٣,١٠٠,٠٠٠	٨,٥٩٥,٥٩٤
استبعادات (بيع / استرداد)	(٢,١١٢,٥٤٩)	(٧٣,٦٨٠)	(٢,١٨٦,٢٢٩)
استهلاك (علاوة) خصم الاصدار	(٩,٢٢٨)	٩٨,٠٤٨	٨٨,٨٢٠
صافي التغير في القيمة العادلة	١٧٦,٢٩٢	-	١٨٨,٠٦٠
فروق تقييم استثمارات بالعملة الأجنبية	(١٩١,٦٧١)	-	(١٩١,٦٧١)
الرصيد آخر السنة	١٢,٨٢٩,١٣٣	٥,٣٢٠,٦١٠	١٨,٢١٣,٧١٣

أرباح استثمارات مالية

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٨١,٠٣١	٣٢,٧٣٢	٢٤,٤٦٦	٧,٠٥٣
أرباح بيع اذون خزانة			
أرباح بيع استثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٥,٩٢١	٢,٥٤٢	٥,٤٦٠
الإجمالي	٨٦,٩٥٢	٢٧,٠٠٨	١٢,٥١٣

١٩. أصول أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
٢,٣٠٥,٨١٥	١,٤٧٨,٢٦٣
٢٠٧,٠٥٦	١١٥,٦٠٢
٦٠٨,٤٧٥	٤٨٥,٥٧٩
٨٧٨,٩٥٠	٧٥٤,٢١٩
١٦,٢٧٤	١١,٥٤٣
٨٥١,٧٨٣	٩٣١,٨٧٤
٤,٨٦٨,٣٥٣	٣,٧٧٧,٠٨٠
إيرادات مستحقة	
مصرفات مقدمة	
دفعات مقدمة تحت حساب شراء أصول ثابتة	
أصول آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون (بعد خصم الاضمحلال)	
التأمينات والعهد	
أصول أخرى	
الإجمالي	

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٠. أصول ثابتة (صافي)

٣٠ يونيو ٢٠٢٦

أراضي ومباني ألف جنيه مصري	تحسينات على أصول ألف جنيه مصري	الات ومعدات ألف جنيه مصري	أصول ثابتة أخرى ألف جنيه مصري	الإجمالي ألف جنيه مصري
٤٤٤,١١٧	٢٨٨,٩٩٩	١٢٠,٤٥٤	٧٦٩,٢٠٥	١,٦٢٢,٧٧٥
-	٤٩,٣٤٦	١٤,٩٧٢	٢٢١,٩٣٢	٢٨٦,٢٥٠
(٥,٤٨٠)	(٢٠,٧٢٥)	(١٠,٥٦٣)	(١١٦,٦٢١)	(١٥٣,٣٨٩)
٤٣٨,٦٣٧	٣١٧,٦٢٠	١٢٤,٨٦٣	٨٧٤,٥١٦	١,٧٥٥,٦٣٦
٥٦٤,١٤٦	٥٧٢,٩٤١	٢٣٥,١٤٤	١,٦٠٥,٦٣٦	٢,٩٧٧,٨٦٧
(١٢٥,٥٠٩)	(٢٥٥,٣٢١)	(١١٠,٢٨١)	(٧٣١,١٢٠)	(١,٢٢٢,٢٣١)
٤٣٨,٦٣٧	٣١٧,٦٢٠	١٢٤,٨٦٣	٨٧٤,٥١٦	١,٧٥٥,٦٣٦

صافي القيمة الدفترية في أول الفترة

إضافات

إهلاك الفترة

صافي القيمة الدفترية في آخر الفترة

الرصيد في آخر الفترة يتمثل في:

التكلفة

مجمع الإهلاك

صافي القيمة الدفترية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤٥٥,٠٥٣	١٧٦,٠٧٤	١٢٤,٥٤٨	٧٠٢,٧٨٥	١,٤٥٨,٤٦٠
-	١٤٢,٥٥٩	١٣١٥,٩	٢٦٤,٨٣٨	٤٢٣,٣١٠
-	-	(١٥٧)	(٥١٠)	(٦٦٧)
(١٠,٩٣٦)	(٢٩,٦٣٤)	(١٩,٨٥٠)	(١٩٧,٩٠٨)	(٢٥٨,٣٢٨)
٤٤٤,١١٧	٢٨٨,٩٩٩	١٢٠,٤٥٤	٧٦٩,٢٠٥	١,٦٢٢,٧٧٥
٥٦٤,١٤٦	٥٢٣,٥٩٥	٢٢٠,١٧٢	١,٣٨٣,٧٠٤	٢,٦٩١,٦١٧
(١٢٠,٠٢٩)	(٢٣٤,٥٩٦)	(٩٩,٧١٨)	(٦١٤,٤٩٩)	(١,٠٦٨,٨٤٢)
٤٤٤,١١٧	٢٨٨,٩٩٩	١٢٠,٤٥٤	٧٦٩,٢٠٥	١,٦٢٢,٧٧٥

صافي القيمة الدفترية في بداية السنة

إضافات

استبعادات

إهلاك السنة

صافي القيمة الدفترية

الرصيد في آخر السنة يتمثل في:

التكلفة

مجمع الإهلاك

صافي القيمة الدفترية

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢١. أرصدة مستحقة للبنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
١٧١,٥٨٨	١٣٥,١٠٩	حسابات جارية
٧,١٠٠,٠٠٠	٢,٦٣٦,٢٨٢	ودائع
٧,٢٧١,٥٨٨	٢,٧٧١,٣٩١	الإجمالي
٧,١٠٠,٠٠٠	٢,٦٣٦,٢٨٢	بنوك محلية
١٧١,٥٨٨	١٣٥,١٠٩	بنوك خارجية
٧,٢٧١,٥٨٨	٢,٧٧١,٣٩١	الإجمالي

٢٢. ودائع العملاء

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٦٨,٢٧٨,٧٠٦	٦٦,٨٩٠,٣٩٧	ودائع تحت الطلب
٤٩,٥٧٣,١٠٨	٤٨,٠٦٩,٣٦٥	ودائع لأجل وبإخطار
٢٢,٤٩٤,٠٩٥	١٨,٥٠١,٩٠٥	شهادات ادخار وإيداع
٨,٨٢٠,٤٩٦	٦,٨٧٩,٥٩٣	ودائع توفير
٧٤١,١٥١	٩٧٥,٧١١	ودائع أخرى
١٤٩,٩٠٧,٥٥٦	١٤١,٣١٦,٩٧١	الإجمالي
١٠١,٦٥٧,٩٥٧	١٠٣,٣٤٦,٢٧٧	ودائع مؤسسات
٤٨,٢٤٩,٥٩٩	٣٧,٩٧٠,٦٩٤	ودائع أفراد
١٤٩,٩٠٧,٥٥٦	١٤١,٣١٦,٩٧١	الإجمالي
١٠,٧٦٦,٥٧٧	٩,٨٦٦,٣٨٨	أرصدة بدون عائد
١٣٩,١٤٠,٩٧٩	١٣١,٤٥٠,٥٨٣	أرصدة ذات عائد
١٤٩,٩٠٧,٥٥٦	١٤١,٣١٦,٩٧١	الإجمالي
١٢٩,٢١٤,٨٤٢	١٢٥,٧٣٦,٩٧٦	أرصدة متداولة
٢٠,٦٩٢,٧١٤	١٥,٥٧٩,٩٩٥	أرصدة غير متداولة
١٤٩,٩٠٧,٥٥٦	١٤١,٣١٦,٩٧١	الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي – مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٣. تمويلات لأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	معدل العائد (%)	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري		
٢٧١	٢٦٦	١٪	الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري
١٤,٤٦٦	١٤,٠٧١	٣٪	الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري
١٢٧,٧١٨	٢٤٠,٢٦٧	متغير	بنك البركة
٢٧٢,٤٠٧	١٤٠,٦٥٥	متغير	البنك الأوروبي لإعادة البناء والتنمية
٤١٤,٨٦٢	٣٩٥,٢٥٩		الإجمالي

- في ضوء مبادرة البنك المركزي المصري (شريحة ٧٪ و ٥٪) قامت شركة بيت التمويل الكويتي للتمويل بسحب تمويل نقدي لإعادة التمويل العقاري من الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري بحد ائتماني ٨٣,٦ مليون جنيه مصري وذلك بضمان رهن محافظ التمويل العقاري الخاصة بهذا التمويل وتم الحصول على تسهيل ائتماني من بنك البركة في ٣١ أغسطس ٢٠٢٥ بحد ائتماني ٤٠٠ مليون جنيه مصري وذلك بضمان رهن محافظ التمويل العقاري الخاصة بهذا التمويل.
- قام البنك بإبرام عقد تمويل لمدة خمس سنوات مع البنك الأوروبي لإعادة البناء والتنمية، وذلك لدعم تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة والتمويل الأخضر.

٢٤. التزامات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٨١٣,٨٠٢	٨٤٧,٠٧٦	تكلفة الودائع المستحقة
٤٧٢,١٠٥	٢٥٨,٨٦٣	عمليات المقاصة – البنك المركزي المصري
٧٩٠,٧٤٩	٥٣٧,٨٦٢	امانات عامة
١,٠٨٦,٠٦٠	١,٥٨٣,٧٤٧	ضرائب مستحقة
٤٦,٥٥٠	٣٩,٦١٦	إيرادات محصلة مقدماً
٨٧٣,٠٧٣	٨٨٠,٦٨٢	مصرفات مستحقة
٤٩٧,٤١٦	٣٥٧,٦٠٤	أرصدة دائنة متنوعة
٤,٥٧٩,٧٥٥	٤,٥٠٥,٤٥٠	الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٥. مخصصات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٦				
مخصص القضايا	مخصص مطالبات	مخصص التزامات عرضية	الإجمالي	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٤٤,٩٠٦	٢٩٠,٣٤٣	٢٩٦,٦٠٨	٦٣١,٨٥٧	الرصيد في أول السنة
-	-	١,١٧٦	١,١٧٦	فروق تقييم أرصدة بالعملات الأجنبية
(٥١)	(٤٠٠)	-	(٤٥١)	المستخدم خلال الفترة
١,١٨١	٢٣,٧٥٠	٢٢,٧٠٧	٤٧,٦٣٨	المكون خلال الفترة
٤٦,٠٣٦	٣١٣,٦٩٣	٣٢٠,٤٩١	٦٨٠,٢٢٠	الرصيد في آخر الفترة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				
مخصص القضايا	مخصص مطالبات	مخصص التزامات عرضية	الإجمالي	
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري	
٤١,١٨٨	٢٣٠,٩١٥	٢٣٧,٢٥٤	٥٠٩,٣٥٧	الرصيد في أول السنة
-	-	(٣,٢٩١)	(٣,٢٩١)	فروق تقييم أرصدة بالعملات الأجنبية
(٣٠٧)	(١,٥٤٣)	-	(١,٨٥٠)	المستخدم خلال السنة
٤,٠٢٥	٦٠,٩٧١	٦٢,٦٤٥	١٢٧,٦٤١	المكون خلال السنة
٤٤,٩٠٦	٢٩٠,٣٤٣	٢٩٦,٦٠٨	٦٣١,٨٥٧	الرصيد في آخر السنة

٢٦. رأس المال

(أ) رأس المال المرخص به

بلغ رأس المال المرخص به ٢٠ مليار جنيه مصري في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

٢٠ مليار جنيه مصري).

(ب) رأس المال المصدر والمدفوع

بلغ رأس المال المصدر والمدفوع ١٠ مليار جنيه مصري في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

١٠ مليار جنيه مصري) يتمثل في عدد مليار سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: مليار سهم) بقيمة اسمية ١٠ جنيه مصري للسهم.

بتاريخ ٢٠ مارس ٢٠٢٥ تم انعقاد الجمعية العامة العادية ووافقت علي زيادة رأس المال المصدر والمدفوع ليصل إلي ١٥ مليار جنيه مصري بزيادة قدرها ٥ مليار جنيه مصري يتم توزيعها في صورة أسهم مجانية من الأرباح المحتجزة بناء على نسبة مساهمة كل مساهم وبذات القيمة الاسمية للسهم بقيمة ١٠ جنيه مصري للسهم، وجارى التأشير في السجل التجاري.

بنك بيت التمويل الكويتي – مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة

للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٧. النقدية وما في حكمها

لأغراض عرض قائمة التدفقات النقدية، تتضمن النقدية وما في حكمها الأرصدة التالية التي لا تتجاوز تواريخ استحقاقها ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتناء.

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	
٦٩٥,٥٨٢	١,٠٦٨,٧٦٩	نقدية
١٧,١٠٤,٠٤٣	٨,٣٣٩,٦٩٠	أرصدة لدي البنوك
١٧,٧٩٩,٦٢٥	٩,٤٠٨,٤٥٩	إجمالي

٢٨. التزامات عرضية وارتباطات

١.٢٨ مطالبات قضائية

يوجد عدد من القضايا المرفوعة ضد البنك في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ولم يتم تكوين مخصص لتلك القضايا حيث انه من غير المرجح تحقق خسائر عنها.

٢.٢٨ ارتباطات رأسمالية

بلغت تعاقدات البنك عن ارتباطات رأسمالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ مبلغ ١٥٦,٢٧٦ ألف جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ : ١٧٤,٤٣٠ ألف جنيه مصري) متمثلة في مشتريات أصول ثابتة ولدى الإدارة ثقة كافية في توافر التمويل اللازم لتغطية تلك الارتباطات

٣.٢٨ ارتباطات عن عقود التأجير التشغيلي

يبلغ مجموع الحد الأدنى لمدفوعات الإيجار عن عقود إيجار تشغيلي غير قابلة للإلغاء ما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	
٨٩,٩٢١	٦٦,٩٩٧	لا تزيد عن سنة واحدة
٢٧٣,٣٣٩	١٤٥,٢٠٣	أكثر من سنة وأقل من خمس سنوات
٦,٥٨٢	٥٨,٢٦٧	أكثر من خمس سنوات
٣٦٩,٨٤٢	٢٧٠,٤٦٧	

٤. ٢٨ ارتباطات عن تمويلات و ضمانات وتسهيلات

تتمثل ارتباطات البنك المتعلقة بتمويلات و ضمانات وتسهيلات فيما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف جنيه مصري	
٤٥٦,٤٤٣	٨٨٦,٤٧٨	الأوراق المقبولة
١٢,٧٥٤,٥٩٢	١١,٨٦٤,٧٥٥	خطابات ضمان
٨٤١,٢١٧	٩٠٩,٦٤١	اعتمادات مستندية
١٤,٠٥٢,٢٥٢	١٣,٦٦٠,٨٧٤	الإجمالي

بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المختصرة المجمعة
للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٩. المعاملات مع أطراف ذوي علاقة

يتبع البنك الشركة الأم بنك بيت التمويل الكويتي - البحرين (ش.م.ب) (مقفلة) التي تمتلك ٩٥,٦٨٪ من الأسهم العادية، أما باقي النسبة ٤,٣٢٪ فهي مملوكة لمساهمين آخرين، وتتمثل أرصدة الأطراف ذوي العلاقة فيما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
قائمة المركز المالي الدورية المختصرة المجمعة	
أرصدة لدى البنوك	٣,٨٣٨,٢١٩
أرصدة مستحقة للبنوك	١١٤,٧٣٢
	٢,٩٨٤,٧٦٧
	١٣٧,٢٠٦

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
ألف جنيه مصري	ألف جنيه مصري
قائمة الدخل الدورية المختصرة المجمعة	
عائد التمويلات والائرادات المشابهة	٦٠,٤١٨
إيرادات الأتعاب والعمولات	١,٤٨٣
	١٠٧,١٠٧
	٦١٣

يقدر المتوسط الشهري لما يتقاضاه أعلى عشرون فرد من مرتبات وبدلات ومزايا وأسهم تحفيز وأرباح ومكافآت في البنك مجتمعين مبلغ ٨,٩٨٧ ألف جنيه مصري (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٧,٦٩٨ ألف جنيه مصري)

٣٠. الموقف الضريبي

١.٣٠ بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (ش.م.م)

أولاً: ضرائب الدخل

يقوم البنك بتقديم اقراراته الضريبية في المواعيد القانونية ويقوم بسداد الضرائب من واقع تلك الاقرارات.

تم فحص البنك من بداية نشاطه حتى ٢٠٢٢ وجارى تسوية الفترة ٢٠٢٠ / ٢٠٢٢.

قام البنك بالأخذ في الاعتبار الفترات التي لم يتم فحصها وتم تكوين مخصص للضرائب المتوقعة.

ثانياً: ضرائب الدمغة

تم فحص البنك من بداية النشاط وحتى ٢٠٠٦/٧/٣١ لجميع فروع البنك.

تم فحص الفترة من ١ / ٨ / ٢٠٠٦ حتى ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ وتم سداد الضريبة المستحقة.

ثالثاً: ضرائب المرتبات

يقوم البنك باستقطاع الضريبة شهرياً وتوريدها إلى مصلحة الضرائب بصفة منتظمة.

تم فحص البنك من بداية نشاطه حتى عام ٢٠٠٢ وسداد الضريبة، وجارى نظر بعض الفترات أمام القضاء.

تم فحص الفترة من عام ٢٠٠٣ حتى عام ٢٠٠٤ وتم الاعتراض عليها امام اللجنة الداخلية.

تم فحص الفترة من عام ٢٠٠٥ حتى عام ٢٠٢٣ وتم الموافقة على نتيجة الفحص وسداد الضريبة المستحقة.

وقد قام البنك بوضع التقييمات المذكورة اعلاه بعين الاعتبار وتم تكوين مخصص للضرائب المتوقعة.

٣٠. الموقف الضريبي (تابع)

١.٣٠ بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (ش.م.م) (تابع)

رابعاً: الضريبة العقارية

قام البنك بسداد الضريبة العقارية الواردة ومطالبات مصلحة الضرائب بما فيها المطالبات المشابهة بالمغلاة والتي تم الاعتراض عليها.

٢.٣٠ شركة كية أف اتش للتمويل (ش.م.م)

أولاً: ضرائب الدخل

تقوم الشركة بتقديم اقراراتها الضريبية في المواعيد القانونية وتقوم بسداد الضرائب من واقع تلك الاقرارات.

تم فحص الشركة من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٦ جزافياً، وتم الاعتراض في المواعيد القانونية، وتم الاتفاق باللجنة الداخلية وسداد الضريبة المستحقة، فيما عدا الفترة ٢٠١١/٢٠١٢، فجاري الاتفاق بشأنها، والفترة من عام ٢٠١٧ إلى ٢٠٢٤ لم يتم فحصها.

ثانياً: ضرائب الدمغة

تم فحص الشركة من بداية النشاط حتى عام ٢٠٢٣، وتم سداد الضريبة عليها.
فترة عام ٢٠٢٤ لم يتم فحصها.

ثالثاً: ضرائب المرتبات

تقوم الشركة باستقطاع الضريبة شهرياً وتوريدها إلى مصلحة الضرائب بصفة منتظمة.
تم فحص الشركة من بداية النشاط حتى عام ٢٠٢٠ وسداد فروق الضريبة المستحقة
الفترة من عام ٢٠٢١ إلى ٢٠٢٤ لم يتم فحصها. قامت الشركة بالأخذ في الاعتبار الفترات التي تحت
الفحص أو التي لم يتم فحصها وتكوين مخصص للضرائب المتوقعة.

٣١. أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتضمن مع عرض القوائم المالية للفترة الحالية.

٣٢. الأحداث الهامة

بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠٢٦، قررت لجنة السياسة النقدية للبنك المركزي المصري خفض سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي خلال العام بواقع ١٠٠ نقطة أساس إلى ١٩٪ و ٢٠٪ و ١٩,٥٪ على الترتيب. كما قررت خفض سعر الائتمان والخصم خلال العام بواقع ١٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٩,٥٪.

شهدت بعض مناطق الشرق الأوسط ارتفاعاً في حدة التوترات الجيوسياسية مما كان لها تداعيات اقتصادية على أسواق المنطقة والسوق المصري مما نتج عنه ارتفاع السعر الرسمي للعملة الأجنبية مقابل الجنيه المصري.

وقد قامت الإدارة بتقييم الآثار المحتملة لهذه التطورات على عمليات البنك ومركزها المالي ونتائجها. واستناداً إلى المعلومات المتاحة حالياً، بما في ذلك استمرار الأنشطة التشغيلية الأساسية، ترى إدارة البنك أنه لا يوجد تأثير جوهري محتمل على القوائم المالية للبنك

كما درست الإدارة مدى تأثير تلك الأحداث على قدرة الشركة على الاستمرار في مزاولة نشاطها، وخلصت إلى أن استخدام أساس الاستمرارية في إعداد القوائم المالية لا يزال ملائماً ومناسباً.